
Scanbur Investment A/S

Jægersborg Allé 4, 5., 2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 25 60 89 17

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 3 /3 2016

Helle Thorup
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 11

Noter til årsregnskabet 12

Regnskabspraksis 22

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Scanbur Investment A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. marts 2016

Direktion

Thomas Marstrand

Bestyrelse

Jesper Fruelund Schmidt
formand

Kristian la Cour

Henrik Møllegaard Bjerre

Thomas Marstrand

Per Toft Valstorp

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Scanbur Investment A/S

Påtegning på årsregnskabet og koncernregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for Scanbur Investment A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og koncernregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab og et koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og koncernregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet og koncernregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet og koncernregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og koncernregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet og koncernregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet.

Hellerup, den 3. marts 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Erik Stener Jørgesen
statsautoriseret revisor

Henrik Hornbæk
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Scanbur Investment A/S Jægersborg Allé 4, 5. 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 25 60 89 17 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 17. december 2013 Hjemstedskommune: Gentofte
Bestyrelse	Jesper Fruelund Schmidt, formand Kristian la Cour Henrik Møllegaard Bjerre Thomas Marstrand Per Toft Valstorp
Direktion	Thomas Marstrand
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern	
	2015	2014
	TDKK	TDKK
Hovedtal		
Resultat		
Bruttofortjeneste	61.462	53.700
Resultat af ordinær primær drift	18.099	9.975
Resultat af finansielle poster	-1.854	-3.777
Årets resultat	10.581	1.879
Balance		
Balancesum	233.689	245.847
Egenkapital	146.958	136.197
Pengestrømme		
Pengestrømme fra:		
- driftsaktivitet	18.574	10.562
- investeringsaktivitet	-4.742	-233.051
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-1.057	-683
- finansieringsaktivitet	-19.256	184.637
Årets forskydning i likvider	-5.423	-37.852
Nøgletal i %		
Afkastningsgrad	7,7%	4,1%
Soliditetsgrad	62,9%	55,4%
Forrentning af egenkapital	7,5%	2,8%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Scanbur Investment A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Års- og koncernregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Koncernens aktiviteter er udvikling og salg af utensiler til forsøgsdyr i medicinsk og biologisk forskning samt udlejningsaktivitet.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 10.580.955, og koncernens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 146.958.225.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Valutarisici

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen for en række valutaer. Det er koncernens politik at afdække kommercielle valutarisici. Afdækningen sker primært via valutaterminforretninger til afdækning af forventet omsætning og indkøb inden for de førstkomende 12 måneder. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

I kursregulering af investeringer i tilknyttede virksomheder, der er selvstændige enheder, indregnes direkte på egenkapitalen. Kursrisici, der relaterer sig hertil, afdækkes som hovedregel ikke, da det er koncernens opfattelse, at en løbende kurssikring af sådanne langsigtede investeringer ikke vil være optimal ud fra en samlet risiko- og omkostningsmæssig betragtning.

Strategi og målsætninger

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der forventes en god udvikling i koncernens resultat, idet der dog foretages tilpasninger som følge af markedssituationen. Koncernen forventer at have en tilfredsstillende likviditet i 2016.

Grundlaget for indtjeningen

Forskning og udvikling

Forskningsaktiviteterne foretages i Scanbur A/S. Det er koncernens målsætning fortsat at investere i forskning og udvikling af nye produkter til in vivo laboratorieområdet i eget regi, samt i tæt samarbejde med førende forskningsinstitutioner i Europa.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		61.461.852	53.700.026	-45.502	-206.223
Personaleomkostninger	1	-33.439.101	-34.185.623	0	-20.954
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-9.923.261	-9.533.578	0	0
Andre driftsomkostninger		0	-2.174	0	0
Resultat før finansielle poster		18.099.490	9.978.651	-45.502	-227.177
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	-1.658.592	11.065.907	2.875.103
Finansielle indtægter	4	41.596	19.744	512.500	468.973
Finansielle omkostninger	5	-1.895.390	-2.137.895	-1.100.922	-1.560.255
Resultat før skat		16.245.696	6.201.908	10.431.983	1.556.644
Skat af årets resultat	6	-5.664.741	-4.323.320	148.972	321.944
Årets resultat		10.580.955	1.878.588	10.580.955	1.878.588

