



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FINJET HOLDING APS**  
**KROGGÅRDVEJ 93, 5270 ODENSE N**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. juni 2016

---

Finn Thomsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Finjet Holding ApS Kroggårdvej 93 5270 Odense N
	Telefon: 66 18 14 65 Telefax: 66 18 14 09
	CVR-nr.: 25 49 31 33 Stiftet: 4. juni 2000 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Finn Thomsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Rugvang 36-38 5210 Odense NV

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Finjet Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2016 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 17. juni 2016

Direktion

---

Finn Thomsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Finjet Holding ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Finjet Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi henvise til ledelsesberetningen og noten "Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold", hvori selskabets ledelse omtaler en fremtidig positiv økonomisk udvikling som meget afhængig af, at der sker realisation af især de igangværende projekter i datterselskaberne som forventet.

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi henvise til ledelsesberetningen og noten "Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling", hvori ledelsen omtaler indregningen af udskudte skatteaktiver samt af mellemværender med tilknyttede virksomheder i balancen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet i strid med selskabsloven har ydet lån til en anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tab over 50 % af anpartskapitalen. Vi skal henvise til omtalen i ledelsesberetningen samt noten "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold", hvori ledelsen forventer reetablering af anpartskapitalen gennem positiv indtjening.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 17. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Brorsen Jensen  
statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er projektudvikling af grunde og ejendomme med videresalg for øje, samt varetagelse af anpartshaverens interesser i forbindelse med datterselskaberne.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Udskudte skatteaktiver indregnes i balancen som et skatteaktiv. Det er en forudsætning, at selskabet eller dets sambeskattede selskaber fremover realiserer positiv skattepligtig indkomst for at dette aktiv realiseres.

Mellemværender med tilknyttede selskaber er indregnet til kurs 100. Det er en forudsætning at de koncernforbundne selskaber får frigjort likviditet for at mellemværenderne kan indfries.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelsen anser årets resultat for værende utilfredsstillende.

En fremtidig positiv økonomisk udvikling afhænger primært af udviklingen af nye samt ikke mindst gennemførelsen af de igangværende projekter i datterselskaberne. Ledelsen forventer, at datterselskaberne også fremover vil bidrage med positiv økonomisk indtjening under forudsætning af, at både nye samt ikke mindst de igangværende projekter realiseres som forventet.

Selskabet har tabt over 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens § 119. Selskabets anpartskapital forventes reetableret gennem fremtidig positiv indtjening.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Finjet Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Udbytte fra dattervirksomheden, der forventes vedtaget inden godkendelsen af moderselskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-72.081</b>	<b>-74</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.073	-1
Af- og nedskrivninger.....		-72.251	-72
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-146.405</b>	<b>-147</b>
Indtægter af kapitalandele.....		-773.892	-810
Finansielle indtægter.....	2	260.806	249
Finansielle omkostninger.....	3	-194.429	-378
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-853.920</b>	<b>-1.086</b>
Skat af årets resultat.....	4	-2.269	61
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-856.189</b>	<b>-1.025</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		-537.591	-810
Anvendt af tidligere års overskud.....		-318.598	-215
<b>I ALT.....</b>		<b>-856.189</b>	<b>-1.025</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Driftsmateriel og inventar.....		72.000	144
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>72.000</b>	<b>144</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		227.449	1.001
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>227.449</b>	<b>1.001</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>299.449</b>	<b>1.145</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		4.327.596	4.084
Tilgodehavende hos ledelsen og ejere.....	7	232.366	0
Udskudt skatteaktiv.....		291.845	276
Andre tilgodehavender.....		109.832	104
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		2.056	5
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>4.963.695</b>	<b>4.469</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>15.518</b>	<b>69</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.979.213</b>	<b>4.538</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.278.662</b>	<b>5.683</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		0	538
Overført overskud.....		-138.284	180
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>8</b>	<b>-13.284</b>	<b>843</b>
Billån.....		129.074	176
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9</b>	<b>129.074</b>	<b>176</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	9	46.461	45
Mellemregning Finn Thomsen.....		0	13
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		33.626	11
Gæld til tilknyttede selskaber.....		5.042.785	4.555
Anden gæld.....		40.000	40
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>5.162.872</b>	<b>4.664</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.291.946</b>	<b>4.840</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.278.662</b>	<b>5.683</b>
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	12		
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	13		

## NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Andre personaleomkostninger.....	2.073	1	
	<b>2.073</b>	<b>1</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	244.980	233	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	15.826	16	
	<b>260.806</b>	<b>249</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder.....	182.388	367	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	12.041	11	
	<b>194.429</b>	<b>378</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-2.056	-5	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	20.006	0	
Regulering af udskudt skat.....	-15.681	-56	
	<b>2.269</b>	<b>-61</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	<b>Driftsmateriel og inventar</b>	<b>Indretning af lejede lokaler</b>	
Kostpris 1. januar 2015.....	360.000	86.250	
Kostpris 31. december 2015.....	<b>360.000</b>	<b>86.250</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	216.000	86.250	
Årets afskrivninger .....	72.000	0	
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	<b>288.000</b>	<b>86.250</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	<b>72.000</b>	<b>0</b>	

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

6

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2015.....	463.750
Kostpris 31. december 2015.....	463.750
Opskrivninger 1. januar 2015.....	537.591
Årets opskrivninger .....	-773.892
Opskrivninger 31. december 2015.....	-236.301
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>227.449</b>

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Finjet Invest ApS, Odense.....	1.297.252	35.265	100 %
Finjet Develop ApS, Odense.....	-4.530.580	-741.441	100 %
Finjet Projektudvikling ApS, Odense.....	3.460.777	-67.716	100 %

## Tilgodehavende hos ledelsen og ejere

7

Tilgodehavende hos direktionen med i alt 232.366 kr. Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10 %, p.t. svarende til 10,05 % og med aftalt afdrag inden for 1 år. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed i udlånet.

## Egenkapital

8

	Anpartskapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	537.591	180.314	842.905
Forslag til årets resultatdisponering.....		-537.591	-318.598	-856.189
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>-138.284</b>	<b>-13.284</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

## Langfristede gældsforpligtelser

9

	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Billån.....	220.272	175.535	46.461	0
	<b>220.272</b>	<b>175.535</b>	<b>46.461</b>	<b>0</b>

## NOTER

	Note
<b>Eventualposter mv.</b> <i>Hæftelse i sambeskatningen</i> Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.  Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.	10
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Selskabet har udstedt pantebreve på i alt 296 tkr., der giver pant i driftsmateriel og inventar.	11
<b>Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling</b> Udskudte skatteaktiver indregnes i balancen som et skatteaktiv. Det er en forudsætning, at selskabet eller dets sambeskattede selskaber fremover realiserer positiv skattepligtig indkomst for at dette aktiv realiseres.  Mellemværender med tilknyttede selskaber er indregnet til kurs 100. Det er en forudsætning at de koncernforbundne selskaber får frigjort likviditet for at mellemværenderne kan indfries.	12
<b>Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold</b> Selskabets væsentligste aktiviteter består i projektudvikling af grunde og ejendomme med videresalg for øje, samt varetagelse af anparthaverens interesser i forbindelse med datterselskaberne.  Selskabets ledelsen anser årets resultat for værende utilfredsstillende.  En fremtidig positiv økonomisk udvikling afhænger primært af udviklingen af nye samt ikke mindst gennemførelsen af de igangværende projekter i datterselskaberne. Ledelsen forventer, at datterselskaberne også fremover vil bidrage med positiv økonomisk indtjening under forudsætning af, at både nye samt ikke mindst de igangværende projekter realiseres som forventet.  Selskabet har tabt over 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens §119. Selskabets anpartskapital forventes retableret gennem fremtidig positiv indtjening.	13