
JS Holding Nykøbing SJ. ApS

Mosbyvej 11, 4500 Nykøbing Sjælland

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 25 52 17 81

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 14/6 2016

Jan Stormgaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 11

Noter til årsregnskabet 12

Regnskabspraksis 23

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JS Holding Nykøbing SJ. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sjælland, den 14. juni 2016

Direktion

Jan Stormgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i JS Holding Nykøbing SJ. ApS

Påtegning på årsregnskabet og koncernregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for JS Holding Nykøbing SJ. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og koncernregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab og et koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og koncernregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet og koncernregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet og koncernregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og koncernregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til note 1 i årsregnskabet, hvor ledelsen redegør for betydelig usikkerhed knyttet til den fortsatte drift.

Ledelsen forventer at der samlet kan findes en løsning, og har på det grundlag aflagt regnskabet under forudsætning om going concern.

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til note 2 i årsregnskabet, hvor ledelsen redegør for usikkerhed ved måling af tilgodehavender hos tilknyttet selskab på tkr. 700, og værdien af selskabets skatteaktiv tkr. 818.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet og koncernregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet.

Holbæk, den 14. juni 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

JS Holding Nykøbing SJ. ApS
Mosbyvej 11
4500 Nykøbing Sjælland

CVR-nr.: 25 52 17 81
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Nykøbing Sjælland

Direktion

Jan Stormgaard

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ahlgade 63
4300 Holbæk

Hoved- og nøgletal

Set over en 4-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern			
	2015	2014	2013	2012
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal				
Resultat				
Bruttofortjeneste	18.133	16.375	14.642	17.129
Resultat før finansielle poster	460	-1.624	-928	1.941
Resultat af finansielle poster	-1.892	-2.682	-2.583	-2.476
Årets resultat	-1.579	-3.519	-2.964	-612
Balance				
Balancesum	32.075	35.748	32.647	33.529
Egenkapital	-12.109	-10.530	-7.011	-4.047
Pengestrømme				
Pengestrømme fra:				
- driftsaktivitet	675	1.565	-472	3.072
- investeringsaktivitet	-1.458	-429	-1.854	-207
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-1.449	-416	-1.734	-207
- finansieringsaktivitet	771	-1.205	2.437	-2.873
Årets forskydning i likvider	-13	-68	111	-8
Antal medarbejdere	45	48	44	40
Nøgletal i %				
Afkastningsgrad	1,4%	-4,5%	-2,8%	5,8%
Soliditetsgrad	-37,8%	-29,5%	-21,5%	-12,1%
Forrentning af egenkapital	13,9%	40,1%	53,6%	16,7%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ved ændring af regnskabspraksis er der foretaget tilpasning af sammenligningstal tilbage til 2011. Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for JS Holding Nykøbing SJ. ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Års- og koncernregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed ved at besidde aktier og anparter i virksomheder.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 1.579.205, og koncernens balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på DKK 12.109.490.

Kapitalberedskabet

Der henvises til beskrivelsen omkring usikkerheden i note 1.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 2 for beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Det er ledelsens forventning at 2016 vil udvise et positivt resultat.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste		18.133.144	16.374.798	-6.410	-10.590
Personaleomkostninger	3	-16.755.548	-17.054.073	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	4	-917.377	-944.255	0	0
Resultat før finansielle poster		460.219	-1.623.530	-6.410	-10.590
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	5	0	-700.000	-1.107.863	-3.021.347
Finansielle indtægter	6	70.848	68.155	21.000	40.849
Finansielle omkostninger	7	-1.962.448	-2.050.364	-485.932	-665.741
Resultat før skat		-1.431.381	-4.305.739	-1.579.205	-3.656.829
Skat af årets resultat	8	-146.547	736.391	0	137.421
Resultat før minoritetsinteresser		-1.577.928	-3.569.348	-1.579.205	-3.519.408
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat		-1.277	49.940	0	0
Årets resultat		-1.579.205	-3.519.408	-1.579.205	-3.519.408

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-1.579.205	-3.519.408
	-1.579.205	-3.519.408

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Goodwill		48.334	68.334	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	9	48.334	68.334	0	0
Grunde og bygninger		7.600.922	7.736.536	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.558.512	1.388.418	0	0
Indretning af lejede lokaler		1.626.887	1.109.265	0	0
Materielle anlægsaktiver	10	10.786.321	10.234.219	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	11	0	0	249.871	194.644
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	12	0	0	700.000	700.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	12	20.000	20.000	0	0
Deposita	12	297.196	288.519	0	0
Finansielle anlægsaktiver		317.196	308.519	949.871	894.644
Anlægsaktiver		11.151.851	10.611.072	949.871	894.644
Varebeholdninger	13	13.808.905	17.451.506	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.152.101	3.138.967	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		224.516	779.664	0	0
Andre tilgodehavender		1.309.140	1.352.477	21.000	40.849
Udskudt skatteaktiv		1.626.115	1.785.312	817.536	817.536
Periodeafgrænsningsposter		763.610	578.204	0	0
Tilgodehavender		7.075.482	7.634.624	838.536	858.385
Likvide beholdninger		38.417	50.983	0	748
Omsætningsaktiver		20.922.804	25.137.113	838.536	859.133
Aktiver		32.074.655	35.748.185	1.788.407	1.753.777

