

KEG VVS ApS

CVR-nr. 25482409

Ellegårdsvænge 23 st.

2820 Gentofte

Årsrapport 2016

15. regnskabsår

**Godkendt på selskabets ordinære general-
forsamling den, 22 / 5 2017**

Kenneth Gradauer
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance - aktiver	10
Balance - passiver	11
Noter	12-13

Selskabsoplysninger

Selskabet: KEG VVS ApS
Ellegårdsvænge 23 st.
2820 Gentofte

CVR-nr.: 25482409
Hjemsted: Gentofte

Direktion: Kenneth Gradauer

Revision: Revisionsfirmaet Jørgen Larsen
Egegårdsvej 39 C 1.
2610 Rødovre
Cvr. nr. 54 47 15 56

Pengeinstitut: Sydbank

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for KEG VVS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 22. maj 2017

Direktionen:

Kenneth Gradauer

Generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i KEG VVS ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KEG VVS ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse

Den uafhængige revisors påtegning, fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 22. maj 2017

Revisionsfirmaet Jørgen Larsen

CVR: 54 47 15 56

Jørgen Larsen

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er entreprenørvirksomhed og VVS installationer.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en lavere indtjening i forhold til sidste år grundet virksomhedens salg af goodwill og driftsmidler i august måned. Resultatet har dog indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktiver

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20%
---	-----

Småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Passiver

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	538.411	4.753.666
1 Personaleomkostninger	<u>-1.541.523</u>	<u>-2.468.552</u>
Resultat før af- og nedskrivninger	-1.003.112	2.285.114
Afskrivninger	<u>1.937.500</u>	<u>-30.000</u>
Resultat før finansielle poster	934.389	2.255.114
Finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>198</u>
Resultat før skat	934.389	2.255.312
2 Skat af årets resultat	<u>-212.108</u>	<u>-546.070</u>
Årets resultat	<u>722.281</u>	<u>1.709.242</u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	1.500.000
Overført overskud	<u>-277.719</u>	<u>209.242</u>
Disponeret i alt	<u>722.281</u>	<u>1.709.242</u>

Balance pr. 31. december 2016

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>110.000</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>110.000</u>
Huslejedepositum	<u>0</u>	<u>26.112</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>26.112</u>
Anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>136.112</u>
Råvarer og hjælpematerialer	<u>0</u>	<u>527.663</u>
Varebeholdninger	<u>0</u>	<u>527.663</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	199.868	532.009
Andre tilgodehavender	1.400.000	0
Igangværende arbejde	0	156.400
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>58.635</u>
Tilgodehavender	<u>1.599.868</u>	<u>747.044</u>
Likvide beholdninger	<u>1.199.200</u>	<u>3.096.162</u>
Omsætningsaktiver	<u>2.799.068</u>	<u>4.370.869</u>
Aktiver i alt	<u>2.799.068</u>	<u>4.506.981</u>

Balance pr. 31. december 2016

Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført overskud	565.799	843.518
3 Foreslået udbytte	1.000.000	1.500.000
Egenkapital	1.690.799	2.468.518
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	217.665
Selskabsskat	212.108	546.068
Gæld til kapitalejer	793.332	247.262
Anden gæld	102.830	1.027.468
Kortfristede gældsforpligtelser	1.108.270	2.038.463
Gældsforpligtelser i alt	1.108.270	2.038.463
Passiver i alt	2.799.068	4.506.981
4 Eventualforpligtelser		
5 Ejerforhold		

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1 Personalemkostninger		
Lønninger	1.332.665	2.171.879
Pensioner	147.873	262.622
Andre omkostninger til social sikring	60.985	34.051
I alt	<u>1.541.523</u>	<u>2.468.552</u>
Gennemsnitlig antal medarbejdere	<u>5</u>	<u>5</u>
2 Selskabsskat og udskudt skat		
Årets skat	212.108	546.070
Regulering af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat	<u>212.108</u>	<u>546.070</u>
3 Egenkapital		
Virksomhedskapital:		
Saldo primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført overskud:		
Saldo primo	843.518	634.276
Årets resultat	<u>-277.719</u>	<u>209.242</u>
Saldo ultimo	<u>565.799</u>	<u>843.518</u>
Foreslået udbytte:		
Saldo primo	1.500.000	300.000
Udbetalt udbytte	-1.500.000	-300.000
Årets resultat	<u>1.000.000</u>	<u>1.500.000</u>
Saldo ultimo	<u>1.000.000</u>	<u>1.500.000</u>
Egenkapital ultimo	<u>1.690.799</u>	<u>2.468.518</u>

Noter

4 Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter, og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet er selvskyldnerkautionist for alt mellemværende mellem KEG Holding ApS og Sydbank.

Selskabet har arbejdsgarantier på i alt kr. 258.889.

5 Ejerforhold

Hele virksomhedskapitalen ejes af KEG Holding ApS