

I-vest ApS

Margretelunden 8

8270 Højbjerg

CVR-nr. 25472497

Årsrapport for 2016

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27-06-2017



Morten Klank
Dirigent

PARK ALLÉ 5,4. 8000 AARHUS C
TEL 86195211
FAX 86199471
EMAIL bendt@stendahl.dk
WEB www.stendahl.dk

REGISTRERET REVISOR
BENDT STENDAHL

DANSKE
REVISORER

FSK*

I-vest ApS

Indholdsfortegnelse

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i I-vest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for I-vest ApS for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

I-vest ApS

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har den 31.12.2016 et tilgodehavende på tkr. 83 hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabsledelsen.

Aarhus C, den 26-06-2017

Revisionsfirmaet Bendt Stendahl

Godkendt revisionsvirksomhed

CVR-nr. 86046717



Bendt Stendahl
Registreret revisor

I-vest ApS**Virksomhedsoplysninger**

Virksomheden	I-vest ApS Margretelunden 8 8270 Højbjerg
CVR-nr.	25472497
Stiftelsesdato	01-01-2000
Hjemsted	Århus
Regnskabsår	01-01-2016 - 31-12-2016
Direktion	Morten Klank, direktør
Revisor	Revisionsfirmaet Bendt Stendahl Godkendt revisionsvirksomhed Park Allé 5, 4. 8000 Århus C CVR-nr.: 86046717

I-vest ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være holdingselskab, herunder at drive investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016 udviser et resultat på kr. -1.217.509, og selskabets balance pr. 31-12-2016 udviser en balancesum på kr. 2.405.464, og en egenkapital på kr. 2.398.356.

Der er ikke for nærværende udarbejdet årsrapport for det associerede selskab Rushfiles Holding ApS og det vurderes at såvel kapitalandele som tilgodehavendet hos Rushfiles Holding ApS må anses for tabt.

Direktør

Morten Klank



I-vest ApS

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-143.788	-235.106
Personaleomkostninger	1	-13.677	-32.358
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-11.298
Driftsresultat		-157.465	-278.762
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-27.000	212.898
Andre finansielle indtægter	2	20.957	553.278
Finansielle omkostninger	3	-1.054.196	-5.907
Resultat før skat		-1.217.705	481.508
Skat af årets resultat		196	-70.282
Årets resultat		-1.217.509	411.226
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		214.000	101.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	212.898
Overført resultat		-1.431.509	97.128
Resultatdisponering		-1.217.509	411.226

I-vest ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	446.892
Andre tilgodehavender		<u>1.516.625</u>	<u>1.516.625</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.516.625</u>	<u>1.963.517</u>
Anlægsaktiver		<u>1.516.625</u>	<u>1.963.517</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	779.218
Andre tilgodehavender		43.709	132.672
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	<u>82.798</u>	<u>8.792</u>
Tilgodehavender		<u>126.507</u>	<u>920.682</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>743.585</u>	<u>1.367.486</u>
Værdipapirer og kapitalandele		<u>743.585</u>	<u>1.367.486</u>
Likvide beholdninger		<u>18.747</u>	<u>87.907</u>
Omsætningsaktiver		<u>888.839</u>	<u>2.376.075</u>
Aktiver		<u>2.405.464</u>	<u>4.339.592</u>

I-vest ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6	0	419.892
Overført resultat	7	2.159.356	3.590.865
Udbytte for regnskabsåret	8	114.000	101.200
Egenkapital		2.398.356	4.236.957
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	23.650
Selskabsskat		0	63.568
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.108	15.418
Kortfristede gældsforpligtelser		7.108	102.636
Gældsforpligtelser		7.108	102.636
Passiver		2.405.464	4.339.592
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		
Udsudte skatteaktiver og forpligtelser	11		

I-vest ApS

Noter

	2016	2015
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	13.677	32.358
	13.677	32.358
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	20.957	553.278
	20.957	553.278
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.054.197	5.907
	1.054.197	5.907
4. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Selskabet har primo året et tilgodehavende ved anpartshaver på tkr. 9 Ultimo 2016 udgør tilgodehavendet tkr. 83. Selskabets udlån er i strid med selskabsloven og er forrentet med 10,05 %, svarende til den officielle udlånsrente med tillæg efter bestemmelserne i renteloven. Udlånet er indfriet i 2017 ved udbetaling af udbytte.		
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo primo	419.892	206.994
Årets tilgang	0	212.898
Årets afgang	-419.892	0
Saldo ultimo	0	419.892
7. Overført resultat		
Saldo primo	3.590.865	3.493.737
Årets tilgang	-1.431.509	97.128
Saldo ultimo	2.159.356	3.590.865
8. Udbytte for regnskabsåret		
Årets tilgang	114.000	101.200
Saldo ultimo	114.000	101.200
9. Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		

I-vest ApS

Noter

2016

2015

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

11. Udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Der kan beregnes en udskudt skat på kr. 283.000 af årets resultat.

I-vest ApS**Anvendt regnskabspraksis****Regnskabsklasse**

Årsrapporten for I-vest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt**Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen**Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

I-vest ApS**Anvendt regnskabspraksis****Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter o.l. fra associerede virksomheder.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

For så vidt angår udskudte skatteaktiver henvises til note 11.

Balancen**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.