

# **VED FJORDEN 17 HOLDING ApS**

Kåvervej 9  
6720 Fanø

Årsrapport  
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/07/2017**

**Peter Birger Toft**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VED FJORDEN 17 HOLDING ApS  
Kåvervej 9  
6720 Fanø

CVR-nr: 25604377  
Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

**Revisor**

STATSAUT. REV. JAN VEGGE  
Grundtvigsvej 27  
1864 Frederiksberg C  
DK Danmark  
CVR-nr: 15083743  
P-enhed: 1000856976

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2016/2017 for Ved Fjorden 17 Holding ApS.

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 12/07/2017

## Direktion

Palle Birger Toft

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen bekræfter, at årsregnskabet for nærværende regnskabsperiode opfylder betingelserne for fravalg af revision.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Ved Fjorden 17 Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Ved Fjorden 17 Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 – 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, 12/07/2017

Jan Vegge  
Statsautoriseret revisor  
STATSAUT. REV. JAN VEGGE  
CVR: 15083743

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i ejerskab af værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2016/2017. Selskabet forventes likvideret i 2017/2018 efter reglerne om solvent likvidation.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet indeholder administrationsomkostninger.

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen indeholder administrationsomkostninger, renteindtægter og udbytte på værdipapirer samt evt. kursreguleringer

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balance

Andre værdipapirer omfatter statsobligationer – optages til statusdagens kurs - og reguleringer foretages over resultatopgørelsen.

### Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Idet værdipapirer indregnes skattemæssigt efter lagerprincippet, er der ikke beregnet udskudt skat på opskrivningerne.

## Anden gæld

Øvrige gældsforpligtelser er målt til nettorealisationsværdi.



# Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-5.012</b>	<b>-5.040</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.012</b>	<b>-5.040</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	11.435	14.335
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	0	-2.619
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>6.423</b>	<b>6.676</b>
Skat af årets resultat .....	4	-1.284	-2.702
<b>Årets resultat .....</b>		<b>5.139</b>	<b>3.974</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		90.000	101.200
Overført resultat .....		-84.861	-97.226
<b>I alt .....</b>		<b>5.139</b>	<b>3.974</b>

# Balance 30. april 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Tilgodehavende skat .....		3.100	2.500
Andre tilgodehavender .....		0	485
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.100</b>	<b>2.985</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		205.235	308.995
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>205.235</b>	<b>308.995</b>
Likvide beholdninger .....		99.211	93.427
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>307.546</b>	<b>405.407</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>307.546</b>	<b>405.407</b>

# Balance 30. april 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		12.796	97.657
Forslag til udbytte .....		90.000	101.200
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>302.796</b>	<b>398.857</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		4.750	4.750
Skyldig selskabsskat .....		0	1.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.750</b>	<b>6.550</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.750</b>	<b>6.550</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>307.546</b>	<b>405.407</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	200.000	0	97.657	101.200	398.857
Betalt udbytte .....	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat .....	0	0	-84.861	90.000	5.139
Egenkapital, ultimo .....	200.000	0	12.796	90.000	302.796

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	0

## 2. Andre finansielle indtægter

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kursregulering aktier	0	4.491
Renter obligationer	6.772	9.844
Kursregulering obligationer	4.663	2.205
	11.435	14.335

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Købsrenter obligationer	0	419
Kursregulering obligationer	0	2.200
	0	2.619

## 4. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.400	1.500
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-116	1.202
	1.284	2.702

Der er i året betalt A/C skat med kr. 2.000.

## **5. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Selskabet forventes likvideret i 2017/2018 efter reglerne om solvent likvidation.

## **6. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.

## **7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## **8. Oplysning om ejerskab**

### **Nærtstående parter og samhandel**

Palle Toft, Kåvervej 9, Sønderho, 6720 Fanø  
Der har ikke været samhandel med nærtstående parter.

### **Bestemmende indflydelse**

Direktør Palle Toft, Kåvervej 9, Sønderho, 6720 Fanø