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000	125.000
Overført resultat		-12.234.490	-10.655.285	-12.234.490	-10.655.285
Egenkapital	14	-12.109.490	-10.530.285	-12.109.490	-10.530.285
Minoritetsinteresser		338	-940	0	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	2.404.699	1.241.609
Hensatte forpligtelser		0	0	2.404.699	1.241.609
Ansvarlig lånekapital		4.530.463	4.730.846	6.250.860	6.451.243
Gæld til realkreditinstitutter		4.481.838	4.691.457	0	0
Kreditinstitutter		4.832.401	5.700.860	3.083.952	3.625.268
Langfristede gældsforpligtelser	15	13.844.702	15.123.163	9.334.812	10.076.511
Ansvarlig lånekapital	15	144.000	0	144.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	15	204.795	204.823	0	0
Kreditinstitutter	15	11.148.497	10.793.091	420.000	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		776.366	243.008	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.305.265	14.386.820	3.750	10.640
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	1.590.626	892.210
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.550.000	0	0	0
Selskabsskat		0	12.650	0	0
Anden gæld		5.140.303	5.370.649	0	0
Periodeafgrænsningsposter		69.879	145.206	10	63.092
Kortfristede gældsforpligtelser		30.339.105	31.156.247	2.158.386	965.942
Gældsforpligtelser		44.183.807	46.279.410	11.493.198	11.042.453
Passiver		32.074.655	35.748.185	1.788.407	1.753.777
Going concern	1				
Usikkerhed ved indregning og måling	2				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	16				
Nærtstående parter og ejerforhold	17				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	125.000	-10.655.285	-10.530.285
Årets resultat	0	-1.579.205	-1.579.205
Egenkapital 31. december	125.000	-12.234.490	-12.109.490

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	125.000	-10.655.285	-10.530.285
Årets resultat	0	-1.579.205	-1.579.205
Egenkapital 31. december	125.000	-12.234.490	-12.109.490

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Årets resultat		-1.579.205	-3.519.408	-1.579.205	-3.519.408
Reguleringer	18	2.956.801	2.840.133	1.572.795	3.508.818
Ændring i driftskapital	19	1.188.674	4.226.788	-50.123	-11.827
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		2.566.270	3.547.513	-56.533	-22.417
Renteindbetalinger og lignende		70.848	68.156	21.000	40.849
Renteudbetalinger og lignende		-1.962.446	-2.050.357	-485.932	-665.741
Pengestrømme fra driftsaktivitet		674.672	1.565.312	-521.465	-647.309
Køb af materielle anlægsaktiver		-1.449.479	-415.788	0	0
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-8.677	-12.806	0	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-1.458.156	-428.594	0	0
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-209.647	-204.720	0	0
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-513.052	-1.420.965	-121.316	-1
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	698.416	676.284
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-56.383	0	-56.383	-28.826
Optagelse af gæld i øvrigt		1.550.000	421.174	0	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		770.918	-1.204.511	520.717	647.457
Ændring i likvider		-12.566	-67.793	-748	148
Likvider 1. januar		50.983	118.776	748	600
Likvider 31. december		38.417	50.983	0	748
Likvider specificeres således:					
Likvide beholdninger		38.417	50.983	0	748
Likvider 31. december		38.417	50.983	0	748

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Koncernen har igennem de seneste år konstateret betydelige underskud. Koncernens likviditet er presset. En af årsagerne er en meget negativ indtjening i et af koncernens selskaber. Ud fra de lagte budgetter vil der i selskabet og for koncernen være tilstrækkelig likviditet til at gennemføre driften. Det er dog afgørende at de lagte budgetter indfries, i modsat fald vil det være nødvendigt at der tilføres yderligere likviditet. Ledelsen har samtidig igangsat en række tiltag til at ændre dette forhold, ligesom der føres drøftelser med selskabets pengeinstitut med henblik på at sikre selskabet den fornødne likviditet. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke nogen afklaring på om de igangsatte tiltag vil være tilstrækkelige, ligesom drøftelserne med pengeinstituttet ikke er afklaret. Der er afgivet kautioner overfor koncernens pengeinstitut selskaberne i mellem. Det er afgørende der findes en samlet løsning

Der er derfor væsentlig risiko for at selskaber i koncernen ikke kan fortsætte som going concern, hvorfor der tilsvarende knytter sig væsentlig usikkerhed til selskabets mulighed for at fortsætte driften.

