

Futura Danmark A/S

Litauen Allé 13, 2630 Taastrup

CVR-nr. 25 47 08 26

Årsrapport

1. november 2019 - 31. oktober 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. marts 2021.

Allan Strassmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab 1. november 2019 - 31. oktober 2020	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse for koncernen	21
Egenkapitalopgørelse for moderselskabet	21
Pengestrømsopgørelse	22
Noter	23

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2019 - 31. oktober 2020 for Futura Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2020, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. november 2019 - 31. oktober 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 24. marts 2021

Direktion

Allan Strassmann

Bestyrelse

Henrik Strassmann

Allan Strassmann

Susanne Rudolph

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Futura Danmark A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Futura Danmark A/S for regnskabsåret 1. november 2019 - 31. oktober 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2020, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. november 2019 - 31. oktober 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. marts 2021

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne30153

Kasper Sone Randrup
statsautoriseret revisor
mne36175

Selskabsoplysninger

Selskabet	Futura Danmark A/S Litauen Allé 13 2630 Taastrup
	CVR-nr.: 25 47 08 26
	Stiftet: 27. juni 2000
	Hjemsted: Høje Taastrup
	Regnskabsår: 1. november 2019 - 31. oktober 2020 21. regnskabsår
Bestyrelse	Henrik Strassmann Allan Strassmann Susanne Rudolph
Direktion	Allan Strassmann
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Dattervirksomhed	Futura København A/S, Høje Taastrup

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2019/20 t.kr.	2018/19 t.kr.	2017/18 t.kr.	2016/17 t.kr.	2015/16 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	20.645	23.842	24.533	18.633	30.613
Resultat af primær drift	119	2.205	4.284	-1.435	12.076
Finansielle poster, netto	150	-47	-1.615	2.844	2.550
Årets resultat	248	1.671	2.034	1.186	11.413
Balance:					
Balancesum	67.409	71.573	72.947	70.309	85.734
Investeringer i materielle anlægsaktiver	229	5.444	6.578	8.441	18.010
Egenkapital	27.499	30.314	28.037	29.514	37.809
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	2.471	4.383	5.879	1.373	15.161
Investeringsaktivitet	2.043	-5.419	-4.320	-7.886	-14.101
Finansieringsaktivitet	-4.411	-661	-453	-6.267	1.653
Pengestrømme i alt	103	-1.697	1.106	-12.780	2.714
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	34	34	35	36	33
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	128,3	129,9	132,6	138,2	165,1
Soliditetsgrad	32,3	31,6	30,0	32,1	33,2
Egenkapitalforrentning	0,9	3,4	5,2	3,6	27,8

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens formål er at drive handel og investeringsvirksomhed samt køb og salg af fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed. Koncernen importerer og markedsfører frisk frugt og grønt fra de fleste europæiske lande, samt Syd og Nordafrika, Mellemøsten, samt Syd- og Mellemamerika.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed der har påvirket indregningen eller målingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 752 t.kr. mod -118 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -330 t.kr. mod 754 t.kr. sidste år.

For koncernen udgør årets bruttofortjeneste 20.645 t.kr. mod 23.842 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 248 t.kr. mod 1.671 t.kr. sidste år.

Koncernens resultat og den økonomiske udvikling er væsentligt påvirket af konsekvenserne af coronakrisen og de restriktioner, som blev implementeret i Danmark samt resten af verden for at dæmme op for pandemiens udbredelse. Koncernen er ligesom de fleste andre virksomheder negativt påvirket af udbruddet af coronavirussen og de indførte restriktioner. Efter udbruddet af coronavirussen har selskabets omsætning været påvirket af annullering af ordrer.

Koncernen har gennem hele Covid-19 perioden forsøgt at tilpasse sig til situationen og derigennem undersøgt de kompensationsmuligheder, som er blevet indført af regeringen.

Koncernens resultat er lavere end forventet ved regnskabsårets begyndelse, men anses for tilfredsstillende under de givne forhold. Resultatet er opnået som følge af en ekstraordinær indsats fra medarbejderne, ikke mindst under perioden med coronakrisen.