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	10.580.955	1.878.588
	10.580.955	1.878.588

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		7.947.056	0	0	0
Rettigheder		1.342.512	1.790.016	0	0
Goodwill		150.603.623	158.970.491	0	0
Udviklingsprojekter under udførelse		494.770	5.190.346	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	7	160.387.961	165.950.853	0	0
Grunde og bygninger		13.807.295	14.109.730	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.417.860	764.020	0	0
Indretning af lejede lokaler		15.355	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	8	15.240.510	14.873.750	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	9	0	0	182.041.720	189.795.707
Andre tilgodehavender		53.334	38.334	0	0
Finansielle anlægsaktiver		53.334	38.334	182.041.720	189.795.707
Anlægsaktiver		175.681.805	180.862.937	182.041.720	189.795.707
Varebeholdninger	10	10.716.638	8.258.074	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.384.041	43.725.576	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	53.198	0
Andre tilgodehavender		89.819	110.918	0	0
Udskudt skatteaktiv		1.313	12.633	0	0
Selskabsskat		868.661	3.418.662	0	5.321.944
Periodeafgrænsningsposter		874.845	475.398	0	0
Tilgodehavender		39.218.679	47.743.187	53.198	5.321.944
Likvide beholdninger		8.071.616	8.982.889	2.784.176	1.107.524
Omsætningsaktiver		58.006.933	64.984.150	2.837.374	6.429.468
Aktiver		233.688.738	245.847.087	184.879.094	196.225.175

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Overført resultat		145.958.225	135.197.164	145.958.225	135.197.164
Egenkapital	11	146.958.225	136.197.164	146.958.225	136.197.164
Hensættelse til udskudt skat		4.174.171	3.364.775	0	0
Andre hensættelser		424.250	151.000	0	0
Hensatte forpligtelser		4.598.421	3.515.775	0	0
Ansvarlig lånekapital		13.015.625	12.968.750	13.015.625	12.968.750
Gæld til realkreditinstitutter		11.016.914	11.484.550	0	0
Kreditinstitutter		13.500.000	27.500.000	13.500.000	27.500.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.038.452	861.989	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	38.570.991	52.815.289	26.515.625	40.468.750
Gæld til realkreditinstitutter	12	465.186	480.357	0	0
Kreditinstitutter	12	13.512.195	14.000.000	9.000.000	14.000.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	12	1.858.265	8.294.920	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.700.050	18.248.052	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	1.360.716	5.541.097
Selskabsskat		1.120.333	556.998	1.026.364	0
Anden gæld		7.602.374	11.262.407	18.164	18.164
Periodeafgrænsningsposter		1.302.698	476.125	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		43.561.101	53.318.859	11.405.244	19.559.261
Gældsforpligtelser		82.132.092	106.134.148	37.920.869	60.028.011
Passiver		233.688.738	245.847.087	184.879.094	196.225.175
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13				
Nærtstående parter og ejerforhold	14				

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2015 DKK	2014 DKK
Årets resultat		10.580.955	1.878.588
Reguleringer	15	17.441.796	17.630.277
Ændring i driftskapital	16	-5.863.784	-4.020.468
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		22.158.967	15.488.397
Renteindbetalinger og lignende		41.596	19.744
Renteudbetalinger og lignende		-1.895.384	-1.439.658
Pengestrømme fra ordinær drift		20.305.179	14.068.483
Betalt selskabsskat		-1.730.691	-5.891.500
Regulering af bevægelser på egenkapital		0	2.385.332
Pengestrømme fra driftsaktivitet		18.574.488	10.562.315
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-3.669.746	-7.427.866
Køb af materielle anlægsaktiver		-1.057.385	-682.916
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-15.000	0
Salg af materielle anlægsaktiver		0	3.956.570
Køb af aktier i Tera Holding A/S		0	-228.602.028
Andre reguleringer		0	-295.036
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-4.742.131	-233.051.276
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-482.807	-3.161.024
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-19.000.000	-39.000.000
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		0	80.500.000
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		46.875	12.968.750
Kontant kapitalforhøjelse		0	134.500.000
Andre reguleringer		180.107	-1.170.617
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-19.255.825	184.637.109
Ændring i likvider		-5.423.468	-37.851.852
Likvider 1. januar		8.982.889	46.834.741
Likvider 31. december		3.559.421	8.982.889
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		8.071.616	8.982.889
Kassekredit		-4.512.195	0
Likvider 31. december		3.559.421	8.982.889

