



Årsrapport for 2021

Verdo Varme A/S
Agerskallet 7, 8920 Randers NV
CVR-nr. 25 48 20 26

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 19. maj 2022

dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	19

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Verdo Varme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 28. april 2022

Direktion

Brian Seeberg
direktør

Bestyrelse

Jakob Flyvbjerg Christensen
formand

Kenneth R. H. Jeppesen

Margrete Larsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Verdo Varme A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Verdo Varme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ('regnskabet').

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i regnskabet, som beskriver den usikkerhed, der eksisterer i selskabet omkring indregning af opkrævede omkostninger til skatter.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 28. april 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Dalager
statsautoriseret revisor
mne26745

Kristian Kjær Jensen
statsautoriseret revisor
mne35627

Selskabsoplysninger

Verdo Varme A/S
Agerskallet 7
8920 Randers NV

Telefon: 89 11 48 11
Hjemmeside: www.verdo.com/dk/el-vand-og-varme/
E-mail: info@verdo.com
CVR-nr. 25 48 20 26
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2021
Hjemsted: Randers

Bestyrelse

Jakob Flyvbjerg Christensen, formand
Kenneth R. H. Jeppesen
Margrete Larsen

Direktion

Brian Seeberg, direktør

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Nobelparken, Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Nordea Danmark, København

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	239.273	307.314	-54.136	299.709	292.104
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	17.506	72.717	-309.207	47.761	60.673
Resultat af primær drift (EBIT)	7.750	-158.846	-332.801	26.996	39.380
Resultat af finansielle poster	-131	-10.766	-10.428	-24.143	-21.992
Årets resultat	31.026	-167.907	-385.257	1.013	11.170
Balance					
Balancesum	494.239	603.812	917.062	974.361	867.101
Investering i materielle anlægsaktiver	33.775	27.559	31.383	35.114	15.361
Egenkapital	52.127	19.448	-361.148	25.278	23.878
Nøgletal					
Bruttomargin	22,5%	34,8%	24,2%	28,0%	31,6%
EBITDA-margin	11,8%	23,7%	12,4%	15,9%	20,8%
Forrentning af egenkapital	86,7%	98,3%	229,4%	4,1%	5,9%
Soliditetsgrad	10,5%	3,2%	-39,4%	2,6%	2,8%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive varmforsyningsvirksomhed i Randers Kommune i henhold til varmforsyningsloven og kommunens varmforsyningsplan.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling i aktiviteter

Vi arbejder hele tiden på at udbygge fjernvarmen til nye områder og konvertere eksisterende områder fra blandt andet naturgas. I 2021 har vi oplevet en stærkt stigende efterspørgsel, og der er ingen tvivl om, at de høje naturgaspriser har sat ekstra skub i interessen for fjernvarme – på det seneste yderligere forstærket af krigen i Ukraine.

Rekord stor tilgang af fjernvarmekunder

Igen i 2021 var tilgangen af nye fjernvarmekunder så stor, at der blev slået rekord for antal tilslutninger til fjernvarme nettet. I Randers blev der således tilsluttet 858 nye fjernvarmekunder mod 575 i 2020. Der forventes ligeledes også mange tilslutninger de kommende år.

I og omkring Randers arbejdes der p.t. på 3 store naturgaskonverteringsprojekter: Over Hornbæk, Neder Hornbæk og industriområdet sydvest for Randers. Fjernvarmen er desuden på vej til Sdr. Borup, Stevnstrup, Romalt og Assentoft.

Afslutning af sager hos Forsyningstilsynet

Forsyningstilsynet traf medio 2021 afgørelse i sagen vedrørende koncerninterne renter af lån i varmevirksomheden. Afgørelsen viste en tilbagebetaling på 116 mio. DKK, hvilket var mindre end forventet, da der tidligere år var afsat 124 mio. DKK.

Tilbagebetalingen af de tidligere sager afsluttes henholdsvis 30. juni 2022 og 30. juni 2023. Der afventes endnu godkendelse af den endelige tilbagebetalingsplan for den resterende sager. Der forventes endelig godkendelse fra Forsyningstilsynet inden udgangen af 2.kvartal 2022, af en plan hvor tilbagebetalingen igangsættes 1. juli 2022 og afsluttes 30. juni 2025.

