

T. CLAUSEN HOLDING ApS

Oksbølvej 15
6100 Haderslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/06/2018

Torben Clausen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

T. CLAUSEN HOLDING ApS

Oksbølvej 15

6100 Haderslev

Telefonnummer: 74531402

e-mailadresse: adm@clausenvej.dk

CVR-nr: 25484134

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

REVISIONSCENTRET AABENRAA GODKENDT

REVISIONSAKTIESELSKAB

Haderslevvej 6

6200 Aabenraa

DK Danmark

CVR-nr: 29695636

P-enhed: 1012467067

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for T. Clausen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der er besluttet at fravælge revision for det næste regnskabsår.

Nærværende årsrapport for 2016 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 31. maj 2018

Direktionen

Torben Hjort Clausen

Haderslev, den 31/05/2018

Direktion

Torben Clausen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i T. CLAUSEN HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for T. CLAUSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, 31/05/2018

Michael Munk-Fredslund , mne17509

Registreret revisor

REVISIONSCENTRET AABENRAA GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 29695636

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviter

Selskabets formål er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten og resultat i selskabets datterselskab har været tilfredsstillende i 2017.

Årets resultat anses for tilfredsstillende under de givne markedsvilkår.

Hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har afhændet den resterende aktiepost i Torben Clausen A/S pr. 1. januar 2018

Selskabet har stiftet et datterselskab pr. 1. januar 2018, Clausen Vej & Grus ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

GENERELT

Årsrapporten for T. Clausen Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Under henvisning til årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er ændret i forhold til tidligere år, idet foreslået udbytte nu vises som en post under egenkapitalen.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Som indtægtskriterium benyttes faktureringsprincippet.

Resultat i dattervirksomhed

Årets andel af resultat i dattervirksomhed indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regn-skabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, avancer, tab og værdireguleringer på værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der afskrives ikke på grundarealer.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Materiel 5 - 15 år.

Bygninger 25 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i dattervirksomhed værdisættes efter den indre værdis metode.

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdisættes efter reservation mod risici for tab på grundlag af en vurdering af de enkelte fordringer.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises under egenkapitalen

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		75.518	195.079
Personaleomkostninger	1	-245.391	-246.856
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.043.059	-818.130
Resultat af ordinær primær drift		-1.212.932	-869.907
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.067.417	56.498
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		230.362	324.870
Andre finansielle indtægter		216.433	104.116
Nedskrivning af finansielle aktiver		226.606	-141.718
Andre finansielle omkostninger		-44.651	-43.508
Ordinært resultat før skat		483.235	-569.649
Skat af årets resultat		82.688	150.537
Årets resultat		565.923	-419.112
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.300.000	103.400
Overført resultat		-734.077	-522.512
I alt		565.923	-419.112

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		11.291.741	10.937.687
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.876.288	4.618.007
Materielle anlægsaktiver i alt		16.168.029	15.555.694
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.780.242	2.712.825
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.076.593	2.189.827
Andre tilgodehavender		1.634.021	1.584.890
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	7.490.856	6.487.542
Anlægsaktiver i alt		23.658.885	22.043.236
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		251.540	70.301
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.209.252	8.969.494
Tilgodehavende skat		295.167	285.745
Andre tilgodehavender		75.949	285.768
Tilgodehavender i alt		7.831.908	9.611.308
Likvide beholdninger		53.191	1.473.082
Omsætningsaktiver i alt		7.885.099	11.084.390
Aktiver i alt		31.543.984	33.127.626

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		27.991.807	28.725.884
Forslag til udbytte		1.300.000	103.400
Egenkapital i alt		29.416.807	28.954.284
Hensættelse til udskudt skat		902.600	825.900
Hensatte forpligtelser i alt		902.600	825.900
Gæld til realkreditinstitutter			2.042.119
Gæld til banker		978.034	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		133.576	1.287.329
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		112.967	17.994
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.224.577	3.450.842
Gældsforpligtelser i alt		1.224.577	3.450.842
Passiver i alt		31.543.984	33.127.626

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	239148	238959
Udgifter til social sikring	4130	4191
Andre personaleomkostninger	2113	3706
	245391	246856

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Torben Clausen A/S, Haderslev	51%	7412238	2092974

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har et tilgodehavende i datterselskabet Torben Clausen A/S på kr. 7.209.252. Af dette tilgodehavende udgør kr. 5.000.000 et ansvarligt indlån. For den resterende del af fordringen kr. 2.209.252 er der afgivet tilbagetrædelseserklæring over for Frøs Sparekasse for Frøs Sparekasses engagement med Torben Clausen A/S.

Selskabet har et tilgodehavende hos NTSK Holding ApS på kr. 1.634.021. Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring over for Frøs Sparekasses engagement med NTSK Holding ApS.

Selskabets beholdning af andre værdipapier og kapitalandele er stillet til sikkerhed for selskabets engagement med Jyske Bank

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Torben Clausen A/S og Torben Clausen Anlæg A/S. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningen.