

FASTRUP HOLDING ApS

Ravskærvej 43, Søften, 8382 Hinnerup

Årsrapport for 2017
Annual report for 2017

(17. regnskabsår)
(17th Financial year)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 15. maj 2018
Adopted at the annual general meeting on 15 May 2018

Lars Fastrup
dirigent
chairman

Indholdsfortegnelse *Contents*

	Side <i>Page</i>
Påtegninger <i>Statements</i>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer <i>Independent auditor's report</i>	3
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	6
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	7
Årsregnskab <i>Financial statements</i>	
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017 <i>Income statement 1 January 2017 - 31 December 2017</i>	14
Balance pr. 31. december 2017 <i>Balance sheet at 31 December 2017</i>	15
Noter til årsrapporten <i>Notes to the annual report</i>	17

Disclaimer

The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.

Ledelsespåtegning *Statement by management on the annual report*

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for FASTRUP HOLDING ApS.

The executive board has today discussed and approved the annual report of FASTRUP HOLDING ApS for the financial year 1 January - 31 December 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2017 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In my opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Management recommends that the annual report should be approved at the annual general meeting.

Hinnerup, den 3. maj 2018
Hinnerup, 3 May 2018

Direktion
Executive board

Lars Fastrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent auditor's report

Til kapitalejeren i FASTRUP HOLDING ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FASTRUP HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer's standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

To the shareholder of FASTRUP HOLDING ApS

Statement of extended review on the financial statements

We have performed an extended review of the accompanying financial statements of FASTRUP HOLDING ApS for the financial year 1 January - 31 December 2017. The accompanying financial statements, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes, are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express a conclusion on the accompanying financial statements. We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's assurance standard for small entities and FSR - danske revisorer's standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

This requires us to comply with the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and FSR - danske revisorer's Code of Ethics and perform procedures in order to obtain limited assurance for our conclusion on these financial statements, and in addition perform specifically required supplementary procedures in order to obtain additional assurance for our conclusion.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent auditor's report

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

An extended review of financial statements includes procedures primarily consisting of making inquiries of management and others within the entity, as appropriate, applying analytical procedures and the specifically required supplementary procedures, and evaluating the evidence obtained.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit and accordingly we do not express an audit opinion on these financial statements.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Opinion

Based on the work performed it is our opinion that these financial statements give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position as at december 31, 2017 and of its financial performance for the financial year 1 January - 31 December 2017 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Statement on management's review

Management is responsible for management's review.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Our opinion on the financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

In connection with our extended review of the financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the review, or otherwise appears to be materially misstated.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Den uafhængige revisors erklæringer *Independent auditor's report*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we conclude that management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of management's review.

Odense, den 3. maj 2018
Odense, 3 May 2018

REVISION & RÅD
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 36 92 33 18
CVR no. 36 92 33 18

Jan Grevelund
Statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
MNE-nr. mne5260
MNE no. mne5260

Selskabsoplysninger *Company details*

Selskabet
The company

FASTRUP HOLDING ApS
Ravskærvej 43, Søften
8382 Hinnerup

Telefon: 23 34 07 33
Telephone:

CVR-nr.: 25 48 41 69
CVR no.:

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017
Reporting period: 1 January - 31 December 2017

Stiftet: 1. juli 2000
Incorporated: 1 July 2000

Hjemsted: Favrskov
Domicile: Favrskov

Direktion
Executive board

Lars Fastrup

Revisor
Auditors

REVISION & RÅD
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Svendborgvej 83
5260 Odense S

Ledelsesberetning *Management's review*

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapital og have interesser som kapitalejer eller på anden måde i andre virksomheder samt at drive handel og investering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 282.885, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.642.544.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2018.

Business activities

The Company's objective is to serve as a holding company and other related activities.

Business review

The Company's income statement for the year ended 31 December shows a profit of kr. 282.885, and the balance sheet at 31 December 2017 shows equity of kr. 2.642.544.

Management considers the net profit for satisfactory.

Significant events occurring after end of reporting period

No events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

Financial review

Management expects a profit in financial year 2018.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Årsrapporten for FASTRUP HOLDING ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

The annual report of FASTRUP HOLDING ApS for 2017 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B as well as selected provisions as regards larger entities.

The accounting policies applied are consistent with those of last year.

The annual report for 2017 is presented in kr.

Basis of recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any instalments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter support og opdatering vedrørende solgte licenser, indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved ejendomsdrift samt salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån m.v.

Income statement

Gross profit

Gross profit reflects an aggregation of revenue and other operating income less other external expenses.

Revenue

Income is recognised in the income statement, provided that the transfer of risk, usually on delivery to the buyer, has taken place and that the income can be measured reliably and is expected to be received.

Revenue is measured at fair value of the agreed consideration ex. VAT and taxes charged on behalf of third parties. Revenue is net of all types of discounts granted.

Revenue from services, comprising support and upgrade relating to licenses sold, is recognised on a straight-line basis as the services are provided.

Other operating income

Other operating income comprises items of a secondary nature relative to the company's activities, including gains on property management and the sale of property, plant and equipment.

