

**B.U. Søgård Holding ApS**  
**Søgårdvej 124, 7250 Hejnsvig**

---

**Årsrapport for**  
**2022/23**

---

**CVR-nr. 25 55 91 42**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. oktober 2023.

---

**Bent Erik Jensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023**

- 5 Resultatopgørelse
- 6 Balance
- 8 Egenkapitalopgørelse
- 9 Noter
- 10 Anvendt regnskabspraksis

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for B.U. Søgård Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hejnsvig, den 31. oktober 2023

### Direktion

Bent Erik Jensen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i B.U. Søgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B.U. Søgård Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 31. oktober 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Uffe Conradsen  
statsautoriseret revisor  
mne48482

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

B.U. Søgård Holding ApS  
Søgårdvej 124  
7250 Hejnsvig

CVR-nr.: 25 55 91 42

Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion**

Bent Erik Jensen, Direktør

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hedemarken 23  
7200 Grindsted

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 45.753 kr. mod 32.903 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 31.602 kr. mod 31.021 kr. sidste år.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>45.753</b>	<b>32.903</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-30.000	-30.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>15.753</b>	<b>2.903</b>
Andre finansielle indtægter	73.418	54.091
Øvrige finansielle omkostninger	-6.331	-11.959
<b>Resultat før skat</b>	<b>82.840</b>	<b>45.035</b>
Skat af årets resultat	-51.238	-14.014
<b>Årets resultat</b>	<b>31.602</b>	<b>31.021</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Disponeret fra overført resultat	-86.198	-83.379
<b>Disponeret i alt</b>	<b>31.602</b>	<b>31.021</b>

**Balance 30. april**

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Grunde og bygninger	600.000	630.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>600.000</u>	<u>630.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>600.000</u></b>	<b><u>630.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	0	26.400
	Tilgodehavende selskabsskat	0	74
2	Andre tilgodehavender	2.476.037	1.909.879
	Periodeafgrænsningsposter	0	4.738
	Tilgodehavender i alt	<u>2.476.037</u>	<u>1.941.091</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.043.138</u>	<u>1.628.115</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.519.175</u></b>	<b><u>3.569.206</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.119.175</u></b>	<b><u>4.199.206</u></b>



**Balance 30. april**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.829.166	3.915.364
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.071.966</u></b>	<b><u>4.154.764</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Deposita	15.000	10.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.000</u>	<u>10.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	10.000
Selskabsskat	21.692	20.614
Anden gæld	2.517	3.828
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>32.209</u>	<u>34.442</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>47.209</u></b>	<b><u>44.442</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.119.175</u></b>	<b><u>4.199.206</u></b>

**3 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2022	125.000	3.915.364	114.400	4.154.764
Udloddet udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Resultatdisponering	<u>0</u>	<u>-86.198</u>	<u>117.800</u>	<u>31.602</u>
	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>3.829.166</b></u>	<u><b>117.800</b></u>	<u><b>4.071.966</b></u>

## Noter

---

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. maj 2022	750.000	750.000
<b>Kostpris 30. april 2023</b>	<b>750.000</b>	<b>750.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2022	-120.000	-90.000
Årets afskrivninger	-30.000	-30.000
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2023</b>	<b>-150.000</b>	<b>-120.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023</b>	<b>600.000</b>	<b>630.000</b>
<b>2. Andre tilgodehavender</b>		
Af de samlede tilgodehavender forfalder 330 t.kr. til betaling mere end et år efter regnskabsårets udløb.		
<b>3. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv vedrørende midlertidige forskelle på ejendommen på 33 t.kr.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for B.U. Søgård Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaleromkostninger

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	25 år

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.