

RANUM & NÆSBY ApS

Havnegade 2
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/06/2019

Mogens Elhauge
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RANUM & NÆSBY ApS

Havnegade 2

8000 Aarhus C

Telefonnummer: 86761414

CVR-nr: 25502426

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er administration af ejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, administration mv..

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat

Årets skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		9.669	1.554
Resultat af ordinær primær drift		9.669	1.554
Andre finansielle indtægter	1	40.065	40.040
Ordinært resultat før skat		49.734	41.594
Skat af årets resultat	2	-10.941	-9.150
Årets resultat		38.793	32.444
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.793	32.444
I alt		38.793	32.444

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		914.532	979.384
Andre tilgodehavender		147.428	36.340
Tilgodehavender i alt		1.061.960	1.015.724
Likvide beholdninger		227.584	241.529
Omsætningsaktiver i alt		1.289.544	1.257.253
Aktiver i alt		1.289.544	1.257.253

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	3	80.000	80.000
Overført resultat		1.193.543	1.154.750
Egenkapital i alt		1.273.543	1.234.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser			5.106
Skyldig selskabsskat		10.941	9.150
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.095	7.282
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		965	965
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		16.001	22.503
Gældsforpligtelser i alt		16.001	22.503
Passiver i alt		1.289.544	1.257.253

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2018	2017
	kr.	kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	40.065	40.040
	40.065	40.040

2. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	10.941	9.150
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	10.941	9.150

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 80.000 aktier a 1 kr..

Selskabets anpartskapital har været uændret siden stiftelsen i 2013.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2018
	0