

ÅRSRAPPORT 2015

Egon Sørensen Holding ApS

Sct. Catharinæ Plads 9
6760 Ribe

CVR nr. 25558774

Indsender:

OL Revision A/S
J. Lauritzens Plads 3, 1
6760 Ribe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 16. marts 2016

Dirigent


Egon Stenderup Sørensen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar-31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Egon Sørensen Holding ApS
Sct. Catharinæ Plads 9
6760 Ribe

CVR-nr.: 25558774
Stiftelsesdato: 15. august 2000
Hjemsted: Esbjerg Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Egon Stenderup Sørensen

Revision

OL Revision A/S
Registrerede revisorer FSR
J. Lauritzens Plads 3, 1.
6760 Ribe

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
16. marts 2016, på selskabet adresse.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab samt handel og investering i udlejning af fast ejendom og driftsmidler.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Egon Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 16. marts 2016

Direktion:

Egon Stenderup Sørensen

Generalforsamlingens beslutning om fravalg af revision:

Det indstilles til generalforsamlingen den 16. marts 2016, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Egon Sørensen Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Egon Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ribe, den 16. marts 2016

OL Revision A/S

CVR-nr. 10841976



Ove Lihn

Registrerede revisorer, medlem af FSR - danske revisorer

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Egon Sørensen Holding ApS 2015 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Bruttolejeindtægt

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er optaget til kostpris. Investeringsejendomme måles til kostpris med tillæg af op- og nedskrivninger. Op- og nedskrivninger sker på grundlag af vurdering til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte er afsat som forpligtelse og indgår således ikke på egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar-31. december

Note	2015	2014
Bruttofortjeneste	244.350	222.938
Finansiering		
Andre finansielle indtægter	5.032	12.505
Øvrige finansielle omkostninger	-20.898	-32.255
Ordinært resultat før skat	228.484	203.188
1. Skat af årets resultat	-39.574	-29.474
ÅRETS RESULTAT	188.910	173.714
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	98.400
Overført resultat	87.710	75.314
Disponeret i alt	188.910	173.714

Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
2. Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	<u>5.553.482</u>	<u>5.034.005</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.553.482</u>	<u>5.034.005</u>
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	8.400	7.490
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	264.814	241.992
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>283.214</u>	<u>259.482</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.836.696</u>	<u>5.293.487</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Likvide beholdninger	<u>323.847</u>	<u>445.430</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>323.847</u>	<u>445.430</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>323.847</u>	<u>445.430</u>
AKTIVER I ALT	<u>6.160.543</u>	<u>5.738.917</u>

Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
PASSIVER		
3. EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	1.655.636	1.359.962
Overført resultat	931.100	843.389
Egenkapital i alt	<u>2.711.736</u>	<u>2.328.351</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	336.348	255.322
Hensatte forpligtelser i alt	<u>336.348</u>	<u>255.322</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	2.725.000	2.725.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.725.000</u>	<u>2.725.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Selskabsskat	15.309	25.294
Anden gæld	270.950	306.550
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	98.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>387.459</u>	<u>430.244</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.112.459</u>	<u>3.155.244</u>
PASSIVER I ALT	<u>6.160.543</u>	<u>5.738.917</u>
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6. Eventualposter		
7. Ejerforhold		

Noter

	2015	2014
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	39.574	24.182
Regulering af eventualskatter	0	5.292
	<u>39.574</u>	<u>29.474</u>

Grunde og bygninger

2. Materielle anlægsaktiver

Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo	3.947.530
Tilgang	151.177
Anskaffelsessum, ultimo	<u>4.098.707</u>

Opskrivninger:

Opskrivning, primo	1.086.475
Årets opskrivninger	709.630
Årets korrektion/nedskrivninger	-341.330
Opskrivninger, ultimo	<u>1.454.775</u>

Bogført værdi, ultimo	<u>5.553.482</u>
------------------------------	-------------------------

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Reserve for opskrivn	I alt
3. EGENKAPITAL				
Saldo, primo	125.000	843.390	1.359.962	2.328.352
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	87.710	0	87.710
Opskrivning	0	0	295.674	295.674
Bogført værdi, ultimo	<u>125.000</u>	<u>931.100</u>	<u>1.655.636</u>	<u>2.711.736</u>

Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser.

	2015	2014
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	2.412.267	2.490.421

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

6. Eventualposter

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Noter

7. Ejerforhold

Følgende kapitalejere ejer mere end 5%

Egon Stenderup Sørensen, 6760 Ribe