

FREDSBO HUSE ApS

Anebjerggårdsvej 4
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/03/2016

Carsten Thomsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FREDSSBO HUSE ApS
Anebjerggårdsvej 4
8660 Skanderborg

CVR-nr: 25470257
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Den jyske Sparekasse

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
Vejle
DK Danmark
CVR-nr: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Fredsbo Huse ApS, Skanderborg.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 15/02/2016

Direktion

Henrik Fredsbo

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FREDSSBO HUSE ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FREDSSBO HUSE ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion kan det oplyses, at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabs-kapitalen.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, 15/02/2016

Carsten Thomsen
registreret revisor FSR
KROGH & THOMSEN I/S
CVR: 19154408

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive bygge- og anlægsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 195.607. Dette overskud foreslår direktionen disponeret, som anført i resultatopgørelsen. Selskabets egenkapital udgør kr. -221.057. Selskabet har tabt egenkapitalen, men ledelsen forventer, at denne bliver reetableret over en periode på 3 - 4 år. Selskabet forventer et årligt overskud, således kapitalen løbende bliver forbedret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra statuttidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne ændre vurdering af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2015 er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsbestemmelser samt i overensstemmelse med almindelig anerkendt regnskabspraksis, som er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Im- og materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger lineært baseret på følgende levetid:

Inventar og driftsmidler 5 år

Mindre nyanskaffelser u/kr. 12.000 samt aktiver med kort levetid udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger / Igangværende arbejder / Grunde:

Igangværende arbejder er optaget til kostpris med tillæg af a'conto avance.

Grunde er optaget til kostpris incl. evt. tilslutningsafgifter.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsposter:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

Selskabsskat:

Der er i rapporten afsat skat med 22% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner. Der er afsat eventuel skat af de skattemæssige hensættelser samt af forskellen mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Værdien af skatteaktiv er medregnet med ca. 8%.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		321.389	150.249
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-18.797	-8.362
Resultat af ordinær primær drift		302.592	141.887
Øvrige finansielle omkostninger		-92.485	-71.117
Ordinært resultat før skat		210.107	70.770
Skat af årets resultat	3	-14.500	0
Årets resultat		195.607	70.770
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		195.607	70.770
I alt		195.607	70.770

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.000	2.000
Materielle anlægsaktiver i alt		29.000	2.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.000	0
Anlægsaktiver i alt		39.000	2.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		571.154	117.986
Andre tilgodehavender		10.000	24.500
Periodeafgrænsningsposter		11.450	5.650
Tilgodehavender i alt		592.604	148.136
Omsætningsaktiver i alt		592.604	148.136
Aktiver i alt		631.604	150.136

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	4	200.000	200.000
Overført resultat		-421.057	-616.665
Egenkapital i alt		-221.057	-416.665
Gæld til banker		674.617	481.351
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.309	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		147.735	85.450
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		852.661	566.801
Gældsforpligtelser i alt		852.661	566.801
Passiver i alt		631.604	150.136

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 tkr.
Lønninger medarbejdere	300.420	244
Øvrige sociale omkostninger	8.014	9
Overført direkte udgifter	-308.434	-253
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 tkr.
Inventar og driftsmidler	9.000	0
Inventar u/kr. 12.000	9.797	8
	<u>18.797</u>	<u>8</u>

3. Skat af årets resultat

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

	2015 kr.	2014 tkr.
Skatteaktiv	-14.500	0
	<u>-14.500</u>	<u>0</u>

4. Registreret kapital mv.

Henrik Fredsbo, Skanderborg ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret de seneste 5 år.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Andre sikkerhedsstillelser:

Der er afgivet betalingsgaranti på tkr. 50 overfor vareleverandør.