



**Frank Hilton Holding ApS**

**Frihedsvej 9  
3310 Ølsted**

**CVR nr. 25 49 11 73**

**Årsrapport for 2019**  
**19. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 2. april 2020  
Dirigent

Navn: Frank Axel Hilton

## Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>   |             |
| Ledespåtegning   | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport                       | 3           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>   |             |
| Selskabsoplysninger  | 4           |
| Ledelsesberetning  | 5           |
| <b>Årsregnskab for perioden 1. januar 2019 til 31. december 2019</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis   | 6           |
| Resultatopgørelse for 2019   | 9           |
| Balance pr. 31. december 2019  | 10          |
| Egenkapitalopgørelse for 2019  | 12          |
| Noter  | 13          |

## Ledelsespåtegning

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Frank Hilton Holding ApS for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 til 31. december 2019.

Det er vores opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølsted, den 9. marts 2020

**Direktion:**

Frank Axel Hilton

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i Frank Hilton Holding ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Frank Hilton Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 til 31. december 2019, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 9. marts 2020

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jeanette Tofte Hansen

Registreret revisor

mne31385

## Selskabsoplysninger

**Anpartsselskabet:**

Frank Hilton Holding ApS  
Frihedsvej 9  
3310 Ølsted

CVR nr.: 25 49 11 73  
Stiftet: 1. juli 2000  
Hjemsted: Frederiksværk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:**

Frank Axel Hilton, Frihedsvej 9, 3310 Ølsted

**Revisor:**

Bille & Buch-Andersen  
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling af regnskabsposter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud før skat på tkr. 165, og et underskud på tkr. 165 efter skat.

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Ledelsen forventer et positivt resultat i indeværende regnskabår.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Frank Hilton Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og eventuelle gennemførte nedskrivningstest.

#### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For aktiver som medfører reetablering, bortskaffelse og oprydning, indregnes reetablerings-, bortskaffelses- og oprydningsforpligtelser som et tillæg til aktivets anskaffelssum og afskrives over brugstiden. Forpligtelserne indregnes derudover i virksomhedens forpligtelser.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år            | 0-20%            |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2019

|   | Note |                 | 2018<br>tkr. |
|---|------|-----------------|--------------|
| Andre eksterne omkostninger                                       |      | -9.470          | -11          |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>-9.470</b>   | <b>-11</b>   |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 1    | -50.738         | -68          |
| Andre driftsomkostninger  |      | -127.362        | -63          |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-187.570</b> | <b>-142</b>  |
| Indtægter af andre kapitalandele mv der er anlægsaktiver          |      | 24.368          | 2            |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | 2.106           | 0            |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                               |      | -1.508          | -10          |
| Andre finansielle omkostninger                                    |      | -2.614          | -6           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-165.218</b> | <b>-156</b>  |
| Skat af årets resultat  |      | 0               | 0            |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-165.218</b> | <b>-156</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                 |              |
| Overført resultat   |      | -165.218        | -156         |
| <b>I alt disponering</b>  |      | <b>-165.218</b> | <b>-156</b>  |
| <b>Personaleomkostninger</b>                                      | 2    |                 |              |

## Balance pr. 31. december 2019

| Aktiver                                    | Note |                         | 2018<br>tkr.        |
|--|------|-------------------------|---------------------|
| <b>Anlægsaktiver</b>                       |      |                         |                     |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>            |      |                         |                     |
| Grunde og bygninger                        | 3    | 544.862                 | 710                 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar    | 4    | <u>17.379</u>           | <u>34</u>           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>      |      | <b><u>562.241</u></b>   | <b><u>744</u></b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 |      | <b><u>562.241</u></b>   | <b><u>744</u></b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                   |      |                         |                     |
| <b>Tilgodehavender</b>                     |      |                         |                     |
| Andre tilgodehavender                      |      | <u>55.000</u>           | <u>0</u>            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>               |      | <b><u>55.000</u></b>    | <b><u>0</u></b>     |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>       |      |                         |                     |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        |      | <u>423.249</u>          | <u>470</u>          |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> |      | <b><u>423.249</u></b>   | <b><u>470</u></b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                |      | <b><u>11.611</u></b>    | <b><u>5</u></b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             |      | <b><u>489.860</u></b>   | <b><u>475</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                       |      | <b><u>1.052.101</u></b> | <b><u>1.219</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2019

| Passiver                                       | Note | 2019<br>tkr.     | 2018<br>tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |              |
| Selskabskapital                                |      | 125.000          | 125          |
| Overført resultat                              |      | 918.601          | 1.083        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                       |      | <b>1.043.601</b> | <b>1.208</b> |
| <b>Gældsforpligtigelser</b>                    |      |                  |              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>       |      |                  |              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser       |      | 8.500            | 11           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b> |      | <b>8.500</b>     | <b>11</b>    |
| <b>Gældsforpligtigelser i alt</b>              |      | <b>8.500</b>     | <b>11</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                          |      | <b>1.052.101</b> | <b>1.219</b> |

## Egenkapitalopgørelse for 2019

|                            | Registreret<br>kapital mv. | Overført<br>resultat |
|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital primo</b>   | <b>125.000</b>             | <b>1.083.819</b>     |
| Årets resultat             | 0                          | -165.218             |
|                            | <b>0</b>                   | <b>-165.218</b>      |
| <b>Egenkapital, ultimo</b> | <b>125.000</b>             | <b>918.601</b>       |
| <b>Egenkapital, ultimo</b> |                            | <b>1.043.601</b>     |

### Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

|                           | Regnskabs-<br>året 2015 | Regnskabs-<br>året 2016 | Regnskabs-<br>året 2017 | Regnskabs-<br>året 2018 | Regnskabs-<br>året 2019 |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Selskabskapital,<br>primo | 125.000                 | 125.000                 | 125.000                 | 125.000                 | 125.000                 |
| <b>Ultimo</b>             | <b>125.000</b>          | <b>125.000</b>          | <b>125.000</b>          | <b>125.000</b>          | <b>125.000</b>          |

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

## Noter

|  |                 | 2018<br>tkr. |
|--|-----------------|--------------|
| <b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle</b>                     |                 |              |
| <b>1 anlægsaktiver</b>   |                 |              |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver                                      | 50.738          | 68           |
| <b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt</b> | <b>50.738</b>   | <b>68</b>    |
| <br>   |                 |              |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>   |                 |              |
| Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede                                      | <b>1</b>        | <b>1</b>     |
| <br>   |                 |              |
| <b>3 Grunde og bygninger</b>   |                 |              |
| Anskaffelsessum, primo   | 1.166.537       | 1.166        |
| Afgang i årets løb   | -438.675        | 0            |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>   | <b>727.862</b>  | <b>1.166</b> |
| Af-/nedskrivninger, primo  | -456.675        | -406         |
| Årets afskrivninger  | -40.000         | -50          |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver                            | 313.675         | 0            |
| <b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>  | <b>-183.000</b> | <b>-456</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  | <b>544.862</b>  | <b>710</b>   |
| <br>   |                 |              |
| <b>Ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2019 udgør</b>                             | <b>580.000</b>  | <b>692</b>   |
| <br>   |                 |              |
| <b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>                               |                 |              |
| Anskaffelsessum, primo   | 131.688         | 131          |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>   | <b>93.688</b>   | <b>131</b>   |
| Af-/nedskrivninger, primo  | -97.238         | -79          |
| Årets afskrivninger  | -10.738         | -18          |
| <b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>  | <b>-76.309</b>  | <b>-97</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  | <b>17.379</b>   | <b>34</b>    |