
Holmstrup Holding ApS

Holmstrup Byvej 1, Holmstrup, 4450 Jyderup

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 25 58 48 64

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 15/5 2020

Leif Lund-Andersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Noter til årsregnskabet 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Holmstrup Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyderup, den 15. maj 2020

Direktion

Per Malmos

Bestyrelse

Leif Lund-Andersen
formand

Hanne Lykke Hansen

Per Malmos

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Holmstrup Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Holmstrup Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 15. maj 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Per Larsen

statsautoriseret revisor

mne27778

Selskabsoplysninger

Selskabet	Holmstrup Holding ApS Holmstrup Byvej 1 Holmstrup 4450 Jyderup CVR-nr.: 25 58 48 64 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holbæk
Bestyrelse	Leif Lund-Andersen, formand Hanne Lykke Hansen Per Malmos
Direktion	Per Malmos
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i øvrige selskaber samt at medvirke til udvikling af erhverv i selskabets lokalområde, og udvikling af nye grønne bæredygtige elementer og ydelser.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 8.562.921, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 33.414.643.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabets associerede virksomhed SP Holding Uby ApS har efter balancedagen solgt kapitalandele og realiseret en betydelig avance, hvilket således også medfører en betydelig værdistigning i kapitalandele i associerede virksomheder efter balancedagen.

Selskabet samt associerede virksomheder forventes ikke betydeligt påvirket af udbruddet af COVID-19.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Bruttotab		-74.591	-73.886
Nedskrivning af omsætningsaktiver		0	-1.092.469
Resultat før finansielle poster		-74.591	-1.166.355
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	6.890.635	3.361.357
Finansielle indtægter	2	2.229.156	692.283
Finansielle omkostninger	3	-9.415	-1.605.436
Resultat før skat		9.035.785	1.281.849
Skat af årets resultat	4	-472.864	455.000
Årets resultat		8.562.921	1.736.849

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.900.000	2.400.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-329.044	1.861.357
Overført resultat	6.991.965	-2.524.508
	8.562.921	1.736.849

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	5.919.875	9.118.710
Tilgodehavender i associerede virksomheder		5.879.021	6.046.474
Finansielle anlægsaktiver		11.798.896	15.165.184
Anlægsaktiver		11.798.896	15.165.184
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		584.510	1.625.948
Andre tilgodehavender		8.532.361	1.583.990
Udskudt skatteaktiv	7	0	455.000
Selskabsskat		122.321	120.087
Tilgodehavender		9.239.192	3.785.025
Værdipapirer		11.226.916	9.623.249
Likvide beholdninger		1.205.139	0
Omsætningsaktiver		21.671.247	13.408.274
Aktiver		33.470.143	28.573.458

Balance 31. december

Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.326.333	2.655.377
Overført resultat		29.063.310	22.071.345
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.900.000	2.400.000
Egenkapital	6	33.414.643	27.251.722
Kreditinstitutter		0	1.053.772
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.500	55.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	212.964
Kortfristede gældsforpligtelser		55.500	1.321.736
Gældsforpligtelser		55.500	1.321.736
Passiver		33.470.143	28.573.458
Væsentligste aktiviteter			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Noter til årsregnskabet

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	DKK	DKK
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	2.523.885	3.397.788
Afskrivning af goodwill	-72.862	-36.431
Gevinst ved salg af kapitalandele, netto	4.439.612	0
	<u>6.890.635</u>	<u>3.361.357</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter associerede virksomheder	174.377	194.095
Andre finansielle indtægter	2.054.779	498.188
	<u>2.229.156</u>	<u>692.283</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	9.415	1.605.436
	<u>9.415</u>	<u>1.605.436</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	17.864	0
Årets udskudte skat	455.000	-455.000
	<u>472.864</u>	<u>-455.000</u>

Noter til årsregnskabet

	2019	2018
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	6.463.333	6.083.333
Tilgang i årets løb	0	380.000
Afgang i årets løb	-2.869.791	0
Kostpris 31. december	<u>3.593.542</u>	<u>6.463.333</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.655.377	794.020
Årets afgang	469.404	0
Årets resultat	2.523.885	3.397.788
Modtagne udbytter	-3.249.471	-1.500.000
Afskrivning på goodwill	-72.862	-36.431
Værdireguleringer 31. december	<u>2.326.333</u>	<u>2.655.377</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>5.919.875</u>	<u>9.118.710</u>
Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af dattervirksomheder til indre værdi	0	218.585
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	109.292	182.154

Selskabets associerede virksomhed SP Holding Ubby ApS ejer kapitalandele i datterselskabet Brolægger Kompagniet A/S, som har en verserende voldgiftsnævns sag, som er uafklaret på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen, og hvormed der således er tilknyttet en usikkerhed ved indregning og måling. Ledelsen vurderer, at sagen udgør en betydelig økonomisk risiko for Brolægger Kompagniet A/S, men at det er overvejende sandsynligt, at et eventuelt tab bliver begrænset. Ledelsen vurderer således, at det er usandsynligt, at forholdet vil medføre en væsentlig værdiforringelse af kapitalandelene.

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
SP Holding Ubby ApS	Roskilde	DKK 125.000	21%
SPM Ejendom ApS	Roskilde	DKK 125.000	50%

Noter til årsregnskabet

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.655.377	22.071.345	2.400.000	27.251.722
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.400.000	-2.400.000
Årets resultat	0	-329.044	6.991.965	1.900.000	8.562.921
Egenkapital 31. december	125.000	2.326.333	29.063.310	1.900.000	33.414.643

7 Hensættelse til udskudt skat

	2019 DKK	2018 DKK
Skattemæssigt underskud til fremførelse	0	-455.000
Overført til udskudt skatteaktiv	0	455.000
Udskudt skatteaktiv	0	0
Opgjort skatteaktiv	0	455.000
Regnskabsmæssig værdi	0	455.000

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Værdipapirbeholdning med en regnskabsmæssig værdi på DKK	0	9.623.249
----------------------------------------------------------	---	-----------

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en tilbagetrædelseserklæring på DKK 3.000.000 vedrørende ansvarlig lånekapital indskudt i det tilknyttede selskab SPM Ejendomme ApS. Selskabet har et tilgodehavende der overstiger dette beløb.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holmstrup Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter langfristede udlån til associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.