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	29.726.730	30.287.624	0	20.954
Pensioner	1.663.247	1.755.646	0	0
Andre omkostninger til social sikring	435.010	487.065	0	0
Andre personaleomkostninger	1.614.114	1.655.288	0	0
	33.439.101	34.185.623	0	20.954
Medarbejdere ultimo året	59	58	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	9.232.638	8.814.372	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	690.623	719.206	0	0
	9.923.261	9.533.578	0	0
Der specificeres således:				
Færdiggjorte udviklingsprojekter	418.266	0	0	0
Rettigheder	447.504	447.504	0	0
Goodwill	8.366.868	8.366.868	0	0
Bygninger	302.435	308.292	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	388.188	410.914	0	0
	9.923.261	9.533.578	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder				
Andel af overskud i dattervirksomheder	0	0	19.432.775	11.241.971
Afskrivning af goodwill	0	0	-8.366.868	-8.366.868
Regulering tidligere år	0	-1.658.592	0	0
	0	-1.658.592	11.065.907	2.875.103
4 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	512.500	468.973
Andre finansielle indtægter	41.596	19.744	0	0
	41.596	19.744	512.500	468.973
5 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	1.895.390	2.137.895	1.100.922	1.560.255
	1.895.390	2.137.895	1.100.922	1.560.255
6 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	4.947.757	3.162.320	-148.972	-321.944
Årets udskudte skat	768.448	1.161.000	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-51.464	0	0	0
	5.664.741	4.323.320	-148.972	-321.944

Noter til årsregnskabet

7 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Rettigheder	Goodwill	Udviklingsprojekter under udførelse
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	0	2.237.520	167.337.359	5.190.346
Tilgang i årets løb	0	0	0	3.669.746
Overførsler i årets løb	8.365.322	0	0	-8.365.322
	<u>8.365.322</u>	<u>2.237.520</u>	<u>167.337.359</u>	<u>494.770</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	0	447.504	8.366.868	0
Årets afskrivninger	418.266	447.504	8.366.868	0
	<u>418.266</u>	<u>895.008</u>	<u>16.733.736</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>7.947.056</u>	<u>1.342.512</u>	<u>150.603.623</u>	<u>494.770</u>

Noter til årsregnskabet

8 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	16.769.115	10.042.262	718.058
Valutakursregulering	0	155.050	0
Tilgang i årets løb	0	1.030.797	25.300
Afgang i årets løb	0	-4.801.428	0
Kostpris 31. december	<u>16.769.115</u>	<u>6.426.681</u>	<u>743.358</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.659.385	9.278.243	718.058
Valutakursregulering	0	66.223	0
Årets afskrivninger	302.435	352.712	9.945
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-4.688.357	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>2.961.820</u>	<u>5.008.821</u>	<u>728.003</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>13.807.295</u>	<u>1.417.860</u>	<u>15.355</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2014 udgør TDKK 11.100.

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2015	2014
	DKK	DKK
9 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	228.602.028	0
Tilgang i årets løb	0	228.602.028
Kostpris 31. december	<u>228.602.028</u>	<u>228.602.028</u>
Værdireguleringer 1. januar	-38.806.321	0
Årets resultat	19.432.775	11.241.971
Udbytte til moderselskabet	-19.000.000	-41.000.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	180.106	-681.424
Afskrivning goodwill	-8.366.868	-8.366.868
Værdireguleringer 31. december	<u>-46.560.308</u>	<u>-38.806.321</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>182.041.720</u>	<u>189.795.707</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	<u>150.603.623</u>	<u>158.970.491</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tera Holding A/S	Karlsunde	4.000.000	100%	31.438.097	19.432.775

	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
10 Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	4.365.917	1.778.785	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	6.350.721	6.479.289	0	0
	<u>10.716.638</u>	<u>8.258.074</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