Særlige risici

Valutarisici

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kursudviklingen af Euro. Valutarisici, afdækkes som hovedregel ikke, da det er koncernens opfattelse, at en løbende valutasikring af Euro ikke vil være optimal ud fra en samlet risiko- og omkostningsmæssig betragtning.

Miljøforhold

Koncernen har tilrettelagt sin miljøpolitik, så den i videst mulig omfang tager hensyn til miljøet.

Videnressourcer

Koncernen er ikke afhængig af specielle videnressourcer.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der har ikke været afholdt omkostninger til forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Ledelsesberetning

Den forventede udvikling

Den økonomiske udvikling i 2020/2021 vil i væsentlig grad afhænge af typen og omfanget af de restriktioner, som myndighederne i Danmark opretholder eller indfører for at imødegå udbredelsen af Coronavirussen. Den aktuelle uvished om udviklingen af coronakrisen medfører, at det ikke på nuværende tidspunkt er muligt at kvantificere forventningerne til det kommende regnskabsår med tilstrækkelig sikkerhed til at angive en specifik resultatforventning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Futura Danmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Futura Danmark A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori Futura Danmark A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

Anvendt regnskabspraksis

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer vedrørende de ovenfor nævnte poster medtages ligeledes under bruttofortjenesten.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fra drag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopenge-strømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedspostition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til netrealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgen de regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Futura Danmark A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skatte myndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabs kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober

Note	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	20.644.756	23.841.548	752.327	-118.010
2	-18.033.736	-18.655.300	-62.645	-284
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.491.551	-2.974.649	-979.221	-1.456.603
Andre driftsomkostninger	0	-6.608	0	0
Driftsresultat	119.469	2.204.991	-289.539	-1.574.897
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-420.201	1.953.470
Andre finansielle indtægter	452.940	320.649	411.825	156.393
Øvrige finansielle omkostninger	-302.906	-367.563	-66.559	-119.450
Resultat før skat	269.503	2.158.077	-364.474	415.516
3 Skat af årets resultat	-21.359	-487.382	34.395	338.430
4 Årets resultat	248.144	1.670.695	-330.079	753.946
Koncernens resultat fordeler sig således:				
Aktionærer i Futura Danmark A/S	194.053	753.943		
Minoritetsinteresser	54.091	916.752		
	248.144	1.670.695		

Balance 31. oktober

Aktiver		Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
Note					
Anlægsaktiver					
5	Grunde og bygninger	15.037.315	17.206.834	15.037.315	17.206.834
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.762.684	13.275.013	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>26.799.999</u>	<u>30.481.847</u>	<u>15.037.315</u>	<u>17.206.834</u>
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	10.993.971	11.350.922
8	Deposita	1.088.217	1.064.879	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.088.217</u>	<u>1.064.879</u>	<u>10.993.971</u>	<u>11.350.922</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>27.888.216</u>	<u>31.546.726</u>	<u>26.031.286</u>	<u>28.557.756</u>
Omsætningsaktiver					
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.802.949	2.679.227	0	0
	Varebeholdninger i alt	<u>2.802.949</u>	<u>2.679.227</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.908.960	20.812.181	229.509	177.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	0	545.350
9	Udskudte skatteaktiver	0	0	624.670	593.619
	Tilgodehavende selskabsskat	126.836	0	126.836	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	551	731.928
	Andre tilgodehavender	119.127	77.654	119.127	77.654
10	Periodeafgrænsningsposter	538.138	535.253	0	0
	Tilgodehavender i alt	<u>20.693.061</u>	<u>21.425.088</u>	<u>1.100.693</u>	<u>2.125.551</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	8.485.665	7.195.559	2.636.626	2.613.838
	Værdipapirer i alt	<u>8.485.665</u>	<u>7.195.559</u>	<u>2.636.626</u>	<u>2.613.838</u>
	Likvide beholdninger	7.539.482	8.726.429	805.086	140.094
	Omsætningsaktiver i alt	<u>39.521.157</u>	<u>40.026.303</u>	<u>4.542.405</u>	<u>4.879.483</u>
	Aktiver i alt	<u>67.409.373</u>	<u>71.573.029</u>	<u>30.573.691</u>	<u>33.437.239</u>