Årets resultat

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 31.025.991, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 52.126.968.

Årets resultat er højere end det forventede resultat for året. Selskabet har indtægtsført 7,8 mio. DKK som følge af Forsyningstilsynets afgørelse om sagen vedrørende Koncerninterne lån. Endvidere har selskabet ikke kunnet undgå et skattemæssigt underskud, som således er anvendt i koncernens sambeskatning og derfor har selskabet realiseret et resultat før skat for 2021.

Ledelsesberetning

Selskabets forventede udvikling

Verdo Varme fortsætter i 2022 udbygningen af nettet. I og omkring Randers arbejdes der p.t. på 3 store naturgaskonverteringsprojekter: Over Hornbæk, Neder Hornbæk og industriområdet sydvest for Randers. Fjernvarmen er desuden på vej til Sdr. Borup, Stevnstrup og Romalt.

Selskabets omsætning for 2022 forventes at udgøre DKK 240-250 mio., mens resultat før skat forventes at blive kr. 0.

Særlige forudsætninger for virksomhedens forventede udvikling

Opkrævede omkostninger til skatter

Selskabet har primo 2021 påbegyndt drøftelser med Forsyningstilsynet vedrørende eventuel tilbagebetaling af skatter opkrævet ved forbrugerne. Drøftelserne omhandler vurderingen af, om skat er helt eller delvis en nødvendig omkostning for selskabet. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere de regnskabsmæssige konsekvenser eller hvornår drøftelserne forventes afsluttet. Det er vores vurdering, at forholdet ikke skal indregnes i regnskabet.

Miljøforhold

Selskabet tilstræber at påvirkningen af det eksterne miljø er mindst mulig, hvilket bl.a. gør sig gældende ifm. materialevalg ved renoveringer og nyanlæg samt afskaffelse af affald.

Samfundsansvar

Der henvises til beskrivelsen i koncernregnskabet for Verdo Holding A/S, som kan findes på hjemmesiden www.verdo.com via følgende URL-adresse:

<https://www.verdo.com/dk/om-verdo/økonomi/>

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		239.273.179	307.314.111
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		3.012.068	1.918.085
Andre driftsindtægter	3	0	35.000
Køb af varme		-195.334.457	-200.367.284
Andre eksterne omkostninger		-17.418.147	-26.224.686
Bruttoresultat		29.532.643	82.675.226
Personaleomkostninger	4	-12.026.466	-9.958.638
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		17.506.177	72.716.588
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	5	-9.756.370	-229.576.512
Andre driftsomkostninger	6	0	-1.986.311
Resultat af drift før dagsværdireguleringer		7.749.807	-158.846.235
Finansielle indtægter	7	258.905	83.931
Finansielle omkostninger	8	-389.415	-10.849.685
Resultat før skat		7.619.297	-169.611.989
Skat af årets resultat	9	23.406.694	1.704.612
Årets resultat		31.025.991	-167.907.377
Resultatdisponering	21		

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Ledningsnet og -anlæg		259.478.512	235.759.476
Driftsmateriel		1.954.540	1.655.316
Materielle anlægsaktiver under udførelse		7.022.790	6.448.326
Materielle aktiver i alt	10	<u>268.455.842</u>	<u>243.863.118</u>
Langfristede aktiver i alt		<u>268.455.842</u>	<u>243.863.118</u>
Råvarer og hjælpematerialer		1.123.847	1.040.160
Varebeholdninger		<u>1.123.847</u>	<u>1.040.160</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.191.339	2.938.763
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		157.857.767	286.529.291
Andre tilgodehavender		15.559.054	21.508.554
Udskudt skatteaktiv	11	47.802.000	47.802.000
Periodeafgrænsningsposter	12	248.859	129.673
Tilgodehavender		<u>224.659.019</u>	<u>358.908.281</u>
Kortfristede aktiver i alt		<u>225.782.866</u>	<u>359.948.441</u>
Aktiver i alt		<u><u>494.238.708</u></u>	<u><u>603.811.559</u></u>

Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		11.000.000	11.000.000
Overført resultat		41.126.968	8.448.080
Egenkapital	13	52.126.968	19.448.080
Tidsmæssige forskelle, Varmeforsyningsloven	14	44.118.844	16.923.344
Hensatte forpligtelser i alt		44.118.844	16.923.344
Investeringsbidrag, periodisering	15	80.604.694	69.171.271
Skyldig overdækning	16	129.555.890	268.299.403
Pensionsforpligtelser	16	9.674.958	11.736.400
Leasingforpligtelser	16	729.215	427.348
Langfristede forpligtelser i alt	16	220.564.757	349.634.422
Tidsmæssige forskelle, Varmeforsyningsloven	14	0	1.579.000
Investeringsbidrag, periodisering	15	2.758.873	2.394.969
Skyldig overdækning	16	137.141.155	158.113.080
Pensionsforpligtelser	16	360.000	410.000
Leasingforpligtelser	16	293.902	149.814
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.319.103	3.788.049
Gæld til tilknyttede virksomheder		26.066.361	42.332.883
Anden gæld		1.488.745	2.476.204
Periodeafgrænsningsposter	17	0	6.561.714
Kortfristede forpligtelser i alt		177.428.139	217.805.713
Forpligtelser i alt		397.992.896	567.440.135
Passiver i alt		494.238.708	603.811.559
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Særlige poster	2		
Eventualforpligtelser	18		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19		
Nærtstående parter og ejerforhold	20		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	11.000.000	8.448.081	19.448.081
Ændret aktuariemæssig forudsætning, pension	0	2.119.098	2.119.098
Årets resultat	0	31.025.991	31.025.991
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-466.202	-466.202
Egenkapital 31. december 2021	11.000.000	41.126.968	52.126.968

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overkurs ved</u> <u>emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	10.000.000	0	-371.148.197	-361.148.197
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	1.000.000	548.000.000	0	549.000.000
Ændret aktuariemæssig forudsætning, pension	0	0	-636.346	-636.346
Årets resultat	0	0	-167.907.377	-167.907.377
Overført fra overkurs ved emission	0	-548.000.000	548.000.000	0
Skat af egenkapitalbevægelser	0	0	140.000	140.000
Egenkapital 31. december 2020	11.000.000	0	8.448.080	19.448.080

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 2021 er der følgende usikkerheder ved indregning og måling, der skal bemærkes:

Opkrævede omkostninger til skatter

Selskabet har primo 2021 påbegyndt drøftelser med Forsyningstilsynet vedrørende eventuel tilbagebetaling af skatter opkrævet ved forbrugerne. Drøftelserne omhandler vurderingen af, om skat er helt eller delvis en nødvendig omkostning for selskabet. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere de regnskabsmæssige konsekvenser eller hvornår drøftelserne forventes afsluttet. Det er vores vurdering, at forholdet ikke skal indregnes i regnskabet.

2 Særlige poster

Verdo Varme A/S har i 2021 særlige poster, som påvirker årsrapporten væsentligt. I forbindelse med Forsyningstilsynet medio 2021 traf afgørelse i sagen vedrørende koncerninterne renter af lån i varmekomplekset, viste afgørelsen at selskabet skulle betale kr. 7.619.297 mindre tilbage end hvad der tidligere var hensat til. Selskabet har således i 2021 tilbageført dette beløb i regnskabet.

	2021 kr.	2020 kr.
Regulering af omsætning vedrørende tidligere år	-7.619.297	90.000.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-221.121.475
Ændring i årets resultat som følge af særlige poster	-7.619.297	-131.121.475

3 Andre driftsindtægter

Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	0	35.000
	0	35.000

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
4 Personaleomkostninger		
Lønninger	11.080.315	9.150.278
Pensioner	784.992	685.606
Andre omkostninger til social sikring	161.159	122.754
	12.026.466	9.958.638
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	20	17
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
5 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	9.756.370	8.455.037
Nedskrivninger materielle anlægsaktiver	0	221.121.475
	9.756.370	229.576.512
6 Andre driftsomkostninger		
Tab ved salg af anlægsaktiver	0	1.986.311
	0	1.986.311
7 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	258.905	83.931
	258.905	83.931

