

## **KEG Invest ApS**

**CVR-nr. 25482409**

**Ellegårdsvænge 23 st.**

**2820 Gentofte**

**Årsrapport 2017**

**16. regnskabsår**

**Godkendt på selskabets ordinære general-  
forsamling den, 31 / 5 2018**

---

**Kenneth Gradauer**  
**Dirigent**

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse	7
Balance - aktiver	8
Balance - passiver	9
Noter	10-11

## Selskabsoplysninger

Selskabet: KEG Invest ApS  
Ellegårdsvænge 23 st.  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 25482409  
Hjemsted: Gentofte

Direktion: Kenneth Gradauer

Revision: Revisionsfirmaet Jørgen Larsen  
Egegårdsvej 39 C 1.  
2610 Rødovre  
Cvr. nr. 54 47 15 56

Pengeinstitut: Sydbank

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for KEG Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 31. maj 2018

Direktionen:

---

Kenneth Gradauer

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til kapitalejerne i KEG Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KEG Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 31. maj 2018

**Revisionsfirmaet Jørgen Larsen**

**CVR: 54 47 15 56**

Jørgen Larsen

Registreret revisor

mne4023

## **Ledelsesberetning**

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at tjene penge.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et fald i indtjeningen i forhold til sidste år og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis, fortsat**

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Aktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Passiver**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).



## Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<b>-49.506</b>	<b>538.413</b>
1 Personaleomkostninger	<u>-1.965</u>	<u>-1.541.524</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-51.471</b>	<b>-1.003.111</b>
Afskrivninger	<u>0</u>	<u>1.937.500</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-51.471</b>	<b>934.389</b>
Finansielle omkostninger	<u>-463</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-51.934</b>	<b>934.389</b>
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-212.108</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-51.934</u></b>	<b><u>722.281</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	1.000.000
Overført overskud	<u>-51.934</u>	<u>-277.719</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-51.934</u></b>	<b><u>722.281</u></b>

## Balance pr. 31. december 2017

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.000	199.868
Andre tilgodehavender	<u>667.000</u>	<u>1.400.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>670.000</u></b>	<b><u>1.599.868</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>366.531</u></b>	<b><u>1.199.200</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b><u>1.036.531</u></b>	<b><u>2.799.068</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.036.531</u></b>	<b><u>2.799.068</u></b>

## Balance pr. 31. december 2017

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført overskud	513.865	565.799
3 Foreslået udbytte	0	1.000.000
<b>Egenkapital</b>	<b><u>638.865</u></b>	<b><u>1.690.799</u></b>
Selskabsskat	0	212.108
Gæld til kapitalejer	376.013	793.331
Anden gæld	21.653	102.830
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>397.666</u></b>	<b><u>1.108.269</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>397.666</u></b>	<b><u>1.108.269</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.036.531</u></b>	<b><u>2.799.068</u></b>
4 Eventualforpligtelser		

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	-928	1.332.666
Pensioner	0	147.873
Andre omkostninger til social sikring	2.893	60.985
<b>I alt</b>	<b><u>1.965</u></b>	<b><u>1.541.524</u></b>
Gennemsnitlig antal medarbejdere	<u>1</u>	<u>5</u>
<b>2 Selskabsskat og udskudt skat</b>		
Årets skat	0	212.108
Regulering af udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>212.108</u></b>
<b>3 Egenkapital</b>		
<b>Virksomhedskapital:</b>		
Saldo primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>Overført overskud:</b>		
Saldo primo	565.799	843.518
Årets resultat	<u>-51.934</u>	<u>-277.719</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<b><u>513.865</u></b>	<b><u>565.799</u></b>
<b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo	1.000.000	1.500.000
Udbetalt udbytte	-1.000.000	-1.500.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>638.865</u></b>	<b><u>1.690.799</u></b>

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter, og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har arbejdsgarantier på i alt kr. 38.755.