Balance 31. oktober

Passiver		Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
<u>Note</u>					
Egenkapital					
11	Virksomhedskapital	4.001.000	4.001.000	4.001.000	4.001.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	7.056.554	8.966.005
	Overført resultat	17.777.110	18.107.188	10.720.555	9.141.183
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	500.000	0	500.000
	Egenkapital før minoritetsinteresser	21.778.110	22.608.188	21.778.109	22.608.188
	Minoritetsinteresser	5.721.004	7.706.032	0	0
	Egenkapital i alt	27.499.114	30.314.220	21.778.109	22.608.188
Hensatte forpligtelser					
12	Hensættelser til udskudt skat	266.795	245.414	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	266.795	245.414	0	0
Gældsforpligtelser					
	Gæld til realkreditinstitutter	7.411.405	9.164.799	7.411.405	9.164.799
	Gæld til pengeinstitutter	0	1.000.000	0	0
	Deposita	36.000	36.000	36.000	36.000
	Anden gæld	1.402.838	0	0	0
13	Langfristede gældsforpligtelser i alt	8.850.243	10.200.799	7.447.405	9.200.799

Balance 31. oktober

Passiver		Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
<u>Note</u>					
13	Kortfristet del af langfristet gæld	1.287.117	1.283.886	287.117	283.886
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.967.028	23.399.914	30.000	30.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	1.020.350	1.090.700
	Selskabsskat	0	221.569	0	221.569
	Anden gæld	5.539.076	5.907.227	10.710	2.097
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>30.793.221</u>	<u>30.812.596</u>	<u>1.348.177</u>	<u>1.628.252</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>39.643.464</u>	<u>41.013.395</u>	<u>8.795.582</u>	<u>10.829.051</u>
	Passiver i alt	<u>67.409.373</u>	<u>71.573.029</u>	<u>30.573.691</u>	<u>33.437.239</u>

1 Særlige poster**14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****15 Eventualposter****16 Nærtstående parter**

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>Minoritets-</u> <u>interesser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. november 2018	4.001.000	17.853.242	0	6.182.906	28.037.148
Resultatandel	0	1.753.520	500.000	916.752	3.170.272
Overført til minoritetsinteresser	0	-1.499.574	0	0	-1.499.574
Minoritetsandel af udbytte	0	0	0	-893.200	-893.200
Regulering i forbindelse med til/afgang	0	0	0	1.499.574	1.499.574
Egenkapital 1. november 2019	4.001.000	18.107.188	500.000	7.706.032	30.314.220
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	0	-500.000
Resultatandel	0	194.054	0	54.091	248.145
Overført til minoritetsinteresser	0	-524.132	0	0	-524.132
Minoritetsandel af udbytte	0	0	0	-1.010.750	-1.010.750
Regulering i forbindelse med til/afgang	0	0	0	-1.028.369	-1.028.369
	4.001.000	17.777.110	0	5.721.004	27.499.114

Egenkapitalopgørelse for moderselskabet

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettop-</u> <u>skrivning</u> <u>efter den</u> <u>indre værdis-</u> <u>metode</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. november 2018	4.001.000	9.361.049	8.492.193	0	21.854.242
Resultatandel	0	-395.044	648.990	500.000	753.946
Egenkapital 1. november 2019	4.001.000	8.966.005	9.141.183	500.000	22.608.188
Udloddet udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Resultatandel	0	-1.909.451	1.579.372	0	-330.079
	4.001.000	7.056.554	10.720.555	0	21.778.109

