

Eiersted Byg ApS

Årsrapport 2016 - 17

CVR: 25596692

01.07.2016 – 30.06.2017

ÆBLEVADSVEJ 5, 5883 OURE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 30. november 2017

Annika Kühl Eiersted-Mogensen

den  grønne revisor

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13
Noter.....	17

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for:

Eiersted Byg ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Oure, den 30. november 2017

DIREKTION

Annika Kühl Eiersted-Mogensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Eiersted Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016/17 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tved, den 30. november 2017

Landbrugsrådgivning Syd

CVR nr. 30719131

Poul Møller

reg. revisor

MNE nr. mne11809

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Eiersted Byg ApS
Æblevadsvej 5
5883 Oure

Telefon: 20328779
CVR-nr.: 25596692
Stiftet: 15-07-2000
Hjemsted: Oure

Regnskabsår: 01.07.2016 - 30.06.2017

DIREKTION

Annika Kühl Eiersted-Mogensen

REVISOR

Landbrugsrådgivning Syd
Industrivænget 7
5700 Svendborg

PENGEINSTITUT

Sparekassen Fyn
Fåborgvej 48
5762 V. Skerninge

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er tømrer og bygningsvirksomhed samt tagdækning.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

KAPITALFORHOLD

Selskabets egenkapital udgør kr. 29.786, og selskabet er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Anpartskapitalen kr. 125.000 er under reetablering med selskabets indtjening det kommende år jf. budget for 2017/18.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	30 %
Biler	10 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

IGANGVÆRENDE ARBEJDER

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til kostpris. Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	19.230	134.871
1	Personaleomkostninger	0	-61.206
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-95.369	-77.871
	Andre driftsomkostninger	-84.750	0
	DRIFTSRESULTAT	-160.889	-4.206
2	Finansielle indtægter	-38	89
3	Finansielle omkostninger	-13.859	-4.630
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-174.786	-8.747
	Skat af årets resultat	48.000	-2.000
	ÅRETS RESULTAT	-126.786	-10.747
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-126.786	-10.747
	Disponering i alt	-126.786	-10.747

BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Grunde og bygninger	43.868	45.696
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	547.034	249.918
	Materielle anlægsaktiver	590.902	295.614
	ANLÆGSAKTIVER	590.902	295.614
	Råvarer og hjælpematerialer	20.000	20.000
	Varebeholdninger	20.000	20.000
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	81.529	10.572
	Igangværende arbejde	777.513	96.747
	Andre tilgodehavender	63.205	0
	Tilgodehavender selskabsskat	18.000	16.000
	Udskudt skatteaktiv	41.000	0
	Tilgodehavender	981.247	123.319
	Likvide beholdninger	28.195	8.698
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.029.442	152.017
	AKTIVER	1.620.344	447.631

BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-95.214	31.572
5	Egenkapital	29.786	156.572
	Hensættelser til udskudt skat	0	7.000
	Hensatte forpligtelser	0	7.000
	Realkreditinstitutter	-64.056	-29.150
	Leasingforpligtelser	385.628	84.688
6	Langfristede gældsforpligtelser	321.572	55.538
	Kortfristet del af langfristet gæld	64.056	29.150
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	171.762	36.802
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.027.084	101.713
	Selskabsskat	3.000	6.000
	Anden gæld	3.084	54.856
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.268.986	228.521
	GÆLDSFORPLIGTELSE	1.590.558	284.059
	PASSIVER	1.620.344	447.631
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
9	Nærtstående parter		
10	Ejerforhold		

NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	0	-61.206
Personaleomkostninger	0	-61.206
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter	-38	89
Finansielle indtægter	-38	89

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter	-13.859	-4.630
Finansielle omkostninger	-13.859	-4.630

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	51.670	523.358
Tilgang i året	0	547.362
Afgang i året	0	-272.612
Kostpris, ultimo	51.670	798.108
Afskrivning, primo	-5.974	-273.440
Afskrivning på afhændede aktiver	0	115.907
Årets afskrivning	-1.828	-93.541
Afskrivning, ultimo	-7.802	-251.074
Regnskabsmæssig værdi	43.868	547.034
Heraf leasede aktiver	0	441.536

NOTER

5 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	31.572	156.572
Forslag til resultatdisponering		-126.786	-126.786
Ultimo	125.000	-95.214	29.786

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 125 anparter af nom. 1.000 kr.

	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	133	133	133	125	125
Overført resultat	53	172	42	32	-95
Egenkapital i alt	186	305	175	157	30

NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	64.056	29.150
Leasingforpligtelser	-385.628	-84.688
Langfristede gældsforpligtelser	-321.572	-55.538

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ford Credit har pant i Ford Transit Van 2,2 TDCi restgæld tkr. 267.

CNH Capital har pant i New Holland minigraver, restgæld tkr. 118.

9 NÆRTSTÅENDE PARTER

Nedenstående personer har bestemmende indflydelse:

Annika Kühl Eiersted-Mogensen
Æblevadsvej 5
5883 Oure

10 EJERFORHOLD

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. af anpartskapitalen:

Annika Kühl Eiersted-Mogensen
Æblevadsvej 5
5883 Oure

