

# Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS Årsrapport for perioden 1. juli 2017 til 30. juni 2018

CVR-nr. 25 59 15 42  
01.07.2017 - 30.06.2018  
Vejlevej 86 A, 7323 Give

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 19. december 2018

---

Niels Kristian Mikkelsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 19. december 2018

### Direktion

Niels Kristian Mikkelsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til den daglige ledelse i Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 19. december 2018

JL Revisorer ApS

CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne15648

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS Vejlevej 86 A 7323 Give
	CVR-nr.: 25 59 15 42
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Hjemsted: Vejle
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets væsentligste aktivitet består af ejendomsbesiddelse og anden investering.
<b>Direktion</b>	Niels Kristian Mikkelsen, direktør
<b>Revisor</b>	JL Revisorer ApS Majsmarken 1 7190 Billund

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består af ejendomsbesiddelse og anden investering.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.837</b>	<b>-12.391</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-9.623	-8.567
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-18.460</b>	<b>-20.958</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-18.460</b>	<b>-20.958</b>
Finansielle indægter, tilknyttede virksomheder		32	0
Finansielle omk., tilknyttede virksomheder		-1.159	-986
Øvrige finansielle omkostninger		-1.839	-2.190
<b>Resultat før skat</b>		<b>-21.426</b>	<b>-24.134</b>
Skat af årets resultat		2.597	5.310
<b>Årets resultat</b>		<b>-18.829</b>	<b>-18.824</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-18.829	-18.824
		<b>-18.829</b>	<b>-18.824</b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		<u>174.097</u>	<u>183.720</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<u><b>174.097</b></u>	<u><b>183.720</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>174.097</b></u>	<u><b>183.720</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>8.745</u>	<u>5.310</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>8.745</b></u>	<u><b>5.310</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>8.745</b></u>	<u><b>5.310</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>182.842</b></u></u>	<u><u><b>189.030</b></u></u>



## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-23.528	-4.699
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>101.472</u></b>	<b><u>120.301</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		33.416	25.826
Anden gæld		<u>47.954</u>	<u>42.903</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>81.370</u></b>	<b><u>68.729</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>81.370</u></b>	<b><u>68.729</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>182.842</u></u></b>	<b><u><u>189.030</u></u></b>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter

### 1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. juli 2017	<u>428.366</u>
Kostpris 30. juni 2018	<u>428.366</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017	244.646
Årets afskrivninger	<u>9.623</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018	<u>254.269</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b><u><u>174.097</u></u></b>

## Noter

### 2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	-4.699	120.301
Årets resultat	0	-18.829	-18.829
<b>Egenkapital 30. juni 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>-23.528</b>	<b>101.472</b>

### 3 Eventualposter mv.

Selskabets bygning er beliggende på lejet grund i Ukraine, og selskabet kan derfor have lejeforpligtigelser i en eventuel opsigelsesperiode.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Kristian Mikkelsen

### Direktør

På vegne af: Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-237108543523

IP: 158.248.xxx.xxx

2018-12-19 14:25:39Z

NEM ID 

## Jens Elkjær-Larsen

### Registreret revisor

På vegne af: JL Revisorer ApS

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.xxx.xxx

2018-12-19 14:51:08Z

NEM ID 

## Niels Kristian Mikkelsen

### Dirigent

På vegne af: Selskabet Sverigesvej 22, Skanderborg ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-237108543523

IP: 158.248.xxx.xxx

2018-12-19 17:32:47Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T22U1-EBJWI-K5KGX-Q00M6-540BV-53NYY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>