

Retailaktieselskabet af 1. juni 2000
Vedbæk Strandvej 501, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 25 52 60 66

Årsrapport

1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2017.

Lill Granhof
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Retailaktieselskabet af 1. juni 2000.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 11. december 2017

Direktion

Lill Granhof

Bestyrelse

Thomas Granhof
formand

Lill Granhof

Anders Granhof

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionæren i Retailaktieselskabet af 1. juni 2000

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Retailaktieselskabet af 1. juni 2000 for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brande, den 11. december 2017

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Claus Lykke Jensen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10776

Selskabsoplysninger

Selskabet	Retailaktieselskabet af 1. juni 2000 Vedbæk Strandvej 501 2950 Vedbæk Telefon: 35 55 42 14 CVR-nr.: 25 52 60 66 Stiftet: 6. juli 2000 Hjemsted: Rudersdal Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Thomas Granhof, formand Lill Granhof Anders Granhof
Direktion	Lill Granhof
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 22 7330 Brande
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S, Østergade 4-6, 7400 Herning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive retailvirksomhed indenfor modebeklædning. Selskabet driver ved regnskabsårets udgang 5 butikker i hovedstadsområdet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 10.185 t.kr. mod 10.161 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.563 t.kr. mod 538 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket af frasalg af en butik.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Retailaktieselskabet af 1. juni 2000 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis som følge af ændret årsregnskabslov

Virksomheden har med virkning fra 1. oktober 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

- 1 Foreslået udbytte
Foreslået udbytte indregnes under egenkapitalen og ikke som tidligere under gældsforpligtelser.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstillene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervede rettigheder afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Retailaktieselskabet af 1. juni 2000 solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Bruttofortjeneste	10.184.670	10.160.737
1 Personaleomkostninger	-7.058.335	-8.120.758
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.104.042	-1.285.996
Driftsresultat	2.022.293	753.983
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.988	13.228
2 Øvrige finansielle omkostninger	-13.321	-70.621
Resultat før skat	2.010.960	696.590
Skat af årets resultat	-447.612	-158.200
Årets resultat	1.563.348	538.390
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.600.000	0
Udbytte for regnskabsåret	0	150.000
Overføres til overført resultat	0	388.390
Disponeret fra overført resultat	-36.652	0
Disponeret i alt	1.563.348	538.390

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
3 Erhvervede rettigheder	769.352	1.035.487
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>769.352</u>	<u>1.035.487</u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.401.581	2.305.646
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.401.581</u>	<u>2.305.646</u>
5 Andre tilgodehavender	363.806	362.102
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>363.806</u>	<u>362.102</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.534.739</u>	<u>3.703.235</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	2.484.940	3.135.138
Varebeholdninger i alt	<u>2.484.940</u>	<u>3.135.138</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	940.816	949.138
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	325.471	187.312
Udskudte skatteaktiver	0	7.900
Andre tilgodehavender	58.275	68.722
Tilgodehavender i alt	<u>1.324.562</u>	<u>1.213.072</u>
Likvide beholdninger	1.143.006	42.949
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.952.508</u>	<u>4.391.159</u>
Aktiver i alt	<u>7.487.247</u>	<u>8.094.394</u>

Balance 30. september

Passiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	500.000	500.000
7	Overført resultat	3.587.014	3.623.666
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	150.000
	Egenkapital i alt	<u>4.087.014</u>	<u>4.273.666</u>
Hensatte forpligtelser			
8	Hensættelser til udskudt skat	169.200	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>169.200</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	0	528.838
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.041.548	2.289.899
	Selskabsskat	270.512	0
	Anden gæld	918.973	1.001.991
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.231.033</u>	<u>3.820.728</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.231.033</u>	<u>3.820.728</u>
	Passiver i alt	<u>7.487.247</u>	<u>8.094.394</u>
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Eventualposter		

Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	6.673.255	7.704.914
Pensioner	170.819	172.504
Andre omkostninger til social sikring	159.603	184.958
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>54.658</u>	<u>58.382</u>
	<u>7.058.335</u>	<u>8.120.758</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>13.321</u>	<u>70.621</u>
	<u>13.321</u>	<u>70.621</u>
	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
3. Erhvervede rettigheder		
Kostpris 1. oktober	3.239.404	3.239.404
Afgang i årets løb	<u>-250.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. september	<u>2.989.404</u>	<u>3.239.404</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-2.203.917	-2.041.947
Årets af-/nedskrivninger	-153.638	-161.970
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>137.503</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. september	<u>-2.220.052</u>	<u>-2.203.917</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>769.352</u>	<u>1.035.487</u>

Noter

	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober	12.071.349	12.165.802
Tilgang i årets løb	187.990	180.547
Afgang i årets løb	<u>-1.655.463</u>	<u>-275.000</u>
Kostpris 30. september	<u>10.603.876</u>	<u>12.071.349</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-9.765.703	-8.796.687
Årets af-/nedskrivninger	-950.404	-1.069.276
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>1.513.812</u>	<u>100.260</u>
Af- og nedskrivninger 30. september	<u>-9.202.295</u>	<u>-9.765.703</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>1.401.581</u>	<u>2.305.646</u>
5. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. oktober	362.102	360.050
Tilgang i årets løb	<u>1.704</u>	<u>2.052</u>
Kostpris 30. september	<u>363.806</u>	<u>362.102</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>363.806</u>	<u>362.102</u>
Der specificeres således:		
Deposita lejemål	<u>363.806</u>	<u>362.102</u>
	<u>363.806</u>	<u>362.102</u>
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Noter

	30/9 2017	30/9 2016
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	3.623.666	3.235.276
Årets overførte overskud eller underskud	-36.652	388.390
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.600.000	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-1.600.000	0
	3.587.014	3.623.666
8. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. oktober	-7.900	-166.100
Udskudt skat af årets resultat	177.100	158.200
	169.200	-7.900
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Immaterielle anlægsaktiver	169.200	227.800
Materielle anlægsaktiver	0	59.800
Fremført underskud fra tidligere år	0	-295.500
	169.200	-7.900

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Der er stillet bankgarantier for varekøbskontrakter for i alt 800 t.kr.

Der er stillet bankgarantier for husleje til Dades A/S for i alt 262 t.kr.

For samtlige lejemål indgået af selskabet er der i henhold til lejekontrakternes opsigelsesvarsler pr. 30. september 2017 en samlet forpligtelse til betaling af lokaleleje på i alt 2.448 t.kr. Opsigelsesperioderne for de enkelte lejemål løber i 6 måneder.

Der er stillet selvskyldnerkaution for Granhof Holding ApS' mellemværende med pengeinstitut. Granhof Holding ApS har pr. 30. september 2017 ikke nogen gæld til pengeinstitut.

Noter

10. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Granhof Holding ApS, CVR-nr. 25367898 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.