

**JBMAS Holding ApS**  
**Frederiksøvej 14, 6000 Kolding**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2015**

---

**CVR-nr. 25 59 32 43**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. februar 2016.

---

**Jørn Bissenbakker**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JBMAS Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 29. januar 2016

### **Direktion**

Jørn Aksel Bissenbakker  
Direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i JBMAS Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JBMAS Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejen, den 29. januar 2016

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01



Niels Kiil-Nielsen  
statsautoriseret revisor



Henrik Esmann  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

JBMAS Holding ApS  
Frederiksøvej 14  
6000 Kolding

CVR-nr.: 25 59 32 43  
Stiftet: 2. juli 2000  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
16. regnskabsår

**Direktion**

Jørn Aksel Bissenbakker, Frederiksøvej 14, 6000 Kolding, Direktør

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvegade 16  
6600 Vejen

**Bankforbindelser**

Bank Nordik  
6000 Kolding

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning samt udlejning af ejendom.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JBMAS Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

De ændrede skatteprocenter har medført en ændring i den udskudte skat på 0 kr. og påvirker positivt årets skat med 0 kr.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>79.245</b>	<b>-8.510</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-34.620	0
Andre finansielle indtægter	13.631	82.136
Andre finansielle omkostninger	-93	-240
<b>Resultat før skat</b>	<b>58.163</b>	<b>73.386</b>
1 Skat af årets resultat	-13.622	-18.032
<b>Årets resultat</b>	<b>44.541</b>	<b>55.354</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Disponeret fra overført resultat	-55.459	-44.646
<b>Disponeret i alt</b>	<b>44.541</b>	<b>55.354</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grunde og bygninger	<u>1.763.333</u>	<u>1.650.000</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.763.333</u>	<u>1.650.000</u>
	Andre tilgodehavender	<u>174.000</u>	<u>292.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>174.000</u>	<u>292.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.937.333</u></b>	<b><u>1.942.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
3	Tilgodehavende selskabsskat	3.075	0
	Andre tilgodehavender	<u>346.738</u>	<u>474.785</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>349.813</u>	<u>474.785</u>
	Likvide beholdninger	<u>944.392</u>	<u>2.429.547</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.294.205</u></b>	<b><u>2.904.332</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.231.538</u></b>	<b><u>4.846.332</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Anpartskapital	125.000	125.000
5	Overført resultat	2.995.841	3.051.300
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.120.841</u></b>	<b><u>3.176.300</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
6	Hensættelser til udskudt skat	697	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>697</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Selskabsskat	0	2.032
	Anden gæld	10.000	1.568.000
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>110.000</u>	<u>1.670.032</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>110.000</u></b>	<b><u>1.670.032</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.231.538</u></b>	<b><u>4.846.332</u></b>
<b>7</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8</b>	<b>Eventualposter</b>		

**Noter**

	2015	2014
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	12.925	18.032
Udskudt skat af årets resultat moder	697	0
	<b>13.622</b>	<b>18.032</b>
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
		<b>Grunde og bygninger</b>
Kostpris primo		1.650.000
Tilgang		147.953
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>1.797.953</b>
Årets afskrivninger		34.620
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>34.620</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>1.763.333</b>
<b>3. Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat primo	-2.032	-6.175
Betalt selskabsskat vedr. sidste år	2.032	6.175
Beregnet selskabsskat indeværende år	-12.925	-18.032
Betalt acontoskat indeværende år	16.000	16.000
	<b>3.075</b>	<b>-2.032</b>
	31/12 2015	31/12 2014
<b>4. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

**Noter**

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	3.051.300	3.095.946
Årets overførte overskud eller tab	-55.459	-44.646
	<u><b>2.995.841</b></u>	<u><b>3.051.300</b></u>
<b>6. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Udskudt skat af årets resultat	697	0
	<u><b>697</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		