

REICH HOLDING ApS

Nordre Strandvej 25
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2018

Karsten Reich
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

REICH HOLDING ApS

Nordre Strandvej 25

3250 Gilleleje

Telefonnummer: 48795330

CVR-nr: 25506413

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

Peter Døssing Rådgivning & Regnskab

Østergade 38

3250 Gilleleje

DK Danmark

CVR-nr: 30943406

P-enhed: 1013805136

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Reich Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret , er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovikrksomheder. Jeg anser betingelserne for undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 04/05/2018

Direktion

Karsten Peter Reich
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Reich Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Reich Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gilleleje, 04/05/2018

Peter Døssing , mne2631
registreret revisor
Peter Døssing Rådgivning & Regnskab
CVR: 30943406

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		209.510	266.007
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-113.731	-113.731
Resultat af ordinær primær drift		95.779	152.276
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-36.512	-38.150
Ordinært resultat før skat		59.267	114.126
Skat af årets resultat		-12.970	-12.655
Årets resultat		46.297	101.471
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		128.000	128.000
Overført resultat		-81.703	-26.529
I alt		46.297	101.471

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		2.050.573	2.092.304
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		210.000	282.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.260.573	2.374.304
Anlægsaktiver i alt		2.260.573	2.374.304
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		77.596	76.063
Tilgodehavender i alt		77.596	76.063
Likvide beholdninger		578.617	656.347
Omsætningsaktiver i alt		656.213	732.410
Aktiver i alt		2.916.786	3.106.714

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		133.481	215.185
Forslag til udbytte		128.000	128.000
Egenkapital i alt		386.481	468.185
Hensættelse til udskudt skat		200.992	196.504
Hensatte forpligtelser i alt		200.992	196.504
Gæld til realkreditinstitutter		2.061.174	2.161.060
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.061.174	2.161.060
Gæld til realkreditinstitutter		83.509	49.176
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.595	6.866
Skyldig selskabsskat		8.869	13.791
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		138.213	195.802
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.953	15.330
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		268.139	280.965
Gældsforpligtelser i alt		2.329.313	2.442.025
Passiver i alt		2.916.786	3.106.714

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Generelt

Årsrapporten for Reich Holding ApS omfatter året 1. januar til 31. december 2017.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af erhvervsudlejning, boligudlejning, investering og finansiering.

Noter

1. Selskabsskat

	2017	2016
	kr.	kr.
Skat af årets resultat		
Skat af årets skattepligtige indkomst	8.602	13.222
Regulering skat tidligere år	-120	0
Regulering af udskudt skat	4.488	-567
Skat af årets resultat ialt	12.970	12.655

	kr.	kr.
Udskudt skat		
Udskudts skat 1. januar 2017	196.504	197.071
Årets regulering af udskudt skat	4.488	-567
Udskudt skat 31. december 2017	200.992	196.504

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerheder eller pantsat aktiver udover alm. pant i fast ejendom.

3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser udover normale garantier i branchen.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis