



## Årsrapport for 2023

---

Verdo Varme A/S  
Agerskellet 7, 8920 Randers NV  
CVR-nr. 25 48 20 26

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 8. maj 2024

---

Troels Roar Johannsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	18

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Verdo Varme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 23. april 2024

### **Direktion**

Jesper Møller Larsen  
direktør

### **Bestyrelse**

Kenneth R. H. Jeppesen  
formand

Margrete Larsen

Jakob Flyvbjerg Christensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Verdo Varme A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Verdo Varme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. april 2024

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Dalager  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26745

Kristian Kjær Jensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35627

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Verdo Varme A/S Agerskallet 7 8920 Randers NV  Telefon: 89 11 48 11 Hjemmeside: <a href="http://www.verdo.com/dk/el-vand-og-varme/">www.verdo.com/dk/el-vand-og-varme/</a> CVR-nr.: 25 48 20 26 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Hjemsted: Randers
<b>Bestyrelse</b>	Kenneth R. H. Jeppesen, formand Margrete Larsen Jakob Flyvbjerg Christensen
<b>Direktion</b>	Jesper Møller Larsen, direktør
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret revisionspartnerselskab Nobelparken, Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Danmark, København

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2023	2022	2021	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	308.055	219.146	239.273	307.314	-54.136
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	12.345	-47.639	17.506	72.717	-309.207
Resultat af primær drift (EBIT)	-422	-58.557	7.750	-158.846	-332.801
Resultat af finansielle poster	422	345	-131	-10.766	-10.428
Årets resultat	5.283	-25.844	31.026	-167.907	-385.257
<b>Balance</b>					
Balancesum	449.422	493.735	494.239	603.812	917.062
Investering i materielle anlægsaktiver	68.293	59.950	33.775	27.559	31.383
Egenkapital	35.457	30.303	52.127	19.448	-361.148
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad	7,9%	6,1%	10,5%	3,2%	-39,4%
Forrentning af egenkapital	16,1%	-62,7%	86,7%	98,3%	229,4%
Bruttomargin	16,4%	-7,2%	18,4%	34,8%	24,2%
EBITDA-margin	4,0%	-21,7%	7,3%	23,7%	12,4%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive varmeforsyningsvirksomhed i Randers Kommune i henhold til varmeforsyningsloven og kommunens varmeforsyningsplan.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

2023 har overordnet været præget af et højt aktivitetsniveau. Men det har også været et år, hvor efterdønningerne af energikrisen i 2022 tydeligt har kunnet mærkes på flere måder. Det har påvirket os positivt, da vi stadig får mange nye tilslutninger og konverteringer fra gas- og oliefyr trods gaspriser, der har været væsentligt lavere end året før. Energifikrisen medførte imidlertid også store prisstigninger på selskabets aktiviteter i 2023 – uanset om der var tale om investeringer i ledninger, smedeentrepriser eller graveentrepriser.

Høj forsyningssikkerhed og stabil drift er altid et af de vigtigste mål for Varme Randers, og vi har i 2023 udbedret et rekordhøjt antal fejl i fjernvarmesystemet, hvilket udover at være til gavn for kunderne samtidig er godt for den grønne omstilling. Blandt andet har vi udbedret 88 alarmfejl, hvilket var langt over vores målsætning. Hvad angår brud på fjernvarmenettet, endte vi på samlet set 47 brud i Randers. Der er dog stadig tale om et forholdsvis lavt antal brud, og vi anser derfor antallet for at være tilfredsstillende.

### Positiv udvikling i fjernvarmeprisen

Fjernvarmeprisen i Randers tog et dyk nedad i 2023 i forhold til 2022. Medio 2023 satte vi således varmeprisen for et såkaldt "standardhus", der er Energistyrelsens definition på et hus på 130 m<sup>2</sup> med et årsforbrug på 18.100 kWh (inkl. abonnement, bidrag og moms), ned fra 14.083 kr. til 11.993 kr. om året svarende til en prisnedsættelse på 2.090 kr.

### Fortsat stor fokus på udrulning af fjernvarme

I Randers har 2023 været endnu et godt år for udrulningen af fjernvarme, hvor 498 husstande og 66.000 m<sup>2</sup> erhvervsareal er blevet tilsluttet. Af de 498 husstande er 97 nybyggeri, og 35 er erhverv, mens 366 er konverteringer fra hovedsageligt naturgas eller olie.

Næsten alle omegnsbyer har traditionelt haft naturgas, så når muligheden for at få fjernvarme byder sig, er der stor opbakning fra de randrusianske lokalområder. Tallene for 2023 viser, at op imod 90 procent af husejerne i de områder, som er blevet koblet på fjernvarmen, har valgt at udskifte olie- og gasfyret med fjernvarme. I områder som Neder Hornbæk og Over Hornbæk i den vestlige del af Randers har henholdsvis 90 og 82 procent af alle husstande valgt at vinke farvel til de fossile brændsler. I Romalt syd for Randers er 77 procent af alle ejendomme med olie og gas foreløbig blevet konverteret til fjernvarme, og flere er på vej.

Vi håber på en tilsvarende høj tilslutning i Stevnstrup og Harridslev, hvor der i begge områder allerede er positive forhåndstilkendegivelser fra omkring 60 procent af husstandene, og typisk stiger antallet i takt med, at udrulningen går i gang.

## Ledelsesberetning

### "Fremtidens energi" i Randers

Vi har i det forgangne år i endnu højere grad sat tempo på vores målrettede arbejde med at planlægge "Fremtidens energi" i Randers, idet det nuværende kraftværk i Randers forventes udfaset i perioden 2036. Vi er nu nået så langt med de mange analyser, der ligger forud for det konkrete udviklingsarbejde, at vi kan begynde at få et billede af, hvad der skal ske i både Randers og Herning, for at vi kan sikre en effektiv, sikker, prisvenlig og grøn fjernvarmeforsyning i fremtiden. I den forbindelse har Verdo's bestyrelse taget den første store investeringsbeslutning, som handler om en varmeakkumuleringstank på 10.000 m<sup>3</sup> i Randers.

Når tanken er færdigetableret i løbet af 2024-2025, vil den kunne lagre store mængder fjernvarme produceret på vedvarende energi fra vores kraftvarmeverk og i fremtiden desuden fra andre vedvarende energikilder. Tanken vil desuden kunne øge vores elindtægter på kraftvarmeverket. Endvidere vil varmeakkumuleringstanken medvirke til at reducere brugen af olie og gas, så en større del af elproduktionen i Danmark foregår på certificeret biomasse. Dette er især vigtigt for forsyningsikkerheden i de perioder, hvor der er brug for særligt meget strøm, hvor solen ikke skinner, og vinden ikke blæser tilstrækkeligt, og hvor elpriserne er høje. Den nye varmeakkumuleringstank er således et væsentligt bidrag til den grønne omstilling.

Vi kommer til at investere i flere varmepumper og elkedler, ligesom vi fortsat ser positivt på mulighederne for fjernkøling og ligeledes kigger ind i mulighederne for at etablere VE-parker.

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 5.282.960, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 35.457.208.

Omsætningen for 2023 er realiseret kr. 10-15 mio. under det for forventede, hvilket skyldes selskabets brændselsomkostninger er endt lidt under det forventede.

Årets resultat før skat er som forventet kr. 0, da selskabet ikke har fået godkendt forretning af selskabets indskudskapital for 2023, på baggrund af priseftervisningen for 2021. Selskabets omsætning er marginalt lavere end forventet, da selskabets omkostninger til brændsel har været mindre gennem 2023 ned forventet.

Skat af årets resultat viser en positiv korrektion på kr. 4.036.287 hvilket svarer til årets negative skattepligtige indkomst som er anvendt i koncernens sambeskatning. Skat anses ikke som en nødvendig omkostning, hvorfor hhv. skatteindtægter- og omkostninger ikke medtages i priseftervisningen. Skulle der således i fremtidige år opstå en positiv skattepligtig indtægt og dermed en betalbar skat, vil disse ligeledes ikke være en del af priseftervisningen og således ikke opkræves hos selskabets kunder.

## Ledelsesberetning

### Selskabets forventede udvikling

I 2024 forventer vi et fortsat stort antal fjernvarmetilslutninger i Randers. Dette forstærkes yderligere af, at Verdo's bestyrelse i begyndelsen af 2024 har godkendt overtagelsen af et lokalt fjernvarmeprojekt fra Assentoft Forsyning, hvor samlet set 1.750 husstande i Assentoft har mulighed for at komme på fjernvarmen. I 2024 vil vi gå i gang med etablering af fjernvarmeinfrastrukturen i Assentoft, mens vi regner med at kunne tilslutte de første beboere i foråret 2025.

Pr. 1. januar 2024 har vi igen reduceret varmeprisen i Randers – denne gang fra 11.993 kr. til 11.251 kr. om året, hvilket er en årlig prisnedsættelse på 742 kr.

Selskabets omsætning for 2024 forventes at udgøre 270-285 mio. kr., mens resultat før skat forventes at blive 0 kr.

### Miljøforhold

Selskabet tilstræber at påvirkningen af det eksterne miljø er mindst mulig, hvilket bl.a. gør sig gældende i forbindelse med materialevalg ved renoveringer og nyanlæg samt afskaffelse af affald.

### Samfundsansvar

Der henvises til beskrivelsen i koncernregnskabet for Verdo a.m.b.a., som kan findes på hjemmesiden [www.verdo.com](http://www.verdo.com) via følgende URL-adresse:

<https://www.verdo.com/dk/om-verdo/økonomi/>

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>308.054.807</b>	<b>219.146.146</b>
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		5.917.275	5.088.721
Andre driftsindtægter	2	0	10.000
Køb af varme		-257.401.936	-234.861.242
Andre eksterne omkostninger		-24.542.574	-20.729.850
<b>Bruttoresultat</b>		<b>32.027.572</b>	<b>-31.346.225</b>
Personaleomkostninger	3	-19.682.830	-16.292.854
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>12.344.742</b>	<b>-47.639.079</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	4	-12.766.614	-10.918.313
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-421.872</b>	<b>-58.557.392</b>
Finansielle indtægter	5	601.381	664.359
Finansielle omkostninger		-179.509	-319.101
<b>Resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>-58.212.134</b>
Skat af årets resultat	6	5.282.960	32.367.898
<b>Årets resultat</b>		<b>5.282.960</b>	<b>-25.844.236</b>
Resultatdisponering	18		

## Balance 31. december

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Ledningsnet og -anlæg		321.981.256	292.926.527
Driftsmateriel		1.952.001	1.719.584
Materielle anlægsaktiver under udførelse		48.954.899	22.715.368
<b>Materielle aktiver i alt</b>	<b>7</b>	<b>372.888.156</b>	<b>317.361.479</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>		<b>372.888.156</b>	<b>317.361.479</b>
Råvarer og hjælpematerialer		2.218.315	1.350.142
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.218.315</b>	<b>1.350.142</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.585.107	2.171.066
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		226.993	110.785.639
Andre tilgodehavender		24.745.358	15.258.800
Udskudt skatteaktiv	8	46.704.393	46.667.940
Periodeafgrænsningsposter	9	53.460	139.443
<b>Tilgodehavender</b>		<b>74.315.311</b>	<b>175.022.888</b>
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>		<b>76.533.626</b>	<b>176.373.030</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>449.421.782</b>	<b>493.734.509</b>

## Balance 31. december

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		11.000.000	11.000.000
Overført resultat		24.457.208	19.303.490
<b>Egenkapital</b>	10	<b>35.457.208</b>	<b>30.303.490</b>
Tidsmæssige forskelle, Varmeforsyningsloven	11	133.598.129	105.166.373
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>133.598.129</b>	<b>105.166.373</b>
Investeringsbidrag, periodisering	12	96.936.568	88.882.654
Skyldig overdækning	13	22.372.987	95.755.590
Pensionsforpligtelser	13	4.470.608	4.554.827
Leasingforpligtelser	13	985.576	679.108
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>		<b>124.765.739</b>	<b>189.872.179</b>
Investeringsbidrag, periodisering	12	3.341.507	3.049.317
Skyldig overdækning	13	77.268.852	57.602.313
Pensionsforpligtelser	13	354.600	313.200
Leasingforpligtelser	13	367.484	293.727
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.062.740	9.267.219
Gæld til tilknyttede virksomheder		56.733.911	73.113.852
Anden gæld		1.458.412	1.629.618
Periodeafgrænsningsposter	14	13.200	23.123.221
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>		<b>155.600.706</b>	<b>168.392.467</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b>280.366.445</b>	<b>358.264.646</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>449.421.782</b>	<b>493.734.509</b>
Særlige poster	1		
Eventualposter	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter og ejerforhold	17		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	11.000.000	19.303.490	30.303.490
Ændret aktuarmæssig forudsætning, pension	0	-165.695	-165.695
Årets resultat	0	5.282.960	5.282.960
Skat af egenkapitalbevægelser	0	36.453	36.453
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>11.000.000</b>	<b>24.457.208</b>	<b>35.457.208</b>

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	11.000.000	41.126.968	52.126.968
Ændret aktuarmæssig forudsætning, pension	0	5.154.818	5.154.818
Årets resultat	0	-25.844.236	-25.844.236
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-1.134.060	-1.134.060
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>11.000.000</b>	<b>19.303.490</b>	<b>30.303.490</b>

## Noter

	2023 kr.	2022 kr.
<b>1 Særlige poster</b>		
Der er i 2023 ikke modtaget afgørelser fra Forsyningstilsynet eller realiseret andre væsentlige poster, som skal eller bør indregnes i årsregnskabet som særlige poster. Verdo Varme A/S har således ikke indregnet særlige poster i årsregnskabet for 2023.		
Særlige poster som påvirker årsrapporten væsentligt indregnet i årsregnskabet for 2022 vedrører Forsyningstilsynets afgørelse i sagen vedrørende skat af ikke godkendt indregnet forrentning af indskudskapital, hvor afgørelsen viste at selskabet skulle tilbageføre kr. 56.085.373 til kunderne.		
Regulering af omsætning vedrørende tidligere år	0	56.085.373
<b>Ændring i årets resultat som følge af særlige poster</b>	<b>0</b>	<b>56.085.373</b>
<b>2 Andre driftsindtægter</b>		
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	0	10.000
	<b>0</b>	<b>10.000</b>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	18.049.113	14.988.197
Pensioner	1.378.728	1.091.608
Andre omkostninger til social sikring	254.989	213.049
	<b>19.682.830</b>	<b>16.292.854</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	30	27
Vederlag til direktionen udgør i 2023 kr. 364.320 og i 2022 kr. 100.607. Vederlag til bestyrelsen udgør kr. 0 i begge år.		
<b>4 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	12.766.614	10.918.313
	<b>12.766.614</b>	<b>10.918.313</b>



## Noter

	2023	2022		
	kr.	kr.		
<b>5 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	601.381	664.359		
	<b>601.381</b>	<b>664.359</b>		
<b>6 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	-5.282.960	-34.846.075		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.478.177		
	<b>-5.282.960</b>	<b>-32.367.898</b>		
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>				
	<b>Ledningsnet og - anlæg</b>	<b>Driftsmateriel</b>	<b>Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse</b>	<b>I alt</b>
Kostpris 1. januar 2023	1.254.313.000	5.582.824	22.715.368	1.282.611.192
Tilgang i årets løb	0	788.051	67.505.233	68.293.284
Afgang i årets løb	-106.215	-554.548	0	-660.763
Overførsler i årets løb	41.265.702	0	-41.265.702	0
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>1.295.472.487</b>	<b>5.816.327</b>	<b>48.954.899</b>	<b>1.350.243.713</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	961.386.473	3.863.240	0	965.249.713
Årets afskrivninger	12.210.972	555.642	0	12.766.614
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-106.214	-554.556	0	-660.770
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>973.491.231</b>	<b>3.864.326</b>	<b>0</b>	<b>977.355.557</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>321.981.256</b>	<b>1.952.001</b>	<b>48.954.899</b>	<b>372.888.156</b>
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver udgør	0	1.372.775	0	

## Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2023	46.667.940	47.802.000
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	36.453	-1.134.060
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2023</b>	<b>46.704.393</b>	<b>46.667.940</b>

**9 Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende abonnementer.

**10 Egenkapital**

Virksomhedskapitalen består af 11.000 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2023	2022	2021	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2023	11.000.000	11.000.000	11.000.000	10.000.000	10.000.000
Tilgang i året	0	0	0	1.000.000	0
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>11.000.000</b>	<b>11.000.000</b>	<b>11.000.000</b>	<b>11.000.000</b>	<b>10.000.000</b>

**11 Tidsmæssige forskelle, Varmeforsyningen**

Saldo pr. 1. januar	105.166.373	44.118.844
Årets ændring	28.431.756	61.047.529
<b>Saldo pr. 31. december</b>	<b>133.598.129</b>	<b>105.166.373</b>

## Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>12 Investeringsbidrag, periodisering</b>		
Periodisering pr. 1. januar	91.931.971	83.363.567
Modtaget investeringsbidrag i år	11.687.611	11.617.721
Indtægtsført investeringsbidrag i år	-3.341.507	-3.049.317
<b>Saldo 31. december 2023</b>	<b>100.278.075</b>	<b>91.931.971</b>
Forfaldstidspunkterne forventes at blive:		
Inden for 1 år	3.341.507	3.049.316
Mellem 1 og 5 år	13.366.028	12.197.264
Over 5 år	83.570.540	76.685.391
<b>I alt</b>	<b>100.278.075</b>	<b>91.931.971</b>

**13 Langfristede gældsforpligtelser**

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	972.835	1.353.060	367.484	0
Pensionsforpligtelser	4.868.027	4.825.208	354.600	3.052.200
Skyldig overdækning	153.357.903	99.641.839	77.268.852	0
	<b>159.198.765</b>	<b>105.820.107</b>	<b>77.990.936</b>	<b>3.052.200</b>

**14 Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**15 Eventualposter**

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Verdo Koncernen, og selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter med de øvrige selskaber i sambeskatningen. Skyldig selskabsskat pr. 31. december 2023 fremgår af koncernregnskabet for Verdo a.m.b.a., Randers.

