

# CJ Construction ApS

c/o Charlotte Bering, Sandkaj 17  
2150 Nordhavn

CVR-nr. 25 52 49 69

## Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

31. maj 2018

  
\_\_\_\_\_  
dirigent

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Virksomhedsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar – 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for CJ Construction ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

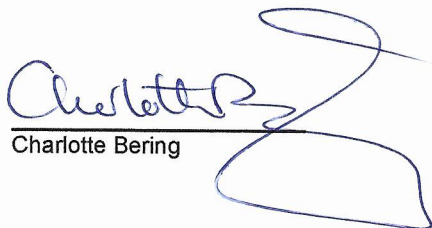
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2018

Direktion:

  
Charlotte Bering

Bestyrelse:

  
Charlotte Bering

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til ledelsen i CJ Construction ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CJ Construction ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafreggelse til at assistere jer med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31. maj 2018

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Morten Høgh-Petersen  
statsaut. revisor  
MNE-nr. 34283

**CJ Construction ApS**  
Årsrapport 2017  
CVR-nr. 25 52 49 69

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

CJ Construction ApS  
c/o Charlotte Bering, Sandkaj 17  
2150 Nordhavn

CVR-nr:	25 52 49 69
Stiftet:	20. juli 2000
Hjemstedskommune:	Københavns kommune
Regnskabsåret:	1. januar – 31. december

### Bestyrelse

#### Direktion

Charlotte Bering

#### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 31. maj 2018.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

	Note	2017	2016
<b>Bruttofortjeneste</b>		487.541	411.211
Personaleomkostninger	2	-425.148	-337.167
Af- og nedskrivninger		0	-5.466
<b>Resultat af primær drift</b>		62.393	68.578
Finansielle omkostninger		-400	0
<b>Resultat før skat</b>		61.993	68.578
Skat af årets resultat	3	-20.181	-30.444
<b>Årets resultat</b>		41.812	38.134
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		41.812	38.134

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Igangværende arbejder		250.000	241.000
		250.000	241.000
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		52.500	299.249
Andre tilgodehavender		14.082	19.992
Udskudt skatteaktiv		1.141	1.522
		67.723	320.763
<b>Likvide beholdninger</b>		290.850	242.549
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		608.573	804.312
<b>AKTIVER I ALT</b>		608.573	804.312

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	2017	2016
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		244.408	202.597
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>369.408</u>	<u>327.597</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		83.375	259.528
Gæld til nærtstående parter		10.086	10.086
Skyldig selskabsskat		21.997	11.332
Anden gæld		123.707	195.769
		<u>239.165</u>	<u>476.715</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>239.165</u>	<u>476.715</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>608.573</u>	<u>804.312</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	4		
<b>Nærtstående parter</b>	5		



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	202.597	327.597
Overført via resultatdisponering	0	61.992	61.992
Egenkapital 31. december 2017	125.000	264.589	389.589

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJ Construction ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Med henvisning til ÅRL § 32, stk. 1, har virksomheden sammendraget visse poster til bruttofortjeneste.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, herunder feriepenge, pension og andre sociale omkostninger mv til selskabets medarbejdere, undtagen refusioner fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen, reguleret med skat for tidligere år.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Driftsmaterial og inventar 5 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter og finansiel leasinggæld indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder indregnes i kostprisen.

Efterfølgende måles disse finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter består i at drive håndværker-, entreprenør- og konsulentvirksomhed.

#### 2 Personaleomkostninger

	2017	2016
Lønninger	345.808	318.307
Pensioner	48.000	15.707
Andre omkostninger til social sikring	31.340	3.153
	<u>425.148</u>	<u>337.167</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

#### 3 Skat af årets resultat

	2017	2016
Selskabsskat, aktuel	19.800	18.333
Regulering af skat, tidl. år	0	12.806
Udskudt skat	381	-695
	<u>20.181</u>	<u>30.444</u>

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Virksomheden har pr. 31. december 2017 ingen kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Som led i virksomhedens almindelige leverancer af ydelser til bryggeriet kan der være garantier på leveret arbejde.

#### 5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Charlotte Bering

Sandkaj 17, 01. tv.

2150 Nordhavn