



**addere revision**  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

## **Landbrugselskabet Ullerup Mark ApS**

**Tømmerupvej 251**

**2791 Dragør**

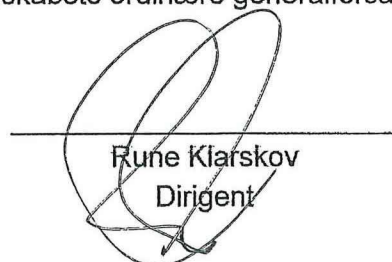
**(CVR-nr. 25 44 45 66)**

## **Årsrapport for 2021/22**

**Regnskabsperiode 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

13  
1/1 - 82

  
Rune Klarskov  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

**Side**

**Selskabsoplysninger**

**2**

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**3**

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**4**

**Årsregnskab for 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Anvendt regnskabspraksis

**5**

Resultatopgørelse

**8**

Balance

**9**

Noter

**11**

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Landbrugselskabet Ullerup Mark ApS  
Tømmerupvej 251  
2791 Dragør

CVR-nr.: 25 44 45 66  
Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Direktion** Rune Klarskov

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Landbrugselskabet Ullerup Mark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

15/11  
Dragør, den 31. oktober 2022

**Direktion**

Rune Klarskov



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

4

### Til kapitalejerne i Landbrugselskabet Ullerup Mark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landbrugselskabet Ullerup Mark ApS for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 15. november 2022

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92



Lars Ankersen  
statsautoriseret revisor  
mne28700

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

8

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>324.160</b>	<b>329.125</b>
Af- og nedskrivninger	-73.024	-62.139
<b>Driftsresultat</b>	<b>251.136</b>	<b>266.986</b>
Andre finansielle indtægter	1.453	2.352
Andre finansielle omkostninger	-68.566	-7.715
<b>Resultat før skat</b>	<b>184.023</b>	<b>261.623</b>
3 Skat af årets resultat	-51.883	-74.561
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>132.140</b>	<b>187.062</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	132.140	187.062
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>132.140</b>	<b>187.062</b>

Balance pr. 30. juni

9

## AKTIVER

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Grunde og bygninger	16.373.970	7.903.534
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	187.028	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>16.560.998</b>	<b>7.903.534</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>16.560.998</b>	<b>7.903.534</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	39.729	94.564
Andre tilgodehavender	1.013	300.978
Periodeafgrænsningsposter	5.406	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>46.148</b>	<b>395.542</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>124.995</b>	<b>245.578</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>171.143</b>	<b>641.120</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>16.732.141</b>	<b>8.544.654</b>

Balance pr. 30. juni

**PASSIVER**

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	7.700.648	7.568.508
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>7.825.648</u></b>	<b><u>7.693.508</u></b>
Udskudt skat	5.349	0
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b>	<b><u>5.349</u></b>	<b><u>0</u></b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	19.756	13.770
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.546	18.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	122.443	73.577
Anden gæld	8.737.399	745.799
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b><u>8.901.144</u></b>	<b><u>851.146</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b><u>8.901.144</u></b>	<b><u>851.146</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>16.732.141</u></b>	<b><u>8.544.654</u></b>

1 Selskabets væsentligste aktiviteter

4 Eventualposter



<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>1 Selskabets væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets formål er investering i landbrugsejendomme samt drift af disse.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.		
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	46.534	74.561
Årets regulering af udskudt skat	5.349	0
	<u>51.883</u>	<u>74.561</u>

**4 Eventualposter****Sambeskatning**

Landbrugselskabet Ullerup Mark ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Rune Klarskov Finans ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.