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
8 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	10.492.000
Andre finansielle omkostninger	389.415	357.685
	389.415	10.849.685
9 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-22.940.492	-1.844.612
Årets udskudte skat	-466.202	140.000
	-23.406.694	-1.704.612
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	1.676.245	-37.314.638
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	160.510	-445.740
Ikke aktiveret udskudt skat	-24.777.247	33.195.213
Skat af underskud til fremførsel	0	2.720.553
Skat af egenkapitalbevægelser	-466.202	140.000
	-23.406.694	-1.704.612

Noter

10 Materielle anlægsaktiver

	Ledningsnet og - anlæg	Driftsmateriel	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
Kostpris 1. januar 2021	1.177.448.443	4.692.283	6.448.327
Tilgang i årets løb	0	699.140	33.649.953
Afgang i årets løb	-40.062	0	0
Overførsler i årets løb	33.075.490	0	-33.075.490
Kostpris 31. december 2021	1.210.483.871	5.391.423	7.022.790
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	941.688.967	3.036.967	0
Årets afskrivninger	9.356.454	399.916	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-40.062	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	951.005.359	3.436.883	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	259.478.512	1.954.540	7.022.790
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver udgør	0	1.008.506	0

11 Hensættelse til udskudt skat

	2021 kr.	2020 kr.
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	-47.802.000	47.802.000
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-466.202	-140.000
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	466.202	140.000
Hensættelse til udskudt skat 31. december	-47.802.000	47.802.000

Udskudt skat fremkommer som tidsmæssige forskelle på regnskabs- og skattemæssige afskrivninger på materielle anlægsaktiver. Forpligtelsen vil løbende over de kommende år reduceres i aktuel skat, dog afhængig af størrelsen af fremtidige investeringer.

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende abonnementer.

Noter

13 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 11.000 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2021	2020	2019	2018	2017
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2021	11.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Tilgang i året	0	1.000.000	0	0	0
Virksomhedskapital	11.000.000	11.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000

14 Tidsmæssige forskelle, Varmeforsyningen

	2021	2020
	kr.	kr.
Saldo pr. 1. januar	18.502.340	-80.468.624
Årets ændring	25.616.504	98.970.964
Saldo pr. 31. december	44.118.844	18.502.340

15 Investeringsbidrag, periodisering

Periodisering pr. 1. januar	71.566.240	64.483.306
Modtaget investeringsbidrag i år	14.556.200	9.477.903
Indtægtsført investeringsbidrag i år	-2.758.873	-2.394.968
Saldo 31. december	83.363.567	71.566.241

Forfaldstidspunkterne forventes at blive:

Inden for 1 år	2.758.873	2.394.968
Mellem 1 og 5 år	11.035.494	9.579.873
Over 5 år	69.569.200	59.591.399
I alt	83.363.567	71.566.240

Noter

16 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	427.348	729.215	293.902	49.641
Pensionsforpligtelser	12.146.400	10.034.958	360.000	0
Skyldig overdækning	426.412.483	266.697.045	137.141.155	0
	438.986.231	277.461.218	137.795.057	49.641

17 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

18 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Verdo Koncernen, og selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter med de øvrige selskaber i sambeskatningen. Skyldig selskabsskat pr. 31. december 2021 fremgår af koncernregnskabet for Verdo Holding A/S, Randers.

Selskabet har pr. 31. december 2021 ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 136.800.000, som ikke forventes at kunne udnyttes inden for de førstkomende år.

Lejeforpligtelser til moderselskabet udgør årligt kr. 243.000 (2020: kr. 545.000).

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, der alle er indregnet i balancen.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**Følgende aktiver er stillet til sikkerhed**

Bogført værdi af materielle anlægsaktiver til sikkerhed for leasingforpligtelser

2021 kr.	2020 kr.
1.008.506	567.944
1.008.506	567.944

Noter

20 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Verdo a.m.b.a., Agerskelle 7, 8920 Randers NV. (Ultimativt moderselskab)
Verdo Holding A/S, Agerskelle 7, 8920 Randers NV (Moderselskab)

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Verdo Holding A/S, Randers og i det ultimative koncernregnskab for Verdo a.m.b.a., Randers.

