



Tlf.: 87 10 63 00
randers@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Thors Bakke 4, 2.
DK-8900 Randers C
CVR-nr. 20 22 26 70

CFI HOLDING AF 1/4 2000 APS

C/O BDO STATS AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSK, THORS BAKKE 4 2., 8900 RANDERS C

ÅRSRAPPORT

1. APRIL 2019 - 31. MARTS 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. november 2020

Carsten Fischer

CVR-NR. 25 59 52 89

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. april 2019 - 31. marts 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CFI Holding af 1/4 2000 ApS c/o BDO Statsautoriseret revisionsaktieselsk Thors Bakke 4 2. 8900 Randers C
	CVR-nr.: 25 59 52 89 Stiftet: 24. juli 2000 Hjemsted: Randers Regnskabsår: 1. april 2019 - 31. marts 2020
Direktion	Carsten Fischer
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 for CFI Holding af 1/4 2000 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 16. november 2020

Direktion:

Carsten Fischer

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i CFI Holding af 1/4 2000 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CFI Holding af 1/4 2000 ApS for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 16. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19811

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. APRIL - 31. MARTS

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....	1	149.531	302.924
Eksterne omkostninger.....		-15.625	-15.625
DRIFTSRESULTAT.....		133.906	287.299
Andre finansielle indtægter.....		0	126.749
Andre finansielle omkostninger.....		-27.373	-13.850
RESULTAT FØR SKAT.....		106.533	400.198
Skat af årets resultat.....	2	-103.013	-132.551
ÅRETS RESULTAT.....		3.520	267.647
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		55.300	54.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		149.531	302.924
Overført resultat.....		-201.311	-89.277
I ALT.....		3.520	267.647

BALANCE 31. MARTS

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		424.061	728.669
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		4.095.815	3.581.739
Andre værdipapirer.....		113.254	126.084
Finansielle anlægsaktiver.....	3	4.633.130	4.436.492
ANLÆGSAKTIVER.....		4.633.130	4.436.492
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.845.872	1.545.747
Tilgodehavender.....		1.845.872	1.545.747
Likvide beholdninger.....		1.632.001	2.001.751
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.477.873	3.547.498
AKTIVER.....		8.111.003	7.983.990
PASSIVER			
Selskabskapital.....		126.000	126.000
Overført overskud.....		5.262.884	5.254.727
Forslag til udbytte.....		55.300	54.000
EGENKAPITAL.....	4	5.444.184	5.434.727
Hensættelse til udskudt skat.....		2.338.662	2.235.649
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		2.338.662	2.235.649
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		21.000	21.000
Anden gæld.....		307.157	292.614
Kortfristede gældsforpligtelser.....		328.157	313.614
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		328.157	313.614
PASSIVER.....		8.111.003	7.983.990
Eventualposter mv.	5		
Medarbejderforhold	6		

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note		
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			1		
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	-299.043	-316.854			
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	448.574	619.778			
	149.531	302.924			
Skat af årets resultat			2		
Regulering af udskudt skat.....	103.013	132.551			
	103.013	132.551			
Finansielle anlægsaktiver			3		
	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer		
Kostpris 1. april 2019.....	4.678.300	33.000	129.180		
Kostpris 31. marts 2020.....	4.678.300	33.000	129.180		
Opskrivninger 1. april 2019.....	-3.949.631	3.548.739	-3.096		
Valutakursregulering.....	-5.565	0	0		
Årets resultat	-299.043	448.574	0		
Årets opskrivninger	0	0	-12.830		
Egenkapitalbevægelser.....	0	65.502	0		
Opskrivninger 31. marts 2020.....	-4.254.239	4.062.815	-15.926		
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2020.....	424.061	4.095.815	113.254		
Egenkapital			4		
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. april 2019.....	126.000	0	5.254.727	54.000	5.434.727
Betalt udbytte.....				-54.000	-54.000
Valutakursreguleringer.....			-5.565		-5.565
Andre reguleringer.....			65.502		65.502
Overførsel til/fra andre poster.		-149.531	149.531		
Forslag til resultatdisponering..		149.531	-201.311	55.300	3.520
Egenkapital 31. marts 2020....	126.000	0	5.262.884	55.300	5.444.184

NOTER**Eventualposter mv.****Note****5****Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk og ubegrænset for gæld i den associerede virksomhed Ejendommen Niels Bohrs Vej I/S. De samlede forpligtelser i den associeret virksomhed udgør 28.120 tkr. pr. 31. marts 2020.

Medarbejderforhold**6**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:
1 (2018/19: 1)

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CFI Holding af 1/4 2000 ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.