

## Årsrapport for 2017

**Temporent A/S  
Høffdingsvej 34  
2500 Valby  
CVR-nr. 25 59 31 62**

Således vedtaget på selskabets generalforsamling, den 29/5 2018

**Dirigent:**

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab for 1. januar 2017 - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	9 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Noter	16 - 19

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Temporent A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. maj 2018


Direktion:

  
Claus Eske Weppler

Bestyrelse:

  
Erik Richard Gutenwik

Formand

  
Per Olov Johansson

  
Kim Viitanen

  
Claus Eske Weppler

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Temporent A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Temporent A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 17. maj 2018

### THORVALD REIN

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 79 35 53 13



Jan Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9567

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet:</b>	Temporent A/S Høffdingsvej 34 2500 Valby
	Telefon: 70 12 44 44
	Hjemmeside: <a href="http://www.temporent.dk">www.temporent.dk</a>
	CVR-nr.: 25 59 31 62
	Stiftet: 19. juli 2000
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion:</b>	Claus Eske Wepler
<b>Bestyrelse:</b>	Erik Richard Gutenwik Per Olov Johansson Kim Viitanen Claus Eske Wepler
<b>Revision:</b>	THORVALD REIN Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Øster Allé 56, 1. Sal 2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af midlertidige flytbare bygninger opbygget af moduler. Målgruppen er virksomheder, der har behov for mere administrationsplads.

Produkterne udlejes udelukkende på det danske marked.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Efter ledelsens vurdering er der ikke usikkerheder ved indregning og måling af de forskellige regnskabsposter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har været uændret i året.

Selskabets resultat for 2017 udviser et overskud på kr. 1.189.529 og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 12.669.295.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Forventninger til 2018

Forventningerne til 2018 er et resultat på niveau med 2017.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Temporent A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttoresultat

Bruttofortjeneste/Bruttotab består af nettoomsætning fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet herunder lejeindtægter fra midlertidige udleje af produktionsfaciliteter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning. Eson Pac Danmark ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidraget mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattepligtigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Administrationsselskabet afregner skat med tilknyttede virksomheder. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-30%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posterne "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger".

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen (fortsat)

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Resultatopgørelse for 1. januar 2017 - 31. december 2017

Note		2016 i 1.000 kr.
	<b>BRUTTORESULTAT</b>	4.362.972
1	Personaleomkostninger	-3.218.145
2	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-6.518</u>
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	1.138.309
3	Andre finansielle indtægter	51.300
	Andre finansielle omkostninger	<u>-80</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	1.189.529
4	Skat af årets resultat	<u>0</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><u>1.189.529</u></u>
	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapital	0
	Overført resultat	<u>1.189.529</u>
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<u><u>1.189.529</u></u>

**Balance pr. 31. december 2017**  
**AKTIVER**

Note		2016 i 1.000 kr.
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	
5	Materielle anlægsaktiver:	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	26
		19.554
		26
	Finansielle anlægsaktiver:	
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.011
	Deposita	18
		12.062.491
		18.000
		7.029
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.055</b>
		<b>12.100.045</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.678
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	153
	Periodeafgrænsningsposter	1.518
	Andre tilgodehavender	45
		6.103.528
		849.425
		2.089.306
		0
		4.394
		9.042.259
	Likvide beholdninger:	
	Likvide midler	4.595
		343.068
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>8.989</b>
		<b>9.385.327</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>16.044</b>
		<b>21.485.372</b>

**Balance pr. 31. december 2017**  
**PASSIVER**

Note		2016 i 1.000 kr.
6	<b>EGENKAPITAL</b>	
	Selskabskapital	2.001.000      2.001
	Overført resultat	10.668.295      9.479
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u> <u>0</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>12.669.295</u> <u>11.480</u>
	 <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	5.694.942      2.580
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	568.177      111
	Anden gæld	<u>2.552.958</u> <u>1.873</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>8.816.077</u> <u>4.564</u>
	 <b>PASSIVER I ALT</b>	<u>21.485.372</u> <u>16.044</u>
7	Eventualforpligtelser	
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
9	Nærtstående parter	

## Noter

		2016 i 1.000 kr.
<b>1</b>	<b>PERSONALEOMKOSTNINGER</b>	
	Lønninger og vederlag	2.776.809      2.655
	Pensioner	313.505      309
	Andre omkostninger til social sikring	26.826      31
	Øvrige personaleomkostninger	<u>101.005</u> <u>59</u>
		<u><u>3.218.145</u></u> <u><u>3.054</u></u>
	 Det gennemsnitlige antal beskæftigede	 <u><u>3</u></u> <u><u>3</u></u>
<b>2</b>	<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER AF MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>6.518</u> <u>89</u>
		<u><u>6.518</u></u> <u><u>89</u></u>
<b>3</b>	<b>ANDRE FINANSIELLE INDTÆGTER</b>	
	Renter, tilknyttede virksomheder	<u>51.300</u> <u>57</u>
		<u><u>51.300</u></u> <u><u>57</u></u>
<b>4</b>	<b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>	
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0      0
	Regulering af udskudt skat	<u>0</u> <u>0</u>
		<u><u>0</u></u> <u><u>0</u></u>



## Noter

		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
5	<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	
	Anskaffelsessum pr. 1. januar 2017	32.590
	Tilgang i året	0
	Afgang i året	0
		<hr/>
	Anskaffelsessum pr. 31. december 2017	32.590
		<hr/>
	Opskrivninger pr. 1. januar 2017	0
	Opskrivninger i år	0
	Opskrivninger tidligere år	0
		<hr/>
	Opskrivninger pr. 31. december 2017	0
		<hr/>
	Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2017	6.518
	Årets af- og nedskrivninger	6.518
	Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0
		<hr/>
	Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2017	13.036
		<hr/>
	<b>Bogført værdi pr. 31. december 2017</b>	<u><u>19.554</u></u>

## Noter

### 6 EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	2.001.000	9.478.766	0	11.479.766
Årets resultat	0	1.189.529	0	1.189.529
Udbytte	0	0	0	0
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<u>2.001.000</u>	<u>10.668.295</u>	<u>0</u>	<u>12.669.295</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de sidste 5 år.

## Noter

### 7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet indgår i sambeskatning med Eson Pac Danmark ApS som administrationsselskab og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde skat på udbytter for de sambeskattede selskaber.

#### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv i størrelsesordenen 2.400 t.kr. beregnet ud fra forventet skattesats ved anvendelse på 22%.

Udskudt skatteaktiv består af skattemæssig værdi af skattemæssigt fremførbart underskud samt skattemæssig værdi af driftsmidler. Der er på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen usikkerhed forbundet med, hvornår underskuddene kan anvendes til modregning i fremtidige positive indkomster.

#### Kontraktlige forpligtelser

Leasingforpligtelser (operationel leasing ) forfalder inden for 5 år med i alt 237 t.kr. (2016: 259 t.kr.)

Huslejeforpligtelse forfalder inden for 4 mdr. ved opsigelse af lejemål i alt 42 t.kr. (2016: 36 t.kr.)

### 8 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 9 NÆRTSTÅENDE PARTER

Temporent A/S nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse:

Moderselskabet Temporent AB

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Nordic Modular Group AB. Nordic Modular Group AB ejes af Nalka Invest AB som ejes af Interogo Holding AG. Koncernregnskabet for Nordic Modular Group AB kan rekvireres på selskabets hjemmeside [www.nordicmodular.com](http://www.nordicmodular.com)

#### Ejerforhold:

Ifølge selskabets ejerbogsfortegnelse er følgende kapitalejere noteret med bestemmende indflydelse:

Temporent AB  
Hasselgränd 5,  
194 37 Upplands Väsby.  
Sverige