



*AC Holding, Nexø ApS
Sdr. Hammer 94
3730 Nexø*

CVR-nummer: 25535472

*ÅRSRAPPORT
1. april 2016 til 31. marts 2017*

(17. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *3/8* 2017



Carsten Lund
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 7

Ledelsesberetning 8

Årsregnskab 1. april 2016 - 31. marts 2017

Anvendt regnskabspraksis 9

Resultatopgørelse..... 12

Balance 13

Noter 15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. april 2016 - 31. marts 2017 for AC Holding, Nexø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2016 - 31. marts 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 31/7 2017

Direktion



Carsten Lønd

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i AC Holding, Nexø ApS

Påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AC Holding, Nexø ApS for perioden 1. april 2016 - 31. marts 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2016 - 31. marts 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser,

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

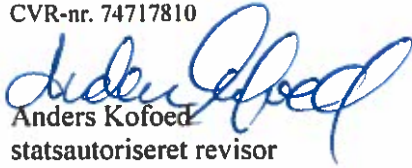
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 31/7 2017

Rønne Revision I/S

CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
FSR - danske revisorer



Ole Bonderup
registreret revisor
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet AC Holding, Nexø ApS
Sdr. Hammer 94
3730 Nexø

Telefon: 56 49 34 54
E-mail: cl@elcenter.dk

CVR-nr.: 25 53 54 72
Stiftet: 27. juli 2000
Hjemsted: Bornholms Regionskommune
Regnskabsår: 1. april - 31. marts

Direktion Carsten Lund

Pengeinstitut Danske Bank A/S
Store Torv 12
3700 Rønne

Revisor Rønne Revision I/S
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

Revisorteam Anders Kofoed
Ole Bonderup
Arne Olsen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets forretningsområde er holdingselskab for dattervirksomheder.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 3.494, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 29.902, og en egenkapital på t.kr. 29.127.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 201718

Der forventes et uændret aktivitetsniveau med forbedret indtjening i dattervirksomhederne for det kommende år.

Finansielle indtægter og udgifter vil afhænge af kursudviklingen på værdipapirer det kommende år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for AC Holding, Nexø ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. APRIL 2016 - 31. MARTS 2017

| | 2016/17 | 2015/16 |
|--|------------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele..... | 2.026.296 | 2.250.137 |
| Andre eksterne omkostninger | -34.112 | -28.643 |
| DRIFTSRESULTAT | 1.992.184 | 2.221.494 |
| 1 Andre finansielle indtægter..... | 1.917.559 | 286.635 |
| 2 Andre finansielle omkostninger..... | -1.855 | -1.225.772 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 3.907.888 | 1.282.357 |
| 3 Skat af årets resultat..... | -414.348 | 222.016 |
| ÅRETS RESULTAT | 3.493.540 | 1.504.373 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 51.700 | 50.600 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -807.037 | 2.250.137 |
| Overført resultat..... | 4.248.877 | -796.364 |
| DISPONERET I ALT | 3.493.540 | 1.504.373 |

BALANCE PR. 31. MARTS 2017
AKTIVER

| | 2017 | 2016 |
|--|-------------------|-------------------|
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 11.315.341 | 12.122.378 |
| Finansielle anlægsaktiver | 11.315.341 | 12.122.378 |
| ANLÆGSAKTIVER | 11.315.341 | 12.122.378 |
| 5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 3.545.522 | 1.014.168 |
| 6 Andre tilgodehavender | 0 | 565.438 |
| Periodeafgrænsningsposter | 43.509 | 38.557 |
| Tilgodehavender | 3.589.031 | 1.618.163 |
| 7 Andre værdipapirer og kapitalandele | 13.688.167 | 11.356.648 |
| Værdipapirer og kapitalandele | 13.688.167 | 11.356.648 |
| Likvide beholdninger | 1.309.409 | 728.520 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 18.586.607 | 13.703.331 |
| AKTIVER | 29.901.948 | 25.825.709 |

