

REICH HOLDING ApS

Nordre Strandvej 25
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/04/2019

Peter Døssing
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

REICH HOLDING ApS

Nordre Strandvej 25

3250 Gilleleje

Telefonnummer: 48795330

CVR-nr: 25506413

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af erhvervsudlejning, boligudlejning, investering og finansiering.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		158.160	209.510
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-91.731	-113.731
Resultat af ordinær primær drift		66.429	95.779
Øvrige finansielle omkostninger		-34.708	-36.512
Ordinært resultat før skat		31.721	59.267
Skat af årets resultat	1	-6.974	-12.970
Årets resultat		24.747	46.297
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		128.000	128.000
Overført resultat		103.253	-81.703
I alt		24.747	46.297

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		2.008.842	2.050.573
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		160.000	210.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.168.842	2.260.573
Anlægsaktiver i alt		2.168.842	2.260.573
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		91.031	77.596
Tilgodehavende skat		1.562	
Tilgodehavender i alt		92.593	77.596
Likvide beholdninger		452.368	578.617
Omsætningsaktiver i alt		544.961	656.213
Aktiver i alt		2.713.803	2.916.786

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		30.228	133.481
Forslag til udbytte		128.000	128.000
Egenkapital i alt		283.228	386.481
Hensættelse til udskudt skat		207.526	200.992
Hensatte forpligtelser i alt		207.526	200.992
Gæld til realkreditinstitutter		1.949.124	2.061.174
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.949.124	2.061.174
Gæld til realkreditinstitutter		86.035	83.509
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.877	16.595
Skyldig selskabsskat		0	8.869
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		156.336	138.213
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.677	20.953
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		273.925	268.139
Gældsforpligtelser i alt		2.223.049	2.329.313
Passiver i alt		2.713.803	2.916.786

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Skat af årets resultat		
Skat af året skattemæssige indkomst	440	8.602
Regulering skattetillæg tidligere år	0	-120
Regulering udskudt skat	6.534	4.488
Skat af årets resultat	6.974	12.970
Udskudt skat		
Udskudt skat 1. januar 2018	200.992	196.504
Årets regulering af udskudt skat	6.534	4.488
Udskudt skat pr. 31. december 2018	207.526	200.992

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser udover normale garantier for branchen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke stillet sikkerheder eller pantsat aktiver udover alm. pant i fast ejendom.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret