

EPF-INVEST ApS

Fakse Tværgade 4, 3 th
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/04/2016

Pertter K. Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

EPF-INVEST ApS
Fakse Tværgade 4, 3 th
2100 København Ø

CVR-nr: 25599047
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

nykredit
kalvebod brykke 1-3
1780 københavn v
DK Danmark

Ledespåtegning

, den

Direktion

Frank Henrik Brix Sørensen

Erling Mogensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse + 421.733

....

Balance - 8.454.859

....

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		81.000	71.964
Produktionsomkostninger		-106.355	-121.076
Bruttoresultat		-25.355	-49.112
Distributionsomkostninger		0	0
Administrationsomkostninger		-5.086	-92.735
Resultat af ordinær primær drift		-30.441	-141.847
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		710.478	852.408
Andre finansielle indtægter		21.308	43.516
Øvrige finansielle omkostninger		-279.572	
Ordinært resultat før skat		421.733	754.077
Årets resultat		421.733	754.077
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		421.733	754.077
I alt		421.733	754.077

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Immaterielle anlægsaktiver i alt		974.977	2.474.977
Grunde og bygninger		974.977	2.474.977
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		974.977	2.474.977
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		13.473.452	14.347.791
Finansielle anlægsaktiver i alt		13.473.452	14.347.791
Anlægsaktiver i alt		14.548.429	16.822.768
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			487.189
Tilgodehavender i alt		323.541	487.189
Værdipapirer og kapitalandele i alt		13.437.452	14.347.791
Likvide beholdninger		56.739	98.874
Omsætningsaktiver i alt		380.280	586.063
Aktiver i alt		14.828.709	17.408.831

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		240.000	240.000
Andre reserver		1.455.271	1.651.549
Overført resultat		-10.150.130	-10.571.863
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		-8.454.859	-8.680.314
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		215.332	1.148.886
Gæld til banker		22.911.287	24.783.310
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		23.068.236	25.932.196
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		156.949	156.949
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		156.949	156.949
Gældsforpligtelser i alt		23.283.568	26.089.145
Passiver i alt		14.828.709	17.408.831