

Hove Group A/S

Fårtoftevej 224A, 7700 Thisted

CVR-nr: 2546 9682

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021

Børge Hove

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hove Group A/S Fårtoftvej 224 A 7700 Thisted
	CVR-nr.: 25 46 96 82
	Stiftet: 23. juni 2000
	Hjemsted Thisted
	Regnskabsår 1. januar - 31. december 2020
Bestyrelse	Susanne Mark Ladefoged Hove, formand Marianne Ladefoged Hove Jakob Ladefoged Hove
Direktion	Børge Hove
Revisor	Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab CVR-nr. 35 48 61 78 Kogtvedparken 17 "Kogtvedlund" 5700 Svendborg
	Morten Troels Pedersen, statsaut. revisor Martin Bylov Nørregaard, revisor hd(r) mn@edelbo.dk

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Hove Group A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 30. juni 2021

Direktion

Børge Hove

Bestyrelse

Susanne Mark Ladefoged Hove
(formand)

Marianne Ladefoged Hove

Jakob Ladefoged Hove

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Hove Group A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hove Group A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Svendborg, den 30. juni 2021

RevisionsFirmaet Edelbo

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35486178

Morten Troels Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne31470

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hove Group A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Idet selskabet opfylder betingelserne i Årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Idet selskabet anvender indre værdis metode ved indregning af kapitalandele i dattervirksomheder, er moderselskabets regnskabsmæssige egenkapital pr. 31/12 2020 herefter lig med koncernens regnskabsmæssige egenkapital.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og - tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

Note

	2020 kr.	2019 kr.
Andre eksterne omkostninger	-15.547	-4.220.044
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.875.154	7.041.765
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Finansielle indtægter	0	0
2 Finansielle omkostninger	<u>-743.848</u>	<u>-742.982</u>
Resultat før skat	8.115.759	2.078.739
3 Skat af årets resultat	<u>167.067</u>	<u>1.132.475</u>
Årets resultat	<u>8.282.826</u>	<u>3.211.214</u>
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	8.282.826	3.211.214
Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>8.282.826</u>	<u>3.211.214</u>

Balance 31. december 2020

Note	Aktiver	2020 kr.	2019 kr.
	Finansielle anlægsaktiver		
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	110.262.408	101.387.254
	Andre værdipapirer og kapitalandele	250.000	250.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	110.512.408	101.637.254
	Omsætningsaktiver		
5	Udskudt skatteaktiv	0	670.275
	Omsætningsaktiver i alt	0	670.275
	Aktiver i alt	110.512.408	102.307.529
	Passiver		
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	84.795.435	76.512.609
	Overført resultat	0	0
	Egenkapital i alt	85.795.435	77.512.609
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til ultimative ejer	2.981.084	2.894.256
	Gæld til tilknyttede virksomheder	20.810.456	21.900.664
	Skyldig selskabsskat	925.433	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	24.716.973	24.794.920
	Gældsforpligtelser i alt	24.716.973	24.794.920
	Passiver i alt	110.512.408	102.307.529
1	Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
6	Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	1.000.000	76.512.609	0	77.512.609
Resultatandel	0	8.282.826	0	8.282.826
	1.000.000	84.795.435	0	85.795.435

Noter

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktiviteter er at foretage investering, herunder køb og salg af værdipapirer samt fast ejendom og anden hermed beslægtet virksomhed.

	2020	2019
	kr.	kr.
2 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter tilknyttede virksomheder	657.020	658.086
Renteudgifter ultimative ejer	86.828	84.896
	<u>743.848</u>	<u>742.982</u>

3 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	837.342	1.009.090
Årets regulering af udskudt skat	-670.275	82.775
Regulering af skat tidligere år	0	40.610
	<u>167.067</u>	<u>1.132.475</u>

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Hjemsted	Ejerandel
Ejendomsanpartsselskabet ANKIJAMA	Thisted	100%
Investeringsanpartsselskabet JAM	Thisted	100%
Ejendomsanpartsselskabet Ringvej 1	Thisted	100%
Investeringsanpartsselskabet Susanne Mark Hove	Thisted	100%
Investeringsanpartsselskabet Marianne Ladefoged Hove	Thisted	100%
Investeringsanpartsselskabet Jakob Ladefoged Hove	Thisted	100%
Investeringsanpartsselskabet Anne Kirstine Ladefoged Hove	Thisted	100%
Duratex A/S	Thisted	100%
Økoflex A/S	Thisted	100%
Højgade ApS	Thisted	51%
Irup Hovedgaard A/S	Thisted	100%
Ejendomsanpartsselskabet Vestergade 18	Thisted	100%

Noter

	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
5 Udskudt skatteaktiv		
Saldo primo	670.275	753.050
Årets hensættelse	-670.275	-82.775
	<u>-</u>	<u>670.275</u>

6 Eventualposter

Eventualforpligtelser overfor øvrige dattervirksomheder:

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet har kautioneret for bankgæld relateret til 3. mand.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb. Den samlede hæftelse i sambeskatningen udgør 925 t.kr.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jakob Ladefoged Hove

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-851748134989

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-30 13:34:59Z

NEM ID 

Susanne Mark Ladefoged Hove

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-699138624213

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-30 18:33:20Z

NEM ID 

Børge Hove

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-611631547800

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-30 19:07:07Z

NEM ID 

Marianne Ladefoged Hove

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-387544133840

IP: 62.198.xxx.xxx

2021-06-30 20:00:13Z

NEM ID 

Morten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:35486178-RID:38897286

IP: 85.27.xxx.xxx

2021-07-01 05:13:33Z

NEM ID 

Børge Hove

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-611631547800

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-07-01 06:09:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7ZEZC-YJ8CV-HHMJT-63MSJ-CLUI7-PQGB7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>