Other external costs

Other external costs include expenses related to sale, advertising, administration, premises, bad debts etc.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise the year's amortisation, depreciation and impairment of property, plant and equipment.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year. Net financials include interest income and expenses, dividends, realised and unrealised capital/exchange gains and losses on securities, amortisation of mortgage loans etc.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Profit/loss from investments in subsidiaries

The proportionate share of the results after tax of the individual subsidiaries is recognised in the income statement of the company after full elimination of intra-group profits/losses.

Tax on profit/loss for the year

The company acts as management company for all jointly taxed entities and, in its capacity as such, pays all income taxes to the Danish tax authorities.

On payment of joint taxation contributions, the current Danish income tax is allocated between the jointly taxed entities in proportion to their taxable income. Entities with tax losses receive joint taxation contributions from entities that have been able to use tax losses to reduce their own taxable profits.

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, including changes arising from changes in tax rates, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to entries directly in equity.

Balance sheet

Tangible assets

Items of Land and buildings and fixtures and fittings, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The depreciable amount is cost less the expected residual value at the end of the useful life. Land is not depreciated.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

Straight-line depreciation is provided on the basis of the following estimated useful lives of the assets:

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

	Brugstid	Restværdi
	Useful life	Residual value
Bygninger	50 år	29 %
Buildings	50 years	29 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Other fixtures and fittings, tools and equipment	3-5 years	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Assets costing less than kr. 13.200 are expensed in the year of acquisition.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Investments in subsidiaries

Investments in subsidiaries are measured at the proportionate share of the net asset value of the entities, calculated on the basis of the group's accounting policies, less or plus unrealised intra-group gains or losses and plus or less any remaining value of positive or negative goodwill made up according to the purchase method.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Investments in subsidiaries with a negative net asset value are measured at DKK 0, and the carrying amount of any receivables from these entities is reduced to the extent that they are considered irrecoverable. If the parent company has a legal or constructive obligation to cover a deficit that exceeds the receivable, the balance is recognised under provisions.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for FASTRUP HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Net revaluations of investments in subsidiaries are taken to the net revaluation reserve according to the equity method to the extent that the carrying amount exceeds the cost. Dividends from subsidiaries which are expected to be declared before the annual report of FASTRUP HOLDING ApS is adopted are not taken to the net revaluation reserve.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

An impairment loss is recognised if there is objective evidence that a receivable or a group of receivables is impaired. If there is objective evidence that an individual receivable is impaired, an impairment loss for that individual asset is recognised.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Likvider

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise bank deposits.

Securities and investments

Securities and investments listed bonds and shares, are measured at their fair values at the balance sheet date.

Equity

Dividend

Proposed dividends are disclosed as a separate item under equity. Dividends are recognised as a liability at the date of declaration by the annual general meeting.

Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax adjustments resulting from changes in tax rates are recognised in the income statement, with the exception of items taken directly to equity.

Liabilities

Financial liabilities are recognised on the raising of the loan at the proceeds received net of transaction costs incurred. On subsequent recognition, the financial liabilities are measured at amortised cost, corresponding to the capitalised value, using the effective interest method. Accordingly, the difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the income statement over the term of the loan.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Other liabilities, which include trade receivables, payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.

Deferred income

Deferred income comprises payments received concerning income in subsequent reporting years.

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign-exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017
Income statement 1 January 2017 - 31 December 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste <i>Gross profit</i>		303.741	488.835
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of property, plant and equipment</i>		-22.897	-22.896
Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		280.844	465.939
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Income from investments in subsidiaries</i>		22.902	-95.504
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	1	70.574	50.134
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>	2	-15.273	-13.031
Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i>		359.047	407.538
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	3	-76.162	-114.920
Årets resultat <i>NET PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>		282.885	292.618
 Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit</i>			
Foreslået udbytte <i>Proposed dividend for the year</i>		105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode <i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>		0	-56.487
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		177.085	245.705
		282.885	292.618

Balance pr. 31. december 2017
Balance sheet at 31 December 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
AKTIVER			
<i>ASSETS</i>			
Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>		1.492.276	1.515.173
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>		0	0
Materielle anlægsaktiver <i>Tangible assets</i>	4	<u>1.492.276</u>	<u>1.515.173</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in subsidiaries</i>	5	33.885	10.983
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>		<u>33.885</u>	<u>10.983</u>
Anlægsaktiver i alt <i>Fixed assets total</i>		<u>1.526.161</u>	<u>1.526.156</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from subsidiaries</i>		145.715	257.711
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		0	2.255
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		22.843	0
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		<u>168.558</u>	<u>259.966</u>
Værdipapirer <i>Current asset investments</i>		1.586.263	626.574
Værdipapirer <i>Current asset investments</i>		<u>1.586.263</u>	<u>626.574</u>
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i>		<u>479.186</u>	<u>1.290.586</u>
Omsætningsaktiver i alt <i>Current assets total</i>		<u>2.234.007</u>	<u>2.177.126</u>
AKTIVER I ALT <i>ASSETS TOTAL</i>		<u>3.760.168</u>	<u>3.703.282</u>

