

**Carsten Svoldgaard Holding ApS**  
**Bavnebjerg 5, Nordby, 6720 Fanø**

---

**Årsrapport for**  
**2023/24**

---

**CVR-nr. 25 59 75 83**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. oktober 2024.

---

**Carsten Ljørring Svoldgaard**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Carsten Svoldgaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 2. oktober 2024

**Direktion**

Carsten Ljørring Svoldgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Carsten Svoldgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Carsten Svoldgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 2. oktober 2024

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Hardy Josef Müller  
Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
mne24721

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Carsten Svoldgaard Holding ApS Bavnebjerg 5 Nordby 6720 Fanø
	CVR-nr.: 25 59 75 83
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 25. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Carsten Ljørring Svoldgaard
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Dattervirksomhed</b>	CS Properties ApS, Fanø
<b>Kapitalinteresse</b>	NOR & CS Investering & Ejendomsselskab ApS, Fanø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at virke som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 234.977 kr. mod -259.217 kr. sidste år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Carsten Svoldgaard Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Carsten Svoldgaard Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-37.941</b>	<b>-33.184</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-26.067	-35.432
Indtægter af kapitalinteresser	-6.305	-118.549
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	808	768
Andre finansielle indtægter	298.413	82.703
Øvrige finansielle omkostninger	-5	-159.590
<b>Resultat før skat</b>	<b>228.903</b>	<b>-263.284</b>
Skat af årets resultat	6.074	4.067
<b>Årets resultat</b>	<b>234.977</b>	<b>-259.217</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-26.067	-35.432
Udbytte for regnskabsåret	2.600.000	400.000
Disponeret fra overført resultat	-2.338.956	-773.785
<b>Disponeret i alt</b>	<b>234.977</b>	<b>-259.217</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.211.700	1.279.434
2	Kapitalinteresser	0	0
3	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	<u>1.081.131</u>	<u>1.064.249</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.292.831</u>	<u>2.343.683</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.292.831</u></b>	<b><u>2.343.683</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	107.810	102.785
	Tilgodehavende selskabsskat	0	60.381
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	6.074	4.217
	Andre tilgodehavender	<u>19.520</u>	<u>138.248</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>133.404</u>	<u>305.631</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>3.943.228</u>	<u>8.856.506</u>
	Værdipapirer i alt	<u>3.943.228</u>	<u>8.856.506</u>
	Likvide beholdninger	<u>6.827.357</u>	<u>1.997.875</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>10.903.989</u></b>	<b><u>11.160.012</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>13.196.820</u></b>	<b><u>13.503.695</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	125.000	125.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.086.700	1.029.434
6 Overført resultat	9.369.881	11.792.170
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.600.000	400.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>13.181.581</u></b>	<b><u>13.346.604</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	239	150
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	32.096
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	150
Anden gæld	0	109.695
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.239</u>	<u>157.091</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>15.239</u></b>	<b><u>157.091</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>13.196.820</u></b>	<b><u>13.503.695</u></b>

- 8 Oplysninger om dagsværdi
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 10 Eventualposter

## Noter

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum primo	250.000	250.000
Afgang i årets løb	<u>-125.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>250.000</u></b>
Opskrivninger primo	1.029.434	1.064.866
Årets resultat	-26.067	-35.432
Årets tilbageførsler på afgang	<u>83.333</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>1.086.700</u></b>	<b><u>1.029.434</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.211.700</u></b>	<b><u>1.279.434</u></b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
CS Properties ApS	Fanø	100 %
	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
<b>2. Kapitalinteresser</b>		
Anskaffelsessum primo	<u>23.460</u>	<u>23.460</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>23.460</u></b>	<b><u>23.460</u></b>
Nedskrivninger primo	-118.549	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>-6.305</u>	<u>-118.549</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-124.854</u></b>	<b><u>-118.549</u></b>
Modregnet i tilgodehavender	<u>101.394</u>	<u>95.089</u>
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b><u>101.394</u></b>	<b><u>95.089</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Kapitalinteresser:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
NOR & CS Investering & Ejendomsselskab ApS	Fanø	50 %

**Noter**

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
<b>3. Tilgodehavender hos kapitalinteresser</b>		
Tilgodehavende hos kapitalinteresse	1.182.525	1.159.338
Nedskrivning på tilgodehavender kapitalinteresse	-101.394	-95.089
	<u>1.081.131</u>	<u>1.064.249</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	1.029.434	1.064.866
Resultatandel	-26.067	-35.432
Årets tilbageførsler på afgang	83.333	0
	<u>1.086.700</u>	<u>1.029.434</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	11.792.170	12.565.955
Årets overførte resultat	-2.338.956	-773.785
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	150.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-150.000
Årets tilbageførsler på afgang	-83.333	0
	<u>9.369.881</u>	<u>11.792.170</u>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	400.000	400.000
Udloddet udbytte	-400.000	-400.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>2.600.000</u>	<u>400.000</u>
	<u>2.600.000</u>	<u>400.000</u>

## Noter

---

### 8. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi ultimo	<u>3.943.228</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>102.494</u>

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 10. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 177 t.kr.

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for kapitalinteresses realkreditlån. Kapitalinteresses realkreditgæld udgør pr. 30. juni 2024 i alt 2.160 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.