



ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

DYRLUND SØRENSEN A/S

Egegårdsvej 3

2610 Rødovre

CVR-nr. 25 49 65 31

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 11 / 11 2016

HENNING SØRENSEN

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-11
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	12
Balance pr. 30. juni 2016	13-14
Noter	15-18

Selskab

Dyrlund Sørensen A/S
Egegårdsvej 3
2610 Rødovre

CVR-nr. 25 49 65 31

16. regnskabsår

Hjemsted: Rødovre

Direktion

Henning Dyrlund Sørensen

Bestyrelse

Kirsten Aaberg Sørensen

Henning Dyrlund Sørensen

Claus Sørensen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Kenny Madsen, statsautoriseret revisor
Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Dyrlund Sørensen A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været rådgivning af byggesagkyndige indenfor bygge- og anlægsvirksomhed, hoved- og totalentreprise.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er i årsrapporten en hensat forpligtelse på de omkostninger, som ledelsen vurderer, at den i note 9 omtalte entreprisesag kan belaste selskabet med.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 2.812.259 mod DKK 1.687.434 sidste år, og selskabets balance pr. 30/6 2016 udviser en egenkapital på DKK 11.181.871, en balancesum på DKK 17.210.600, svarende til en soliditetsgrad på 65 %.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår på baggrund af de udarbejdede budgetter og forventninger til en aktivitet på niveau med dette regnskabsår.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Dyrhund Sørensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

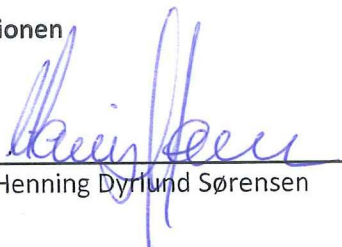
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

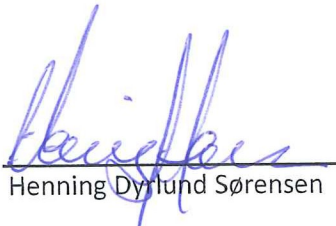
Rødovre, den 9. november 2016

I direktionen


Henning Dyrhund Sørensen

I bestyrelsen


Kirsten Aaberg Sørensen


Henning Dyrhund Sørensen


Claus Sørensen

Til kapitalejerne i Dyrlund Sørensen A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dyrlund Sørensen A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 9. november 2016

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)



Kenny Madsen

statsautoriseret revisor



Sten Pedersen

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vareforbrug samt salgs-, lokale-, og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med HDS af 1/7 2000 Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvingsværdi.

Som genindvingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et projekt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealizationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	6.881.411	4.547.661
BRUTTOFORTJENESTE		
1 Personaleomkostninger	<u>-3.847.486</u>	<u>-3.580.733</u>
INDTJENINGSBIDRAG	3.033.925	966.928
5 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	-29.088	-19.629
5 Andre driftsomkostninger	<u>-5.915</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	2.998.922	947.299
2 Andre finansielle indtægter	937.763	1.661.241
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-320.027</u>	<u>-430.068</u>
RESULTAT FØR SKAT	3.616.658	2.178.472
4 Skat af årets resultat	<u>-804.399</u>	<u>-491.038</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>2.812.259</u></u>	<u><u>1.687.434</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	1.312.259	687.434
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>1.500.000</u>	<u>1.000.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>2.812.259</u></u>	<u><u>1.687.434</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>50.690</u>	<u>85.693</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>50.690</u>	<u>85.693</u>
Andre tilgodehavender	<u>39.000</u>	<u>59.000</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>39.000</u>	<u>59.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>89.690</u>	<u>144.693</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.730.494	5.644.206
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.933.534	2.782.401
Andre tilgodehavender	259.824	6.943
4 Udskudte skatteaktiver	175.381	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>40.960</u>	<u>23.765</u>
TILGODEHAVENDER	<u>5.140.193</u>	<u>8.457.315</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>6.860.559</u>	<u>6.645.364</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>5.120.158</u>	<u>13.519.800</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>17.120.910</u>	<u>28.622.479</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>17.210.600</u></u>	<u><u>28.767.172</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	9.181.871	7.869.612
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>1.500.000</u>	<u>1.000.000</u>
7	EGENKAPITAL	<u>11.181.871</u>	<u>9.369.612</u>
4	Hensættelse til udskudt skat	0	463.561
9	Andre hensatte forpligtelser	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>1.100.000</u>	<u>1.563.561</u>
6	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.298.536	8.386.367
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.713.697	5.806.436
4	Skyldigt sambeskatningsbidrag	1.409.416	1.099.181
	Anden gæld	<u>507.080</u>	<u>2.542.015</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.928.729</u>	<u>17.833.999</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.928.729</u>	<u>17.833.999</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>17.210.600</u></u>	<u><u>28.767.172</u></u>
8	Eventualaktiver		
9	Eventualforpligtelser		
10	Kontraktlige forpligtelser		