Ledelsen forventer at der samlet kan findes en løsning, og har på det grundlag aflagt regnskabet under forudsætning om going concern.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har et udskudt skatteaktiv pr. 31. december 2015 på tkr. 818. Skatteaktivet realiseres i det omfang koncernen har positiv indkomst i de kommende år. Koncernen forventer at kunne udnytte de skattemæssige underskud, men der er usikkerhed om tidshorisonten.

Selskabet har et tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed som i balancen indgår med tkr. 700. Som følge af den usikkerhed der knytter sig det pågældendes selskabs mulighed for at fortsætte driften og de indbyrdes hæftelser, knytter der sig usikkerhed til værdien af dette aktiv.

3 Personaleomkostninger

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Lønninger	15.304.313	15.461.099	0	0
Pensioner	931.567	920.324	0	0
Andre omkostninger til social sikring	343.066	379.411	0	0
Andre personaleomkostninger	176.602	293.239	0	0
	16.755.548	17.054.073	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	673.862	713.000	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	45	48	1	1

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
4 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	20.000	43.333	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	897.377	900.922	0	0
	917.377	944.255	0	0
5 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder				
Andel af overskud i dattervirksomheder	0	0	512.690	45.853
Andel af underskud i dattervirksomheder	0	0	-1.620.553	-2.367.200
Afskrivning af goodwill	0	-700.000	0	-700.000
	0	-700.000	-1.107.863	-3.021.347
6 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	21.000	40.849
Andre finansielle indtægter	70.848	68.155	0	0
	70.848	68.155	21.000	40.849
7 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	212.195	414.382
Andre finansielle omkostninger	1.956.354	2.050.364	273.737	251.359
Valutakurstab	6.094	0	0	0
	1.962.448	2.050.364	485.932	665.741

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
8 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	0	0	0	0
Årets udskudte skat	159.197	-736.391	0	-137.421
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-12.650	0	0	0
	146.547	-736.391	0	-137.421

9 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	3.800.000
Kostpris 31. december	3.800.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.731.666
Årets afskrivninger	20.000
Ned- og afskrivninger 31. december	3.751.666
Regnskabsmæssig værdi 31. december	48.334

Noter til årsregnskabet

10 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	8.895.675	5.498.746	2.190.531
Tilgang i årets løb	23.995	628.422	822.888
Kostpris 31. december	<u>8.919.670</u>	<u>6.127.168</u>	<u>3.013.419</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.159.139	4.110.327	1.081.266
Årets nedskrivninger	0	25.827	0
Årets afskrivninger	159.609	432.502	305.266
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>1.318.748</u>	<u>4.568.656</u>	<u>1.386.532</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>7.600.922</u>	<u>1.558.512</u>	<u>1.626.887</u>

Moderselskab

11 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2015	2014
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	<u>3.694.710</u>	<u>3.694.710</u>
Kostpris 31. december	<u>3.694.710</u>	<u>3.694.710</u>
Værdireguleringer 1. januar	-4.741.675	-2.420.328
Årets resultat	-1.107.863	-2.321.347
Værdireguleringer 31. december	<u>-5.849.538</u>	<u>-4.741.675</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>2.404.699</u>	<u>1.241.609</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>249.871</u>	<u>194.644</u>

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Autohuset Stormgaard A/S	Holbæk	1.500.000	100%	-1.664.694	-1.620.553
Autohuset Stormgaard Holbæk A/S	Holbæk	500.000	100%	-740.005	456.485
Stormgaard Ejendomme ApS	Holbæk	125.000	100%	249.519	54.875
Højgaard Automobiler ApS under frivillig likvidation	Rødovre	100.000	51%	690	2.607

12 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern		Moderselskab
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele	Deposita mv.	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	20.000	288.519	700.000
Tilgang i årets løb	0	8.677	0
Kostpris 31. december	20.000	297.196	700.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	20.000	297.196	700.000

Noter til årsregnskabet

13 Varebeholdninger	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
Råvarer og hjælpematerialer	3.404.618	3.416.315	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	10.404.287	14.035.191	0	0
	13.808.905	17.451.506	0	0

14 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Ansvarlig lånekapital	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
Mellem 1 og 5 år	4.530.463	4.730.846	6.250.860	6.451.243
Langfristet del	4.530.463	4.730.846	6.250.860	6.451.243
Inden for 1 år	144.000	0	144.000	0
	4.674.463	4.730.846	6.394.860	6.451.243
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	3.657.218	3.869.487	0	0
Mellem 1 og 5 år	824.620	821.970	0	0
Langfristet del	4.481.838	4.691.457	0	0
Inden for 1 år	204.795	204.823	0	0
	4.686.633	4.896.280	0	0

