

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

R. M. Holding, Svendborg ApS
Myrehøjvej 27
5700 Svendborg

CVR-nr. 25 44 61 51

Årsrapport for perioden
1. oktober 2015 til 30. september 2016

Godkendt på generalforsamlingen

2/12 2016

Dirigent:



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for R. M. Holding, Svendborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

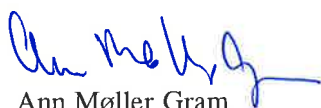
Svendborg, den 27. oktober 2016

DIREKTION



Henning Peter Moritzen

BESTYRELSE



Ann Møller Gram




Charlotte Thyberg Jørgensen

Alice Møller



Maria Møller Petersen



Henning Peter Moritzen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til ledelsen i R. M. Holding, Svendborg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for R. M. Holding, Svendborg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING (FORTSAT)**Konklusion**

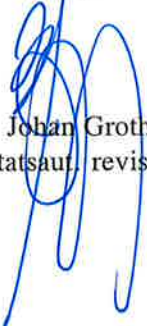
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 27. oktober 2016

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78


Johan Groth
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABSNAVN: R. M. Holding, Svendborg ApS
Myrehøjvej 27
5700 Svendborg

CVR-nr. 25 44 61 51

Hjemstedskommune: Svendborg

REGNSKABSÅR: 16

BESTYRELSE: Ann Møller Gram
Charlotte Thyberg Jørgensen
Alice Møller
Maria Møller Petersen
Henning Peter Moritzen

DIREKTION: Henning Peter Moritzen

REVISOR: Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

KONTAKTPERSON: Reg. revisor Jan Madsen
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets aktivitet består i investeringsvirksomhed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Ingen.

USIKKERHED VED INDREGNING ELLER MÅLING

Ingen.

UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret
2015/16 et overskud på 442.946 kr.

Som følge af ændring af årsregnskabsloven, måles gæld til finansiering af investeringsejendomme fremover til amortiseret kostpris. Tidligere blev gælden målt til dagsværdien. Denne praksisændring er foretaget i datterselskaberne og reguleret over egenkapitalen.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene for år 2014/15. Virkningen af ovenstående er ført over egenkapitalen primo og har påvirket egenkapitalen positivt med 2.149.509 kr. efter skat.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR

Det er ledelsens forventning, at det kommende regnskabsår også vil være overskudsgivende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for R. M. Holding, Svendborg ApS for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

ÆNDRING AF REGNSKABSPRAKSIS

Som følge af ændring af årsregnskabsloven, måles gæld til finansiering af investeringsejendomme fremover til amortiseret kostpris. Tidligere blev gælden målt til dagsværdien. Denne praksisændring er foretaget i datterselskaberne og reguleret over egenkapitalen.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene for år 2014/15. Virkningen af ovenstående er ført over egenkapitalen primo og har påvirket egenkapitalen positivt med 2.149.509 kr. efter skat.

Under henvisning til ÅRL § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance. Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelse herfor.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder er værdiansat i årsrapporten efter den indre værdis metode.

Nettopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

ANDRE VÆRDIPAPIRER

Børsnoterede værdipapirer er værdiansat til børskursen på statusdagen.

Andre værdipapirer er værdiansat til anskaffelseskursen eller statusdagens kurs, hvis denne er lavere.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

FREMMEDE VALUTA

Mellemværender, der er betalbare i fremmed valuta, er ved regnskabsårets afslutning opgjort til de pr. balancedagen gældende officielle valutakurser.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber. Som følge heraf sammenlægges selskabernes skattepligtige indkomster. Datterselskabernes andel i koncernens skatteforpligtelse, eller modsat andel i koncernens skattemæssige fradrag, overføres til moderselskabet.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 22 % af de beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til bogført værdi på statustidspunktet.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/10 2015 - 30/9 2016

