

REICH HOLDING ApS

Nordre Strandvej 25
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/04/2017

Karsten Reich
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden REICH HOLDING ApS
Nordre Strandvej 25
3250 Gilleleje

Telefonnummer: 48795330

CVR-nr: 25506413
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Revisor Peter Døssing Rådgivning & Regnskab
Østergade 38
3250 Gilleleje
DK Danmark
CVR-nr: 30943406
P-enhed: 1013805136

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2016 for Reich Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret , er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovirksomheder. Jeg anser betingelserne for undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 05/04/2017

Direktion

Karsten Peter Reich

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Reich Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Reich Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR –

danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke

forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for

at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gilleleje, 05/04/2017

Peter Døssing
registreret revisor
Peter Døssing Rådgivning & Regnskab
CVR: 30943406

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		266.007	298.629
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-113.731	-47.731
Resultat af ordinær primær drift		152.276	250.898
Andre finansielle indtægter		0	247
Øvrige finansielle omkostninger		-38.150	-42.204
Ordinært resultat før skat		114.126	208.941
Skat af årets resultat		-12.655	-58.497
Årets resultat		101.471	150.444
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		128.000	128.000
Overført resultat		-26.529	22.444
I alt		101.471	150.444

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.092.304	2.134.035
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		282.000	354.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.374.304	2.488.035
Anlægsaktiver i alt		2.374.304	2.488.035
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		76.063	76.063
Tilgodehavender i alt		76.063	76.063
Likvide beholdninger		656.347	570.078
Omsætningsaktiver i alt		732.410	646.141
Aktiver i alt		3.106.714	3.134.176

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		215.185	241.714
Forslag til udbytte		128.000	128.000
Egenkapital i alt		468.185	494.714
Hensættelse til udskudt skat		196.504	197.071
Hensatte forpligtelser i alt		196.504	197.071
Gæld til realkreditinstitutter		2.161.060	2.215.404
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.161.060	2.215.404
Gæld til realkreditinstitutter		49.176	16.322
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.866	2.349
Skyldig selskabsskat		13.791	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		195.802	207.566
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.330	750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		280.965	226.987
Gældsforpligtelser i alt		2.442.025	2.442.391
Passiver i alt		3.106.714	3.134.176

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Generelt

Årsrapporten for Reich Holding ApS omfatter året 1. januar til 31. december 2016.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af erhvervsudlejning, boligudlejning, investering og finansiering.

Noter

1. Selskabsskat

	2016	2015
	kr.	kr.
Skat af årets resultat		
Skat af årets skattepligtige indkomst	13.222	0
Regulering skat tidligere år	0	-40
Regulering af udskudt skat	-567	58.537
Skat af årets resultat ialt	<u>12.655</u>	<u>58.497</u>

Udskudt skat

	kr.	kr.
Udskudts skat 1. januar 2016	197.071	138.534
Årets regulering af udskudt skat	-567	58.537
Udskudt skat 31. december 2016	<u>196.504</u>	<u>197.071</u>

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerheder eller pantsat aktiver udover alm. pant i fast ejendom.

3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser udover normale garantier i branchen.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis