



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Dokken 8  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**J.J.HOLDING 2000, RIBE APS**

**ØRSTEDSVEJ 27, 6760 RIBE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 4. januar 2024

---

Jan Jakobsen

**CVR-NR. 25 53 61 34**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	J.J.HOLDING 2000, RIBE ApS Ørstedesvej 27 6760 Ribe
	CVR-nr.: 25 53 61 34 Stiftet: 1. august 2000 Kommune: Esbjerg Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
<b>Direktion</b>	Jan Jakobsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for J.J.HOLDING 2000, RIBE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 22. december 2023

Direktion:

---

Jan Jakobsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i J.J.HOLDING 2000, RIBE ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for J.J.HOLDING 2000, RIBE ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 22. december 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jes Rotbøl Primdahl  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne42811

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab for selskabet Tech Pro Industri ApS samt udlejning af ejendomme.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>23.584</b>	<b>27.325</b>
Personaleomkostninger.....	1	-250.000	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-17.632	-17.632
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-244.048</b>	<b>9.693</b>
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		-66.641	-7.810
Andre finansielle indtægter.....	2	1.338.617	408.183
Øvrige finansielle omkostninger.....		-39.697	-33.215
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>988.231</b>	<b>376.851</b>
Skat af årets resultat.....	3	-242.892	-85.770
Andre skatter.....		-2.920	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>742.419</b>	<b>291.081</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		61.000	58.900
Overført resultat.....		681.419	232.181
<b>I ALT</b> .....		<b>742.419</b>	<b>291.081</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger.....		688.655	706.287
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>688.655</b>	<b>706.287</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		12.432	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>12.432</b>	<b>20.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>701.087</b>	<b>726.287</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		561.615	610.134
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.137.496	1.947.615
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.699.111</b>	<b>2.557.749</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	6	4.580.203	3.524.574
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>		<b>4.580.203</b>	<b>3.524.574</b>
Likvide beholdninger.....		202.271	115.349
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>7.481.585</b>	<b>6.197.672</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>8.182.672</b>	<b>6.923.959</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		5.512.073	4.830.654
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		61.000	58.900
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>5.698.073</b>	<b>5.014.554</b>
Hensættelser til udskudt skat.....		26.000	24.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>26.000</b>	<b>24.000</b>
Selskabsskat.....		177.491	59.688
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		14.041	2.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>191.532</b>	<b>61.688</b>
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....		2.094.371	1.428.038
Selskabsskat.....		55.687	266.679
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		2.000	124.000
Anden gæld.....		115.009	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.267.067</b>	<b>1.823.717</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.458.599</b>	<b>1.885.405</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>8.182.672</b>	<b>6.923.959</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022.....	125.000	4.830.654	58.900	5.014.554
Forslag til resultatdisponering.....		681.419	61.000	742.419
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-58.900	-58.900
<b>Egenkapital 30. september 2023.....</b>	<b>125.000</b>	<b>5.512.073</b>	<b>61.000</b>	<b>5.698.073</b>

## NOTER

	2022/23 kr.	2021/22 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	0	
Løn og gager .....	250.000	0	
	<b>250.000</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	35.798	31.023	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.302.819	377.160	
	<b>1.338.617</b>	<b>408.183</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	229.964	83.000	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	10.928	770	
Regulering af udskudt skat.....	2.000	2.000	
	<b>242.892</b>	<b>85.770</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. oktober 2022.....		839.375	
Kostpris 30. september 2023.....		<b>839.375</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2022.....		133.088	
Årets afskrivninger .....		17.632	
Af- og nedskrivninger 30. september 2023.....		<b>150.720</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023.....		<b>688.655</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. oktober 2022.....	125.000	20.000	
Kostpris 30. september 2023.....	<b>125.000</b>	<b>20.000</b>	
Værdireguleringer 1. oktober 2022.....	-125.000	0	
Overførsel.....	59.073	0	
Årets resultat .....	-59.073	-7.568	
Værdireguleringer 30. september 2023.....	<b>-125.000</b>	<b>-7.568</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023.....	<b>0</b>	<b>12.432</b>	

## NOTER

	Note
<b>Finansielle anlægsaktiver (fortsat)</b>	
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>5</b>
Navn og hjemsted	Ejerandel
Techpro Industri ApS, Esbjerg.....	100 %
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Navn og hjemsted	Ejerandel
Bredstrupvej Invest ApS, Horsens.....	50 %
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	 <b>6</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:	
	Andre værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi 30. september 2023.....	4.580.203
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	1.034.234
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	 <b>7</b>
	30/9 2023 gæld i alt
	Afdrag næste år
	Restgæld efter 5 år
	30/9 2022 gæld i alt
Selskabsskat.....	177.491
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....	14.041
	0
	0
	0
	0
	<b>191.532</b>
	<b>0</b>
	<b>0</b>
	<b>61.688</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>	 <b>8</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>	
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.	
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 233 tkr. pr. balancedagen.	
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	 <b>9</b>
Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedernes gæld til pengeinstitut. Bankgælden i dattervirksomheden udgør 0 kr.	

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for J.J.HOLDING 2000, RIBE ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Huslejeindtægter**

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige administrationsomkostninger, herunder kontorhold mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

**Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	30 år	0%
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.