21 Resultatdisponering

Overført resultat

	2021	2020
	kr.	kr.
	31.025.991	-167.907.377
	31.025.991	-167.907.377

22 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Verdo Varme A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Noter

22 Anvendt regnskabspraksis

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Hvile-i-sig-selv princippet

Over-/underdækning

Selskabet er underlagt det særlige "hvile-i-sig-selv" princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren, og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i kundebetalinger

Investeringen i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivning og henlæggelser og er udtryk for kundens finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra kunden i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller hensatte forpligtelser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salg af varer og ydelser indregnes som nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer og ydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Investeringsbidrag til dækning af selskabets investeringer i ledningsnet periodiseres over investeringernes afskrivningsperiode og indgår i omsætningen.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Noter

22 Anvendt regnskabspraksis

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver

Arbejde udført for egen regning omfatter direkte løn og indirekte produktionsomkostninger (IPO), som er afholdt til hel eller delvis udførelse af egen anlæg, som er opført under aktiver.

Køb af varme

Omkostningerne omfatter køb af varme fra primært Kraftvarmeværket i Randers.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter avancer ved salg af materielle aktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse af anlæg, drift af biler, markedsføring, lokaler samt administrative omkostninger. Honorarer til generalforsamlingsvalgt revision er ikke oplyst – der henvises til koncernregnskabet for Verdo A/S.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er internationalt sambeskattet med Verdo koncernens andre skattepligtige koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter

22 Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Kostprisen for egne opførte aktiver omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Ledningsnet og -anlæg	15 - 45 år
Driftsmateriel	3 - 15 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Noter

22 Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris. Kostpris omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Tilgodehavender hos og gæld til tilknyttede virksomheder omfatter dels ikke afregnet intern handel med varer og ydelser og dels selskabets andel af koncernens cash-pool aftale med kreditinstitut samt intern afregning af aktuel selskabsskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte driftsomkostninger.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Ydelsesbaserede pensionsforpligtelser indregnes i balancen på baggrund af aktuariemæssig opgørelse af forpligtelserne og dagsværdierne af de tilhørende pensionsaktiver. Aktuariemæssige gevinster og tab hidrører fra ændringer i de aktuariemæssige forudsætninger, herunder demografiske og makroøkonomiske forhold, og indregnes direkte på egenkapitalen. Pensionsomkostninger, som indregnes i resultatopgørelsen, består af omkostninger til pensioner som vedrører regnskabsåret, beregnede rentekomkostninger samt afkast af de tilhørende pensionsaktiver.

Noter

22 Anvendt regnskabspraksis

Investeringsbidrag, Ansvarligt lån, Leverandører af varer og tjenesteydelser samt Anden gæld måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Investeringsbidrag til dækning af selskabets investeringer i ledningsnet indtægtsføres over en 40 års periode fra modtagelsen svarende til afskrivningsperioden for selskabets materielle aktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Pengestrømsopgørelse

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for selskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
EBITDA-margin	$\frac{\text{EBITDA} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jakob Flyvbjerg Christensen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-109691021373
Tidspunkt for underskrift: 03-05-2022 kl.: 10:43:49
Underskrevet med NemID

Brian Seeberg

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-285965162172
Tidspunkt for underskrift: 03-05-2022 kl.: 10:50:35
Underskrevet med NemID

Margrete Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-323333163930
Tidspunkt for underskrift: 03-05-2022 kl.: 18:01:38
Underskrevet med NemID

Kenneth Ruby Hovgaard Jeppesen

Som Næstformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-258011903858
Tidspunkt for underskrift: 03-05-2022 kl.: 22:28:29
Underskrevet med NemID

Claus Dalager

Som Revisor NEM ID
RID: 96633080
Tidspunkt for underskrift: 04-05-2022 kl.: 08:00:35
Underskrevet med NemID

Kristian Kjær Jensen

Som Revisor NEM ID
RID: 96742148
Tidspunkt for underskrift: 04-05-2022 kl.: 08:27:41
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

TiFi6isIdocumeneetInAeaEsEsignatur.A@agreementIDb1096910213732859651621723233331639302580119038589663308096742148

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Troels Roar Johannsen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-728388331704

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2022 kl.: 15:40:49

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: f0f355YyJTz247691357