

**Dan-Bo Møbler Nykøbing Mors A/S**

Grønlandsvej 4 - 6  
7900 Nykøbing Mors

CVR-nummer 25505530

**Årsrapport**

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31 / 5 2018



Per Fruergaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Dan-Bo Møbler Nykøbing Mors A/S  
Grønlandsvej 4 - 6  
7900 Nykøbing Mors

Hjemstedskommune: Morsø  
CVR-nummer: 25505530  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

### Bestyrelse

Marianne Fruergaard  
Merete Fruergaard  
Aase Fruergaard  
Per Fruergaard

### Direktion

Per Fruergaard

### Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse

### Revisor

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Reservevej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Dan-Bo Møbler Nykøbing Mors A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Mors, 4. maj 2018

### Direktionen:

Per Fruergaard

### Bestyrelsen:

Marianne Fruergaard  
Formand

Merete Fruergaard

Aase Fruergaard

Per Fruergaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Dan-Bo Møbler Nykøbing Mors A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Dan-Bo Møbler Nykøbing Mors A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 4. maj 2018

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795



Søren Hald Vestergaard

Registreret revisor, Cand. merc. aud.

mne30147

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive møbelvirksomhed under enhver form samt finansiering.

		2017	2016
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.206.841</b>	<b>1.415</b>
1	Personaleomkostninger	-1.540.527	-1.464
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-5.283	0
	Andre driftsomkostninger	-13.796	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-352.765</b>	<b>-49</b>
2	Finansielle indtægter	19.666	110
3	Finansielle omkostninger	-122.225	-148
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-455.324</b>	<b>-87</b>
4	Skat af årets resultat	0	10
	<b>Årets resultat</b>	<b>-455.324</b>	<b>-78</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat	-455.324	-78
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-455.324</b>	<b>-78</b>

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	34.337	16
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>34.337</b>	<b>16</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	337.359	337
	Deposita	90.000	90
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>427.359</b>	<b>427</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>461.696</b>	<b>443</b>
	Varebeholdning	1.702.224	1.762
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.702.224</b>	<b>1.762</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	427.744	435
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	310
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	10
	Andre tilgodehavender	3.111	3
	Periodeafgrænsningsposter	6.153	6
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>437.008</b>	<b>765</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>104.542</b>	<b>100</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.243.774</b>	<b>2.627</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.705.470</b>	<b>3.070</b>



Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	1.899.102	1.899
	Overført resultat	-3.383.363	-2.928
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.484.261</b>	<b>-1.029</b>
	Kreditinstitutter	541.942	494
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	492.399	419
	Gæld til tilknyttede virksomheder	747.284	1.077
	Anden gæld	2.408.106	2.109
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.189.731</b>	<b>4.099</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.189.731</b>	<b>4.099</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.705.470</b>	<b>3.070</b>
6	Usikkerhed om going concern		
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2017	2016		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>			
	Løn og gager	1.360.185	1.293	
	Pensioner	119.070	112	
	Andre omkostninger til social sikring	46.241	45	
	Øvrige personaleomkostninger	15.032	13	
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.540.527</b>	<b>1.464</b>	
	Gennemsnitlig antal beskæftigede	6	6	
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>			
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	4	
	Andre finansielle indtægter	19.666	106	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>19.666</b>	<b>110</b>	
<b>3</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>			
	Renter tilknyttede virksomheder	3.361	42	
	Andre finansielle omkostninger	118.864	106	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>122.225</b>	<b>148</b>	
<b>4</b>	<b>Skat af årets resultat</b>			
	Skat af årets resultat	0	-10	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>-10</b>	
<b>5</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom-</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
		<b>hedskapi-</b>	<b>resultat</b>	
		<b>tal</b>		
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	1.899	-2.928	-1.029
	Årets resultat	0	-455	-455
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.899</b>	<b>-3.383</b>	<b>-1.484</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

	2017	2016
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**6 Usikkerhed om going concern**

Selskabets ledelse har aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift. Virksomhedens fortsatte drift er betinget af en forbedret indtjening eller udvidelse af selskabets nuværende kreditfaciliteter i takt med finansieringsbehovet.

Selskabets ledelse forventer fortsat en bedre indtjening via stigning i omsætningen samt en tilpasning af omkostningsniveauet.

Selskabets ledelse vurderer, at det vil være muligt at foretage de nødvendige tilpasninger af indtjeningen samt opnå kreditfaciliteter, som er nødvendige for virksomhedens fortsatte drift.

**7 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Morsø Bolighus Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant på TDKK 700 med pant i varelager, varebil, goodwill, driftsinventar og simple fordringer hidrørende fra salg af vare.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0-20 %

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Deposita måles til kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.