<u>No- ter</u>	<u>2015/16 Kr.</u>	<u>2014/15 Kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	-17.500	-16.875
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-17.500	-16.875
Resultat af tilknyttet selskab	428.789	-47.857
1. Finansielle indtægter	388.224	954.124
Finansielle omkostninger	-353.536	-431
	463.477	905.836
RESULTAT FØR SKAT	445.977	888.961
2. Skat af årets resultat	-3.031	-219.686
ÅRETS RESULTAT	442.946	669.275
RESULTATDISPONERING:		
Overført resultat	-295.843	557.132
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	428.789	-47.857
Udbytte for regnskabsåret	310.000	160.000
Disponeret i alt	442.946	669.275

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016**AKTIVER**

<u>No-</u> <u>ter</u>	30/9 2016 Kr.	30/9 2015 Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
3. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	20.694.999	20.266.210
ANLÆGSAKTIVER I ALT	20.694.999	20.266.210
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.428.787	7.565.628
Tilgodehavende selskabsskat	0	1.253
	<u>7.428.787</u>	<u>7.566.881</u>
Andre værdipapirer	3.075.680	3.428.511
Likvide beholdninger	114.076	223.747
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	10.618.543	11.219.139
AKTIVER I ALT	31.313.542	31.485.349

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016**PASSIVER**

<u>No- ter</u>	<u>30/9 2016 Kr.</u>	<u>30/9 2015 Kr.</u>
EGENKAPITAL:		
4. Anpartskapital	500.000	500.000
5. Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.869.999	15.441.210
6. Overført resultat	14.606.846	14.902.689
Foreslået udbytte	310.000	160.000
EGENKAPITAL I ALT	<u>31.286.845</u>	<u>31.003.899</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Anden gæld	12.500	12.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	358.651
Skyldigt selskabsskat	14.197	110.299
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>26.697</u>	<u>481.450</u>
PASSIVER I ALT	<u>31.313.542</u>	<u>31.485.349</u>
7. Sikkerhedsstillelser, garantistillelser og eventualforpligtelser.		

NOTER

	<u>2015/16</u> Kr.	<u>2014/15</u> Kr.
1. FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Renter koncernmellemværender	291.325	297.501
Øvrige finansielle indtægter	96.899	656.623
	<u>388.224</u>	<u>954.124</u>

2. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Regulering skat tidligere år	-5	1.112
Koncernens beregnede skatter	92.532	170.728
Skatteeffekt af sambeskatning med datterselskab	-89.496	47.846
Udskudt skat	0	0
	<u>3.031</u>	<u>219.686</u>

3. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Kapital- andel i tilknyttet virksomhed</u>
Anskaffelsespris primo	4.825.000
Årets tilgang /afgang	0
Anskaffelsespris ultimo	<u>4.825.000</u>
Værdireguleringer primo	15.441.210
Udbytte	0
Årets resultat efter skat	428.789
Værdireguleringer ultimo	<u>15.869.999</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO	<u>20.694.999</u>

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed specificeres således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Stemme og ejerandel</u>
Rich. Møller, Svendborg A/S	Svendborg	DKK 500.000	100%

NOTER

	<u>2015/16</u> <u>Kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>Kr.</u>
4. ANPARTSKAPITAL:		
Indskudskapital	500.000	500.000

Anpartskapitalen består af 5.000 stk. anparter a 100 kr., som ikke er opdelt i forskellige klasser.

5. RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER INDRE VÆRDI`S METODE:

Overført resultat primo	15.441.210	15.489.067
Overført af årets resultat	428.789	-47.857
	<u>15.869.999</u>	<u>15.441.210</u>

6. OVERFØRT RESULTAT:

Overført resultat primo	14.902.689	14.345.557
Overført af årets resultat	-295.843	557.132
	<u>14.606.846</u>	<u>14.902.689</u>

7. SIKKERHEDSSTILLELSER, GARANTISTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:

Selskabet er sambeskattet med Rich. Møller Svendborg A/S og Rich. Møller Ejendomme I ApS. Som administrationsselskab hæfter R. M. Holding, Svendborg ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.