

TORBEN TOFT NIELSEN HOLDING ApS

Ladelundsvej 40
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/06/2017

Torben Toft Nielsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TORBEN TOFT NIELSEN HOLDING ApS Ladelundsvej 40 8600 Silkeborg Telefonnummer: 86827768 CVR-nr: 25469771 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Nordea A/S Vestergade 13 8600 Silkeborg
Revisor	Revision 1 - registrerede revisorer v/Erling Thomsen Toldbodgade 13 8600 Silkeborg DK Danmark CVR-nr: 91259850 P-enhed: 1002835826

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016 for Torben Toft Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens og vedtægternes krav.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 05/05/2017

Direktion

Torben Toft Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Torben Toft Nielsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Torben Toft Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance samt noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, 05/05/2017

Erling Thomsen
Reg. revisor, cand. merc. aud.
Revision 1 - registrerede revisorer v/Erling Thomsen
CVR: 91259850

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive holdingvirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Selskabet har tilvalgt at anvende equity-metoden ved indregning og måling af kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder.

Beløbene i årsrapporten er anført i danske kroner, ligesom regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelige kostpris, med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normalafskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Bruttofortjeneste

Posternes nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttede virksomheder

Disse omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt efter regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

BALANCEN**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode til den forholdsmæssige ejede andel af virksomhedernes egenkapital.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af datterselskabernes resultat efter skat. Ændringer i datterselskabernes egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter og restskattetillæg.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-9.153	-7.602
Resultat af ordinær primær drift		-9.153	-7.602
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-75.183	-19.446
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	315.363
Andre finansielle indtægter	1	101.099	67.742
Øvrige finansielle omkostninger	2	-17.654	-9.644
Ordinært resultat før skat		-891	346.413
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-891	346.413
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-75.183	-19.446
Overført resultat		-425.708	365.859
I alt		-891	346.413

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		709.012	662.742
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	709.012	662.742
Anlægsaktiver i alt		709.012	662.742
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.513.143	2.395.747
Tilgodehavende skat		0	4.000
Tilgodehavender i alt		2.513.143	2.399.747
Likvide beholdninger		32.173	52.711
Omsætningsaktiver i alt		2.545.316	2.452.458
Aktiver i alt		3.254.328	3.115.200

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	4	850.000	850.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		534.012	487.742
Overført resultat		900.011	1.325.719
Forslag til udbytte		500.000	0
Egenkapital i alt		2.784.023	2.663.461
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.750	12.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		457.555	438.989
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		470.305	451.739
Gældsforpligtelser i alt		470.305	451.739
Passiver i alt		3.254.328	3.115.200

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2016	2015
	kr.	kr.
Andre finansielle indtægter der hidrører fra tilknyttede virksomheder	101.077	67.712
Andre finansielle indtægter	22	30
	101.099	67.742

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Andre finansielle omkostninger	17.654	9.644
	17.654	9.644

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Vesterlund- vej ApS	Toft Ejd.- selskab ApS	2016	2015
Anskaffelsessum pr. 1. januar	50.000	125.000	175.000	125.000
Tilgang	0	0	0	100.000
Afgang	0	0	0	-50.000
Anskaffelsessum pr. 31. december	50.000	125.000	175.000	125.000
Op- og nedskrivninger pr. 1. januar	0	487.742	487.742	398.684
Ændring i regnskabspraksis	0	317	317	0
Op- og nedskrivninger egenkapital	0	121.136	121.136	108.504
Årets resultat	7.108	-82.291	-75.183	-19.446
Op- og nedskrivninger pr. 31. december	7.108	526.904	534.012	487.742
Bogført værdi pr. 31. december	57.108	651.904	709.012	662.742

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital
Toft Ejendomsselskab ApS, Silkeborg	100%	-82.291	651.904
Vesterlundvej ApS	100%	7.108	57.108

4. Registreret kapital mv.

Virksomhedskapitalen udgør kr. 850.000, fordelt i anparter á kr. 1.000 og multipla heraf. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

	Virksomheds- kapital	Nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Saldo pr. 1. januar	850.000	487.742	1.325.719		2.663.461
Ændring i regnskabspraksis i tilknyttede selskab		317			317
Overført jf. resultatdisponering		-75.183	-425.708		-500.891
Op- og nedskrivninger egenkapital		121.136			121.136
Forslag til udbytte				500.000	500.000
Saldo pr. 31. december	850.000	534.012	900.011	500.000	2.784.023

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede skyldige skattebeløb udgør kr. 0

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.