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Gager og lønninger	3.573.381	3.259.825
	Pensioner	168.587	244.308
	Andre omkostninger til social sikring	21.246	20.302
	Personaleomkostninger i øvrigt	<u>84.272</u>	<u>56.298</u>
	I ALT	<u><u>3.847.486</u></u>	<u><u>3.580.733</u></u>
<u>2</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	112.747	115.313
	Finansielle indtægter i øvrigt	<u>825.016</u>	<u>1.545.928</u>
	I ALT	<u><u>937.763</u></u>	<u><u>1.661.241</u></u>
<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	115.313
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>320.027</u>	<u>314.755</u>
	I ALT	<u><u>320.027</u></u>	<u><u>430.068</u></u>

4 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>2014/15</u>
Skyldig pr. 1/7 2015	1.099.181	463.561		
Betalt vedr. tidligere år	-114.378			
Frivillig indbetaling	-984.803			
Betalt udbytteskat	-33.925			
Skat af årets resultat	<u>1.443.341</u>	<u>-638.942</u>	<u>804.399</u>	<u>491.038</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2016	<u>1.409.416</u>	<u>-175.381</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>804.399</u>	<u>491.038</u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I ALT</u>	<u>30/6 2015</u>
Kostpris pr. 1/7 2015	216.238	216.238	383.035
Tilgang i året	0	0	56.200
Afgang i året	<u>-74.029</u>	<u>-74.029</u>	<u>-222.997</u>
KOSTPRIS PR. 30/6 2016	<u>142.209</u>	<u>142.209</u>	<u>216.238</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	130.545	130.545	333.913
Årets afskrivninger	29.088	29.088	19.629
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>-68.114</u>	<u>-68.114</u>	<u>-222.997</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2016	<u>91.519</u>	<u>91.519</u>	<u>130.545</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2016	<u>50.690</u>	<u>50.690</u>	<u>85.693</u>
Salgspris, afgang	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	<u>-5.915</u>	<u>-5.915</u>	<u>0</u>
FORTJENESTE/TAB VED SALG	<u>-5.915</u>	<u>-5.915</u>	<u>0</u>

6	Igangværende arbejder for fremmed regning	30/6 2016	30/6 2015
	Igangværende arbejder	2.812.664	16.613.633
	Acontofakturering	-4.111.200	-25.000.000
	I ALT	-1.298.536	-8.386.367
	Der er klassificeret således i balancen:		
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.298.536	8.386.367
	I ALT	-1.298.536	-8.386.367
7	Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
	Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	500.000	500.000
	Overført resultat pr. 1/7 2015	7.869.612	7.182.178
	Overført af årets resultat	1.312.259	687.434
	Overført resultat pr. 30/6 2016	9.181.871	7.869.612
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	1.000.000	0
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-1.000.000	0
	Forslag til udbytte	1.500.000	1.000.000
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	1.500.000	1.000.000
	Egenkapital pr. 30/6 2016	11.181.871	9.369.612

Virksomhedskapitalen består af 500.000 stk. aktier á kr. 1. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

8 Eventualaktiver

Selskabet er involveret i en kommende voldgiftssag, hvor selskabet har nedlagt påstand om betaling af kr. 697.000 inkl. moms. Sagen vedrører mangler i udført arbejde af en underentreprenør i forbindelse med en af selskabets entreprisesager.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for HDS af 1/7 2000 ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har på almindelig forretningsmæssige vilkår afgivet arbejdsgarantier overfor de bygherrer som selskabet entrerer med.

Selskabet har for en årrække siden i hovedentreprise opført 119 rækkehuse, hvor der efterfølgende er konstateret vandindtrængning i en del af de 226 kviste. Som følge heraf er på foranledning af bygherre gennemført et udenretligt syn og skøn omfattende samtlige kviste. Der er flere parter i syn- og skønssagen. Skønsmanden er ved første skønserklæring kommet frem til, at der er udførelsesfejl samt projekteringsfejl. Skønserklæring tager ikke stilling til, hvor stor en andel der kan henføres til projekteringsfejl eller udførelsesfejl. Sagen afventer skønsmandens besvarelse af supplerende skønstema fra parterne. Afhjælpningsomkostningerne er i sagens natur behæftet med usikkerhed.

Den samlede påstand om betaling udgør 9,8 mio.kr. inkl. moms mod den udførende part (selskabet).

Byretten er kommet frem til, at kravet er forældet. Det er på nuværende tidspunkt uvist om klager vil anke byrettens afgørelse til Landsretten.

I årsrapporten er indarbejdet den forpligtelse, som ledelsen vurderer, at selskabet maksimalt kan komme til at afholde på sagen.

10 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt om leje af lokaler. Lejeaftalen er uopsigelig i en periode på 6 måneder. Den samlede lejeforpligtelse udgør ca. t.kr. 40.