Selskabet har pr. 31. december 2023 ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 92.181.292, som ikke forventes at kunne udnyttes inden for de førstkomende år.

Selskabet har lejeforpligtelser til moderselskabet i størrelsesorden kr. 87.417 (2022: kr. 57.951).

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
<b>16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>Følgende aktiver er stillet til sikkerhed</b>		
Bogført værdi af materielle anlægsaktiver til sikkerhed for leasingforpligtelser	1.372.775	956.985
	<u><b>1.372.775</b></u>	<u><b>956.985</b></u>

**17 Nærtstående parter og ejerforhold****Bestemmende indflydelse**

Verdo a.m.b.a., Agerskallet 7, 8920 Randers NV (Ultimativt moderselskab)

Verdo Holding A/S, Agerskallet 7, 8920 Randers NV (Moderselskab)

**Transaktioner**

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

**Koncernregnskab**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Verdo a.m.b.a., Randers.

**18 Resultatdisponering**

Overført resultat	5.282.960	-25.844.236
	<u><b>5.282.960</b></u>	<u><b>-25.844.236</b></u>

**19 Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Verdo Varme A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

## Noter

### 19 Anvendt regnskabspraksis

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Hvile-i-sig-selv princippet

##### Over-/underdækning

Selskabet er underlagt det særlige "hvile-i-sig-selv" princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren, og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

#### Tidsmæssige forskelle i kundebetalinger

Investeringen i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivning og henlæggelser og er udtryk for kundens finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktiverens forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra kunden i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller hensatte forpligtelser.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Salg af varer og ydelser indregnes som nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer og ydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

## Noter

### 19 Anvendt regnskabspraksis

#### **Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver**

Arbejde udført for egen regning omfatter direkte løn og indirekte produktionsomkostninger (IPO), som er afholdt til hel eller delvis udførelse af egne anlæg, som er opført under aktiver.

#### **Køb af varme**

Omkostninger omfatter køb af varme fra primært Kraftvarmeværket i Randers.

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

#### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til Vedligeholdelse af anlæg, drift af biler, markedsføring, lokaler, samt administrative omkostninger. Honorarer til generalforsamlingsvalgt revisor er ikke oplyst - der henvises til koncernregnskabet for Verdo a.m.b.a.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing mv.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er internationalt sambeskattet med Verdo koncernens andre skattepligtige koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Noter

### 19 Anvendt regnskabspraksis

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Kostprisen for egne opførte aktiver omfatter omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi, fordeles lineært baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Ledningsnet og -anlæg	15 - 45 år
Driftsmateriel	3 - 15 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag for salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelse i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## Noter

### 19 Anvendt regnskabspraksis

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af salgsomkostninger. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris. Kostpris omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Tilgodehavende hos og gæld til tilknyttede virksomheder omfatter dels ikke afregnet intern handel med varer og ydelser og dels selskabets andel af koncernens cashpool aftale med kreditinstitutter samt intern afregning af aktuel selskabsskat.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.



## Noter

### 19 Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Ydelsesbaserede pensionsforpligtelser indregnes i balancen på baggrund af aktuarmæssig opgørelse af forpligtelserne og dagsværdierne af de tilhørende pensionsaktiver. Aktuarmæssige gevinster og tab hidrører fra ændringer i de aktuarmæssige forudsætninger, herunder demografiske og makroøkonomiske forhold, og indregnes direkte på egenkapitalen. Pensionsomkostninger, som indregnes i resultatopgørelsen, består af omkostninger til pensioner som vedrører regnskabsåret, beregnede renteomkostninger samt afkast af de tilhørende pensionsaktiver.

Investeringsbidrag, Leverandører af varer og tjenesteydelser samt Anden gæld måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Investeringsbidrag til dækning af selskabets investeringer i ledningsnet indtægtsføres over en 40 års periode fra modtagelsen svarende til afskrivningsperioden for selskabets materielle aktiver.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

#### Pengestrømsopgørelse

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

#### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
EBITDA-margin	$\frac{\text{EBITDA} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$