

## **Erik Hansen Invest A/S**

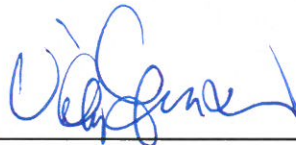
**Peder Skrams Vej 33  
5220 Odense SØ**

**CVR-nr. 25 45 29 33**

### **Årsrapport for 2019**

**(18. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 21. april 2020



---

Villy Jensen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Erik Hansen Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

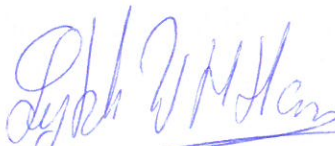
Odense, den 3. marts 2020

### Direktion

Lars Ole Hansen  
direktør

### Bestyrelse

  
Villy Jensen  
formand

  
Lykke Wegner Hansen

  
Lars Ole Hansen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Erik Hansen Invest A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Erik Hansen Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søndersø, den 3. marts 2020

Danrevi Søndersø  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 57 66 03



Claus Langaa  
Registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne12503

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Erik Hansen Invest A/S Peder Skrams Vej 33 5220 Odense SØ  Telefon: 6220 1399  CVR-nr.: 25 45 29 33  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Stiftet: 11. januar 2002  Hjemsted: Odense
<b>Bestyrelse</b>	Villy Jensen, formand Lykke Wegner Hansen Lars Ole Hansen
<b>Direktion</b>	Lars Ole Hansen, direktør
<b>Aktionærer</b>	OHA Biler Holding ApS, Odense (50,6%) Lykke Wegner Hansen, Odense, (49,4%)
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	OHA Biler Holding ApS, CVR-nr. 32452337
<b>Revision</b>	Danrevi Sønderød Godkendt Revisionsaktieselskab Industrivej 5 5471 Sønderød

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i værdipapirer og fast ejendom samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 5.567.759, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 42.792.855.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Ledelsen i Erik Hansen Invest A/S ser en stor indvirkning af Corona Pandemien. Det afspejler sig i negativt afkast på værdipapirerne.

Ledelsen er dog fortrøstningsfuld og tror på at tingene kommer tilbage, så det er bare om at bevare roen.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Erik Hansen Invest A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Øvrige bygninger	50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre driftsindtægter		1.001.270	870.479
Andre eksterne omkostninger		<u>-527.681</u>	<u>-464.616</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>473.589</b>	<b>405.863</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-425.010</u>	<u>-731.526</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>48.579</b>	<b>-325.663</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-330.984</u>	<u>-329.794</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-282.405</b>	<b>-655.457</b>
Finansielle indtægter	3	7.582.856	3.937.655
Finansielle omkostninger	4	<u>-734.244</u>	<u>-7.369.290</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.566.207</b>	<b>-4.087.092</b>
Skat af årets resultat	5	<u>-998.448</u>	<u>236.632</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>5.567.759</u></b>	<b><u>-3.850.460</u></b>
Foreslået udbytte		112.800	2.500.000
Overført resultat		<u>5.454.959</u>	<u>-6.350.460</u>
		<b><u>5.567.759</u></b>	<b><u>-3.850.460</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		<u>14.124.778</u>	<u>14.398.033</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<u><b>14.124.778</b></u>	<u><b>14.398.033</b></u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>57.826.720</u>	<u>57.038.396</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>57.826.720</b></u>	<u><b>57.038.396</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>71.951.498</b></u>	<u><b>71.436.429</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.007	0
Andre tilgodehavender		6.053	2.462
Selskabsskat		0	788.534
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	236.632
Periodeafgrænsningsposter		<u>27.421</u>	<u>26.941</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>39.481</b></u>	<u><b>1.054.569</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>428.789</b></u>	<u><b>232.786</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>468.270</b></u>	<u><b>1.287.355</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>72.419.768</b></u></u>	<u><u><b>72.723.784</b></u></u>

## Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		5.000.000	5.000.000
Reserve for opskrivninger		84.964	86.734
Overført resultat		37.595.091	32.075.149
Foreslået udbytte for regnskabsåret		112.800	2.500.000
<b>Egenkapital</b>	7	<b>42.792.855</b>	<b>39.661.883</b>
Gæld til realkreditinstitutter		10.087.989	10.975.608
Anden gæld		133.350	266.682
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>10.221.339</b>	<b>11.242.290</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	1.017.441	1.012.941
Banker		14.592.595	15.266.556
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	291.743
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.256.482	3.580.825
Selskabsskat		777.413	0
Anden gæld		1.691.643	1.667.546
Periodeafgrænsningsposter		70.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>19.405.574</b>	<b>21.819.611</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>29.626.913</b>	<b>33.061.901</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>72.419.768</b>	<b>72.723.784</b>
Efterfølgende begivenheder	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	5.000.000	86.734	32.075.149	2.500.000	39.661.883
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	0	64.983	0	64.983
Årets resultat	0	0	5.454.959	112.800	5.567.759
Tilbageførte opskrivninger i året	0	-1.770	0	0	-1.770
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>5.000.000</b>	<b>84.964</b>	<b>37.595.091</b>	<b>112.800</b>	<b>42.792.855</b>



## Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	378.411	374.811
Pensioner	43.200	343.200
Andre omkostninger til social sikring	3.399	3.348
Andre personaleomkostninger	0	10.167
	<u><b>425.010</b></u>	<u><b>731.526</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	330.984	329.794
	<u><b>330.984</b></u>	<u><b>329.794</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	7.582.856	3.937.655
	<u><b>7.582.856</b></u>	<u><b>3.937.655</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.250	157
Andre finansielle omkostninger	725.406	833.784
Kursreguleringer omkostninger	6.588	6.535.349
	<u><b>734.244</b></u>	<u><b>7.369.290</b></u>

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	998.448	0
Sambeskatningsbidrag	0	-236.632
	<u><u>998.448</u></u>	<u><u>-236.632</u></u>

**6 Materielle anlægsaktiver**

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2019	27.996.656
Tilgang i årets løb	59.499
Kostpris 31. december 2019	<u>28.056.155</u>
Opskrivninger 1. januar 2019	86.734
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-1.770
Opskrivninger 31. december 2019	<u>84.964</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	13.685.357
Årets afskrivninger	330.984
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>14.016.341</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<u><u>14.124.778</u></u>

**7 Egenkapital**

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter

**8 Langfristede gældsforpligtelser**

	Gæld 1. januar 2019	Gæld 31. december 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	11.855.216	10.972.097	884.108	6.585.751
Anden gæld	400.015	266.683	133.333	0
	<b>12.255.231</b>	<b>11.238.780</b>	<b>1.017.441</b>	<b>6.585.751</b>

**9 Efterfølgende begivenheder**

Der er efter regnskabsårets udløb udbrudt en covid-19 pandemi. Konsekvenserne heraf har været nedlukning af verdens lande, som får stor betydning for den globale økonomi. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen, og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Selskabet er påvirket negativt af virkningerne af Covid-19, idet der er sket stort fald i værdien af værdipapirerne. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning. Ledelsen forventer at det med tiden vil rette sig igen.

Derudover er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**10 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ole Hansen Automobile ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

**Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået aftale om investering i Merchant Equity Infrastructure III A/S med EUR 350.000 = ca. 2.607.500 dkr. Der er pr. 31/12 2019 betalt 577.011 dkr.

**Noter****11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 10.972, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 14.125.

Aktieporteføljen hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 57.401 t.kr., er stillet til sikkerhed for selskabets øvrige mellemværender med Danske Bank, hvis bogførte værdi pr. 31. december 2019 udgør en gæld på 14.580 t.kr.

Der er stillet betalingsgaranti vedr. ME Infrastructure III A/S på kr. 170.237.