Pengestrømsopgørelse 1. november - 31. oktober

Note	Koncern	
	2019/20	2018/19
Årets resultat	248.144	1.670.695
17 Reguleringer	1.486.685	3.533.992
18 Ændring i driftskapital	934.102	-115.491
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	2.668.931	5.089.196
Renteindbetalinger og lignende	452.940	320.649
Renteudbetalinger og lignende	-302.882	-367.566
Pengestrøm fra ordinær drift	2.818.989	5.042.279
Betalt selskabsskat	-348.405	-659.617
Pengestrømme fra driftsaktivitet	2.470.584	4.382.662
Køb af materielle anlægsaktiver	-228.512	-5.443.724
Salg af materielle anlægsaktiver	2.295.000	46.001
Køb af finansielle anlægsaktiver	-23.338	-21.650
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	2.043.150	-5.419.373
Afdrag på langfristet gæld	-1.347.325	-1.248.757
Minoritetsandel af udbytte	-1.010.750	-893.200
Betalt udbytte	-500.000	0
Køb/salg af minoritetsandele	-1.552.500	1.481.200
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-4.410.575	-660.757
Ændring i likvider	103.159	-1.697.468
Likvider 1. november 2019	15.921.988	17.619.456
Likvider 31. oktober 2020	16.025.147	15.921.988
Likvider		
Likvide beholdninger	7.539.482	8.726.429
Værdipapirer	8.485.665	7.195.559
Likvider 31. oktober 2020	16.025.147	15.921.988

Noter

1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
Indtægter:				
Offentlige hjælpepakker, Covid-19	2.030.834	0	0	0
	<u>2.030.834</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:				
Bruttofortjeneste	2.030.834	0	0	0
Resultat af særlige poster netto	<u>2.030.834</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	16.495.547	17.047.614	62.505	0
Pensioner	1.069.377	1.105.684	0	0
Andre omkostninger til social sikring	468.812	502.002	140	284
	<u>18.033.736</u>	<u>18.655.300</u>	<u>62.645</u>	<u>284</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>34</u>	<u>34</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	-22	641.850	-3.344	-126.214
Årets regulering af udskudt skat	21.381	-154.407	-31.051	-212.155
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>-61</u>	<u>0</u>	<u>-61</u>
	<u>21.359</u>	<u>487.382</u>	<u>-34.395</u>	<u>-338.430</u>

Noter

	Moderselskab	
	2019/20	2018/19
4. Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.909.451	-395.044
Udbytte for regnskabsåret	0	500.000
Overføres til overført resultat	1.579.372	648.990
Disponeret i alt	-330.079	753.946

	Koncern		Moderselskab	
	31/10 2020	31/10 2019	31/10 2020	31/10 2019
5. Grunde og bygninger				
Kostpris 1. november 2019	20.318.525	14.970.301	20.318.525	14.970.301
Tilgang i årets løb	228.512	5.348.224	228.512	5.348.224
Afgang i årets løb	-2.423.461	0	-2.423.461	0
Kostpris 31. oktober 2020	18.123.576	20.318.525	18.123.576	20.318.525
Af- og nedskrivninger 1. november 2019	-3.111.691	-1.655.088	-3.111.691	-1.655.088
Årets afskrivninger	-979.221	-1.456.603	-979.221	-1.456.603
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.004.651	0	1.004.651	0
Af- og nedskrivninger 31. oktober 2020	-3.086.261	-3.111.691	-3.086.261	-3.111.691
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2020	15.037.315	17.206.834	15.037.315	17.206.834

Noter

	Koncern		Morderselskab	
	31/10 2020	31/10 2019	31/10 2020	31/10 2019
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. november 2019	18.722.527	18.702.027	0	0
Tilgang i årets løb	0	95.500	0	0
Afgang i årets løb	0	-75.000	0	0
Kostpris 31. oktober 2020	18.722.527	18.722.527	0	0
Af- og nedskrivninger 1. november 2019	-5.447.514	-3.951.859	0	0
Årets afskrivninger	-1.512.329	-1.518.046	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	22.391	0	0
Af- og nedskrivninger 31. oktober 2020	-6.959.843	-5.447.514	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2020	11.762.684	13.275.013	0	0
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. november 2019	0	0	2.384.917	2.642.777
Tilgang i årets løb	0	0	1.552.500	0
Afgang i årets løb	0	0	0	-257.860
Kostpris 31. oktober 2020	0	0	3.937.417	2.384.917
Opskrivninger 1. november 2019	0	0	8.966.005	9.361.049
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	104.106	1.625.130
Regulering i forbindelse med til- og afgang	0	0	-524.307	-913.374
Udbytte	0	0	-1.489.250	-1.106.800
Opskrivninger 31. oktober 2020	0	0	7.056.554	8.966.005
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2020	0	0	10.993.971	11.350.922
Tilknyttede virksomheder:				
			Hjemsted	Ejerandel
Futura København A/S			Høje Taastrup	65,77 %