Balance pr. 31. december 2017
Balance sheet at 31 December 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
PASSIVER			
<i>LIABILITIES AND EQUITY</i>			
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>		125.000	125.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		2.411.744	2.234.659
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>		105.800	103.400
Egenkapital i alt <i>Equity total</i>	6	<u>2.642.544</u>	<u>2.463.059</u>
Gæld til realkreditinstitutter <i>Mortgage loans</i>		939.716	980.267
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		0	8.729
Langfristede gældsforpligtelser <i>Long-term debt</i>	7	<u>939.716</u>	<u>988.996</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser <i>Short-term part of lon-term debt</i>	7	38.949	38.797
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		14.601	14.000
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		0	3.556
Anden gæld <i>Other payables</i>		23.629	23.644
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		100.729	171.230
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Short-term debt</i>		<u>177.908</u>	<u>251.227</u>
Gældsforpligtelser i alt <i>Debt total</i>		<u>1.117.624</u>	<u>1.240.223</u>
PASSIVER I ALT <i>LIABILITIES AND EQUITY TOTAL</i>		<u>3.760.168</u>	<u>3.703.282</u>
Eventualposter m.v. <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>	8		

Noter Notes

	2017	2016
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
<i>Financial income</i>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	41
<i>Interest received from subsidiaries</i>		
Andre finansielle indtægter	70.574	50.093
<i>Other financial income</i>		
	70.574	50.134
 2 Finansielle omkostninger		
<i>Financial costs</i>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	981	0
<i>Interest paid to subsidiaries</i>		
Andre finansielle omkostninger	14.292	13.031
<i>Other financial costs</i>		
	15.273	13.031
 3 Skat af årets resultat		
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Årets aktuelle skat	76.163	114.920
<i>Current tax for the year</i>		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1	0
<i>Adjustment of tax concerning previous years</i>		
	76.162	114.920
 4 Materielle anlægsaktiver		
<i>Tangible assets</i>		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<i>Land and buildings</i>	<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>
Kostpris 1. januar 2017	1.616.299	89.117
<i>Cost at 1 January 2017</i>		
Kostpris 31. december 2017	1.616.299	89.117
<i>Cost at 31 December 2017</i>		

Noter Notes

4 Materielle anlægsaktiver (fortsat) *Tangible assets (continued)*

	<u>Grunde og byg- ninger</u> <i>Land and buildings</i>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017 <i>Impairment losses and depreciation at 1 January 2017</i>	101.126	89.117
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	22.897	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2017 <i>Impairment losses and depreciation at 31 December 2017</i>	124.023	89.117
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 <i>Carrying amount at 31 December 2017</i>	1.492.276	0

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder *Investments in subsidiaries*

	2017 kr.	2016 kr.
Kostpris 1. januar 2017 <i>Cost at 1 January 2017</i>	50.000	50.000
Kostpris 31. december 2017 <i>Cost at 31 December 2017</i>	50.000	50.000
Værdireguleringer 1. januar 2017 <i>Revaluations at 1 January 2017</i>	-39.017	56.487
Årets resultat <i>Net profit for the year</i>	22.902	-95.504
Værdireguleringer 31. december 2017 <i>Revaluations at 31 December 2017</i>	-16.115	-39.017
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 <i>Carrying amount at 31 December 2017</i>	33.885	10.983

Noter Notes

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)

Investments in subsidiaries (continued)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Investments in subsidiaries are specified as follows:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
<i>Name</i>	<i>Place of registered office</i>	<i>Ownership</i>	<i>Equity</i>	<i>Net profit/loss for the year</i>
FASTRUP SOFTWARE ApS	Aarhus	100%	33.885	22.902

6 Egenkapital

Equity

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
	<i>Share capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Proposed dividend for the year</i>	<i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2017 <i>Equity at 1 January 2017</i>	125.000	2.234.659	103.400	2.463.059
Betalt ordinært udbytte <i>Ordinary dividend paid</i>	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	177.085	105.800	282.885
Egenkapital 31. december 2017	125.000	2.411.744	105.800	2.642.544
<i>Equity at 31 December 2017</i>				

Noter Notes

7 Langfristede gældsforpligtelser Long term debt

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	<i>Debt at 1 January 2017</i>	<i>Debt at 31 December 2017</i>	<i>Payment within 1 year</i>	<i>Debt after 5 years</i>
Gæld til realkreditinstitutter <i>Mortgage loans</i>	1.019.064	978.665	38.949	792.888
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>	8.729	0	0	0
	1.027.793	978.665	38.949	792.888

8 Eventualposter m.v. Contingent assets, liabilities and other financial obligations

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør kr. 0 pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

The company is jointly taxed with its danish group entities. The jointly taxed entities have joint and several unlimited liability for danish income taxes and withholding taxes on dividends, interest and royalties within the group of jointly taxed entities. Income taxes and withholding taxes payable within the group of jointly taxed entities amount to DKK 0 at 31 December 2017. Any subsequent corrections to income and withholding taxes may result in an increase in the entities' liability.