BALANCE PR. 31. MARTS 2017
PASSIVER

| | 2017 | 2016 |
|---|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 4.687.883 | 5.494.920 |
| Overført resultat..... | 24.262.816 | 20.013.939 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 51.700 | 50.600 |
| 8 EGENKAPITAL..... | 29.127.399 | 25.684.459 |
| | | |
| Selskabsskat..... | 633.299 | 0 |
| Anden gæld..... | 6.250 | 6.250 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 135.000 | 135.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | 774.549 | 141.250 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | 774.549 | 141.250 |
| | | |
| PASSIVER..... | 29.901.948 | 25.825.709 |
| | | |
| 9 Eventualposter mv. | | |
| 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | 2016/17 | 2015/16 |
|---|------------------|------------------|
| 1 Andre finansielle indtægter | | |
| Renter, pengeinstitutter | 8 | 660 |
| Renter, obligationer | 126.135 | 65.802 |
| Renter, gældsbreve | 0 | 1.302 |
| Renter mellemregning Hvidevarer Bornholm ApS | 33.565 | 39.420 |
| Udbytter, udenlandske aktier, omsætningsaktiver | 47.881 | 30.942 |
| Kursgevinster, aktier..... | 1.418.671 | 0 |
| Aktieudbytte | 289.978 | 100.115 |
| Renter VVS Centeret ApS | 0 | 48.394 |
| Kursregulering valutakonti m.v. | 1.321 | 0 |
| | <u>1.917.559</u> | <u>286.635</u> |
| 2 Andre finansielle omkostninger | | |
| Værdiregulering, finansielle omsætningsaktiver | 0 | 1.202.744 |
| Renter, ej skattemæssigt fradrag..... | 1.855 | 11.955 |
| Renter af restskat | 0 | 11.073 |
| | <u>1.855</u> | <u>1.225.772</u> |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets resultat..... | 414.348 | -222.016 |
| | <u>414.348</u> | <u>-222.016</u> |

NOTER

| | 2017 | 2016 | | |
|--|--------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | | | |
| Kostpris, primo | 6.627.458 | 6.627.458 | | |
| Kostpris 31. marts 2017 | <u>6.627.458</u> | <u>6.627.458</u> | | |
| Op- og nedskrivninger primo..... | 5.494.920 | 3.244.783 | | |
| Årets resultatandele | 2.026.296 | 2.250.137 | | |
| Udloddet udbytte | -2.833.333 | 0 | | |
| Op- og nedskrivninger 31. marts 2017 | <u>4.687.883</u> | <u>5.494.920</u> | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2017..... | <u>11.315.341</u> | <u>12.122.378</u> | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således: | | | | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Resultat | Egenkapital |
| El og VVS Center Bornholm ApS | Bornholm | 100% | 1.701.921 | 9.775.021 |
| Hvidevarer Bornholm ApS | Bornholm | 60% | 296.183 | 1.511.092 |
| Check Point Nexø ApS | Bornholm | 33% | 28.192 | 29.228 |
| 5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | | | |
| Tilgodehavende El og VVS Center Bornholm ApS | 2.500.000 | | | 0 |
| Mellemregning Hvidevarer Bornholm ApS | 745.522 | | | 985.522 |
| Tilgodehavende udbytte Hvidevarer Bornholm ApS | 300.000 | | | 28.646 |
| | <u>3.545.522</u> | | | <u>1.014.168</u> |
| 6 Andre tilgodehavender | | | | |
| Tilgodehavende skat | 0 | | | 565.438 |
| | <u>0</u> | | | <u>565.438</u> |

NOTER

| | 2017 | 2016 |
|--|-------------------|-------------------|
| 7 Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Aktier | 13.688.167 | 11.356.648 |
| | <u>13.688.167</u> | <u>11.356.648</u> |

| 8 Egenkapital | Primo | Udbetalt udbytte | Forslag til resultat-disponering | Ultimo |
|--|-------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 0 | 0 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 5.494.920 | 0 | -807.037 | 4.687.883 |
| Overført resultat | 20.013.939 | 0 | 4.248.877 | 24.262.816 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 50.600 | -50.600 | 51.700 | 51.700 |
| | <u>25.684.459</u> | <u>-50.600</u> | <u>3.493.540</u> | <u>29.127.399</u> |

9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er deponeret anparter nom 62.500 i Check Point Nexø ApS.

Der er stillet ubegrænset selvskyldnerkaution overfor Danske Bank A/S for Hvidevarer Bornholm ApS, samt selvskyldnerkaution på kr. 2,0 mio overfor EI og VVS Center Bornholm ApS.