Noter

	Koncern		Morderselskab	
	31/10 2020	31/10 2019	31/10 2020	31/10 2019
8. Deposita				
Kostpris 1. november 2019	1.064.879	1.043.229	0	0
Tilgang i årets løb	23.338	21.650	0	0
Kostpris 31. oktober 2020	1.088.217	1.064.879	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2020	1.088.217	1.064.879	0	0
9. Udskudte skatteaktiver				
Udskudte skatteaktiver vedrører materielle anlægsaktiver.				
10. Periodeafgrænsningsposter				
Øvrige forudbetalte omkostninger	43.642	0	0	0
Forudbetalt husleje	494.496	535.253	0	0
	538.138	535.253	0	0
11. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. november 2019	4.001.000	4.001.000	4.001.000	4.001.000
	4.001.000	4.001.000	4.001.000	4.001.000

Aktiekapitalen består af 4.001 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

12. Hensættelser til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat vedrører materielle anlægsaktiver og forudbetalte omkostninger.

Noter

13. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 31/10 2020</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/10 2020</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Koncern				
Gæld til realkreditinstitutter	7.698.522	287.117	7.411.405	6.262.938
Gæld til pengeinstitutter	1.000.000	1.000.000	0	0
Deposita	36.000	0	36.000	0
Anden gæld	1.402.838	0	1.402.838	0
	<u>10.137.360</u>	<u>1.287.117</u>	<u>8.850.243</u>	<u>6.262.938</u>
Moderselskab				
Gæld til realkreditinstitutter	7.698.522	287.117	7.411.405	6.262.938
Deposita	36.000	0	36.000	0
	<u>7.734.522</u>	<u>287.117</u>	<u>7.447.405</u>	<u>6.262.938</u>

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og pengeinstitutter, 7.699 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. oktober 2020 udgør 15.037 t.kr.

Til sikkerhed for en del af koncernens gæld til pengeinstitut, 1.000 t.kr., har moderselskabet stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

15. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser	<u>t.kr.</u> 14.842.375
Eventualforpligtelser i alt	<u>14.842.375</u>

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 45 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 26 måneder og en samlet restleasingydelse på 98 t.kr.

Der påhviler koncernen en årlig huslejeforpligtelse på t.kr. 2.096, hvor der uopsigelighed til 1. april 2026, samt en årlig huslejeforpligtelse på t.kr. 379, hvor der er uopsigelighed til 1. april 2023, begge lejemaal kan opsiges herefter med 12 måneders varsel.

Noter

15. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

16. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Allan Strassmann, Tryggvældevej 22, 2720 Vanløse

Hovedaktionær

17. Reguleringer

	Koncern	
	2019/20	2018/19
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2.491.550	2.974.649
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-876.190	6.608
Andre finansielle indtægter	-452.940	-320.649
Øvrige finansielle omkostninger	302.906	367.563
Skat af årets resultat	21.359	487.382
Øvrige reguleringer	0	18.439
	1.486.685	3.533.992

18. Ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-123.722	-429.283
Ændring i tilgodehavender	2.681.490	2.075.202
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-1.623.666	-1.761.410
	934.102	-115.491

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Susanne Rudolph

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-609142216258

IP: 87.72.xxx.xxx

2021-03-25 04:38:08Z

NEM ID 

Henrik Strassmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-588963278599

IP: 83.93.xxx.xxx

2021-03-26 13:23:55Z

NEM ID 

Allan Strassmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-996194207801

IP: 185.107.xxx.xxx

2021-03-26 20:21:16Z

NEM ID 

Allan Strassmann

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-996194207801

IP: 185.107.xxx.xxx

2021-03-26 20:21:16Z

NEM ID 

Brian Rasmussen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:87812280

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-03-29 07:18:24Z

NEM ID 

Kasper Sone Randrup

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:72376393

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-03-29 07:30:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VWSFB-APB0K-0480U-1SDIE-N3F44-B1H5P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>