

**JMH Holding, Randbøldal ApS**  
**Bindeballevej 24, 7183 Randbøl**

---

**Årsrapport for**  
**2015**

---

**CVR-nr. 25 59 36 93**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. marts 2016.

---

Jens Madsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

**Selskabsoplysninger**

- 4 Selskabsoplysninger

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for JMH Holding, Randbøldal ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Der træffes på generalforsamlingen den 3. marts 2016 beslutning om, at årsregnskabet for 2016 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randbøl, den 29. februar 2016

### **Direktion**

Jens Madsen

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Til anpartshaveren i JMH Holding, Randbøldal ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for JMH Holding, Randbøldal ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 29. februar 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Brian Christensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

JMH Holding, Randbøldal ApS  
Bindeballevej 24  
7183 Randbøl

CVR-nr.: 25 59 36 93  
Stiftet: 17. august 2000  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jens Madsen, Bindeballevej 24, 7183 Randbøl

### Revision

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gunhilds Plads 2  
7100 Vejle

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JMH Holding, Randbøldal ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>824</b>	<b>-895</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-13.400	-13.400
Andre finansielle indtægter	523.352	1.012.219
Andre finansielle omkostninger	-38.432	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>472.344</b>	<b>997.924</b>
2 Skat af årets resultat	-114.445	-247.662
<b>Årets resultat</b>	<b>357.899</b>	<b>750.262</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	750.000	750.000
Overføres til overført resultat	0	262
Disponeret fra overført resultat	-392.101	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>357.899</b>	<b>750.262</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	801.326	814.726
Materielle anlægsaktiver i alt	801.326	814.726
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>801.326</b>	<b>814.726</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
4 Tilgodehavende selskabsskat	113.198	0
Periodeafgrænsningsposter	1.922	1.773
Tilgodehavender i alt	115.120	1.773
Andre værdipapirer og kapitalandele	10.910.407	11.068.086
Værdipapirer i alt	10.910.407	11.068.086
Likvide beholdninger	6.611	362.242
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>11.032.138</b>	<b>11.432.101</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>11.833.464</b>	<b>12.246.827</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
5	Anpartskapital	200.000	200.000
6	Overført resultat	10.868.919	11.261.020
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	750.000	750.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>11.818.919</u></b>	<b><u>12.211.020</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	545	0
	Selskabsskat	0	21.807
	Anden gæld	14.000	14.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.545</u>	<u>35.807</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>14.545</u></b>	<b><u>35.807</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>11.833.464</u></b>	<b><u>12.246.827</u></b>

**Noter**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Hovedaktivitet</b>		
Selskabets formål er formueadministration.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	114.445	247.769
Regulering af tidl. års skat	<u>0</u>	<u>-107</u>
	<b><u>114.445</u></b>	<b><u>247.662</u></b>
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	<u>854.926</u>	<u>854.926</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>854.926</u></b>	<b><u>854.926</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-40.200	-26.800
Årets af-/nedskrivninger	<u>-13.400</u>	<u>-13.400</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-53.600</u></b>	<b><u>-40.200</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>801.326</u></b>	<b><u>814.726</u></b>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	<u>850.000</u>	<u>850.000</u>
<b>4. Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat primo	-21.807	28.843
Regulering af tidl. års skat	0	107
Betalt/modtaget indkomstskat i regnskabsåret	23.098	0
Betalt selskabsskat vedr. sidste år	<u>0</u>	<u>-28.950</u>
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	1.291	0
Beregnet selskabsskat indeværende år	-114.445	-247.769
Betalt acontoskat indeværende år	<u>226.352</u>	<u>225.962</u>
	<b><u>113.198</u></b>	<b><u>-21.807</u></b>
<b>5. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	11.261.020	11.260.758
Årets overførte overskud eller tab	<u>-392.101</u>	<u>262</u>
	<b><u>10.868.919</u></b>	<b><u>11.261.020</u></b>
 <b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	750.000	500.000
Udbetalt udbytte	-750.000	-500.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
	<b><u>750.000</u></b>	<b><u>750.000</u></b>