11 Egenkapital

Koncern

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	1.000.000	135.197.164	136.197.164
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	180.106	180.106
Årets resultat	0	10.580.955	10.580.955
Egenkapital 31. december	1.000.000	145.958.225	146.958.225

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	1.000.000	135.197.164	136.197.164
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	180.106	180.106
Årets resultat	0	10.580.955	10.580.955
Egenkapital 31. december	1.000.000	145.958.225	146.958.225

Selskabskapitalen består af 1.000.000 aktier à nominelt DKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. januar	1.000.000	500.000	500.000	0	0
Kapitalforhøjelse	0	500.000	0	0	0
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december	1.000.000	1.000.000	500.000	0	0

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Ansvarlig lånekapital				
Mellem 1 og 5 år	13.015.625	12.968.750	13.015.625	12.968.750
Langfristet del	13.015.625	12.968.750	13.015.625	12.968.750
Inden for 1 år	0	0	0	0
	13.015.625	12.968.750	13.015.625	12.968.750
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	9.074.618	9.562.670	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.942.296	1.921.880	0	0
Langfristet del	11.016.914	11.484.550	0	0
Inden for 1 år	465.186	480.357	0	0
	11.482.100	11.964.907	0	0
Kreditinstitutter				
Mellem 1 og 5 år	13.500.000	27.500.000	13.500.000	27.500.000
Langfristet del	13.500.000	27.500.000	13.500.000	27.500.000
Inden for 1 år	9.000.000	14.000.000	9.000.000	14.000.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	4.512.195	0	0	0
Kortfristet del	13.512.195	14.000.000	9.000.000	14.000.000
	27.012.195	41.500.000	22.500.000	41.500.000

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Modtagne forudbetalinger fra kunder				
Efter 5 år	84.000	126.000	0	0
Mellem 1 og 5 år	954.452	735.989	0	0
Langfristet del	1.038.452	861.989	0	0
Inden for 1 år	402.537	271.137	0	0
Øvrige forudbetalinger fra kunder	1.455.728	8.023.783	0	0
Kortfristet del	1.858.265	8.294.920	0	0
	2.896.717	9.156.909	0	0

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Der påhviler koncernen en huslejeforpligtelse i uopsigelsesperioden på TDKK 1.550.

Der påhviler koncernen en leasingforpligtelse på TDKK 2.400.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Diverse

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der i koncernen deponeret pantebrev på nominelt TDKK 14.177. Herudover er der deponeret ejerpantebrev på i alt TDKK 3.700.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har koncernen stillet virksomhedspant på nominelt TDKK 5.000.

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution for datterselskaber på maksimum TDKK 46.662.

Moderselskabet har deponeret aktier i datterselskabet Tera Holding A/S, TDKK 4.000.

Koncernens selskaber hæfter indbyrdes solidarisk for bankgæld.

Noter til årsregnskabet

14 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Advokat og tidligere bestyrelsesmedlem Kåre Bo Stølt har løbende ydet assistance til koncernen. Assistance er foregået på markedsvilkår.

Der har i regnskabsåret været samhandel med de øvrige selskaber i koncernen. Samhandel er sket på markedsvilkår.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Erhvervsinvest III K/S, Jægersborg Allé 4,5., 2920 Charlottenlund, CVR-nr. 35 38 34 68
Henrik Møllegaard Holding ApS, Gammel Køgegaard 7, 4600 Køge, CVR-nr. 26 24 05 06

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2015	2014
	DKK	DKK
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-41.596	-19.744
Finansielle omkostninger	1.895.390	2.137.895
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	9.923.261	9.530.214
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	1.658.592
Skat af årets resultat	5.664.741	4.323.320
	17.441.796	17.630.277
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-2.458.564	2.037.151
Ændring i tilgodehavender	5.963.184	-9.997.534
Ændring i andre hensatte forpligtelser	273.250	151.000
Ændring i leverandører m.v.	-9.641.654	3.788.915
	-5.863.784	-4.020.468

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Scanbur Investment A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Scanbur Investment A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Regnskabspraksis

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Virksomhedssammenslutninger

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Rettigheder afskrives over 5 år.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret, idet der dog sker aktivering af større projekter.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	20-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Regnskabspraksis

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancen dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på . De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$