Noter til årsregnskabet

15 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Kreditinstitutter				
Efter 5 år	1.632.401	1.159.354	683.952	0
Mellem 1 og 5 år	3.200.000	4.541.506	2.400.000	3.625.268
Langfristet del	<u>4.832.401</u>	<u>5.700.860</u>	<u>3.083.952</u>	<u>3.625.268</u>
Inden for 1 år	795.509	759.000	420.000	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	10.352.988	10.034.091	0	0
Kortfristet del	<u>11.148.497</u>	<u>10.793.091</u>	<u>420.000</u>	<u>0</u>
	<u>15.980.898</u>	<u>16.493.951</u>	<u>3.503.952</u>	<u>3.625.268</u>

Den ansvarlige lånekapital træder tilbage for øvrige kreditorer og kan tidligst kræves indfriet i 2019, bortset fra den kortfristede del på DKK 144.000 og yderligere DKK 288.000.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Leje- og leasingkontrakter				
Der løbende leasingforpligtelser på demo- og lagerbiler. Leasingforpligtelserne har variabel løbetid og udløber løbende.				
Den samlede leasingforpligtelse pr. 31. december 2015 udgør TDKK 6.950 (2014: TDKK 5.393). Der er tilknyttet en anvisningsforpligtelse til aftalerne.				
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 6 mdr.	690.000	690.000	0	0
Sikkerhedsstillelser				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Pantebrev på TDKK 5.975 i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	7.600.922	7.736.536	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Ejerpantebreve på i alt TDKK 2.500, der giver pant i grunde og bygninger til en regnskabsmæssig værdi af	7.600.922	7.736.536	0	0
Aktier og anparter i Autohuset Stormgaard A/S, Autohuset Stormgaard Holbæk A/S og Stormgaard Ejendomme ApS	0	0	-2.289.258	-1.045.988

Noter til årsregnskabet

16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på DKK 8.000.000 i simple fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, immaterielle rettigheder og brugte køretøjer.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for finansieringsselskaber:

Til sikkerhed for mellemværende med finansieringsselskab er der afgivet virksomhedspant på DKK 8.200.000 i motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været indregistreret.

Der er afgivet øvrige virksomhedspant i motorkøretøjer der ikke er eller ikke tidligere har været registreret til andre finansieringsselskaber, herunder med DKK 4.000.000.

Oplysning om kautions-, pensions- og garantiforpligtelser som ikke er indregnet i balancen:

Betalingsgarantier overfor leverandører og SKAT, i alt DKK 1.808.000.

Eventualforpligtelser

Moderselskab:

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

Der stillet solidarisk selvskylnerkaution over for Danske Bank op til DKK 5.300.000 for Autohuset Stormgaard A/S.

Der er stillet ubegrænset selvskylnerkaution over for Danske Bank for Stormgaard Ejendomme ApS og Autohuset Stormgaard Holbæk A/S.

Noter til årsregnskabet

17 Nærtstående parter og ejerforhold

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Jan Stormgaard Ejer og direktør

Øvrige nærtstående parter

Stormgaard Ejendomme ApS	Datterselskab
Autohuset Stormgaard A/S	Datterselskab
Autohuset Stormgaard Holbæk A/S	Datterselskab
Højgaard Automobile ApS under frivillig likvidation	Datterselskab

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jan Stormgaard, Mosbyvej 11, 4500 Nykøbing Sj.

18 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Finansielle indtægter	-70.848	-68.155	-21.000	-40.849
Finansielle omkostninger	1.962.448	2.050.364	485.932	665.741
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	917.377	944.255	0	0
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	700.000	1.107.863	3.021.347
Skat af årets resultat	146.547	-736.391	0	-137.421
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.277	-49.940	0	0
	2.956.801	2.840.133	1.572.795	3.508.818

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
19 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital				
Ændring i varebeholdninger	3.642.601	-3.225.784	0	0
Ændring i tilgodehavender	399.946	-489.585	19.849	-40.849
Ændring i leverandører m.v.	-2.853.873	7.942.157	-69.972	29.022
	1.188.674	4.226.788	-50.123	-11.827

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for JS Holding Nykøbing SJ. ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Minoritetsinteresser

Ved opgørelse af koncernresultat og koncernegenkapital anføres den del af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital, der kan henføres til minoritetsinteresser, som særskilte poster i resultatopgørelsen og balancen. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Regnskabspraksis

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datter virk som heder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Regnskabspraksis

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til kostpris som omfatter købspris for medgåede materialer og direkte løn.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen indregnes til fakturapris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer mv.

Regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$