



Revisionscentret Ribe
Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50
6760 Ribe

T 7542 0955

E info@reviribe.dk

W www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

FSR - danske revisorer

A.J. Holding, Ribe ApS
Lustrupvej 39
6760 Ribe

CVR nr. 25 44 30 39

Årsrapport for 1. juli 2017 – 30. juni 2018

Godkendt på generalforsamlingen den 28/11 2018

Som dirigent:

Allan Jessen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4 - 5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7 - 10
Resultatopgørelse for 1. juli 2017 – 30. juni 2018.....	11
Balance pr. 30. juni 2018.....	12 - 13
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet	A.J. Holding, Ribe ApS Lustrupvej 39 6760 Ribe
	CVR-nr.: 25 44 30 39 Etableret: 9. juni 2000 Hjemsted: Esbjerg Kommune Regnskabsår: 1. juli – 30. juni
Direktion	Direktør Allan Jessen
Kreditinstitut	Jyske Bank, Ribe Seminarievej 4 6760 Ribe
Revision	Revisionscentret Ribe Godkendt Revisionsanpartsselskab Industrivej 50 6760 Ribe

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 for A.J. Holding, Ribe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 20. november 2018

Direktion:



Allan Jessen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i A.J. Holding, Ribe ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for A.J. Holding, Ribe ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ribe, den 20. november 2018

Revisionscentret Ribe
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 18 93 63 05



Poul Hansen
registreret revisor
mne607

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive holdingvirksomhed, herunder udlejningsaktiviteter.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har ikke været præget af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i regnskabsmæssige skøn

Selskabet har ændret det regnskabsmæssige skøn omkring brugstiden for bygninger fra 50 år til 30 år. Ændringen er sket på baggrund af erfaringer omkring slitagen på bygningerne. Ændringen betyder, at årets resultat før skat reduceres med kr. 373.829, årets resultat efter skat reduceres med kr. 291.587, balance-summen formindskes med kr. 373.829 og egenkapitalen formindskes med kr. 291.587.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes til det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med de to tilknyttede dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Grunde og bygninger	20 – 30 år

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen iht. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i Damhus Maskinværksted, Ribe ApS måles til regnskabsmæssige indre værdi, equity-metoden. Holdingselskabets ejerandel er 90%.

Kapitalandele i Steel Partners ApS måles til regnskabsmæssige indre værdi, equitymetoden. Holdingselskabets ejerandel er 51%.

Dette indebærer, at kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder."

Ikke udlodded andel af de tilknyttede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Andre værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse for 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		1.091.178	516.214
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-1.000.095</u>	<u>-419.642</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		91.083	96.572
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.758.895	2.946.446
Andre finansielle indtægter		11.391	4.737
Andre finansielle omkostninger		<u>-217.957</u>	<u>-104.653</u>
RESULTAT FØR SKAT		2.643.412	2.943.102
Skat af årets resultat		<u>26.290</u>	<u>2.913</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>2.669.702</u></u>	<u><u>2.946.015</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.000.000	500.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		14.015	1.535.141
Overført resultat		<u>1.655.687</u>	<u>910.874</u>
Disponeret i alt		<u><u>2.669.702</u></u>	<u><u>2.946.015</u></u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Grunde og bygninger		<u>24.966.640</u>	<u>21.490.589</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>24.966.640</u>	<u>21.490.589</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>7.810.367</u>	<u>7.796.352</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>7.810.367</u>	<u>7.796.352</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>32.777.007</u></u>	<u><u>29.286.941</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		39.562	18.688
Tilgodehavende selskabsskat		0	690
Andre tilgodehavender		1.525.897	974.877
Periodeafgrænsningsposter		<u>8.777</u>	<u>7.503</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.574.236</u>	<u>1.001.758</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>350</u>	<u>376</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt		<u>350</u>	<u>376</u>
Likvide beholdninger		<u>117.593</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>1.692.179</u></u>	<u><u>1.002.134</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>34.469.186</u></u>	<u><u>30.289.075</u></u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		7.442.867	7.428.852
Overført overskud		13.863.353	12.207.666
Forslag til udbytte		<u>1.000.000</u>	<u>500.000</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u><u>22.431.220</u></u>	<u><u>20.261.518</u></u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>			
Hensættelser til udskudt skat		<u>1.342.286</u>	<u>1.197.064</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u><u>1.342.286</u></u>	<u><u>1.197.064</u></u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Gæld til realkreditinstitutter		<u>5.919.325</u>	<u>6.321.559</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	1	<u><u>5.919.325</u></u>	<u><u>6.321.559</u></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		402.678	404.100
Kreditinstitutter i øvrigt		2.016.236	176.225
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.417	923.676
Gæld til tilknyttede virksomheder		872.434	112.634
Selskabsskat		1.177.458	662.962
Anden gæld		<u>283.132</u>	<u>229.337</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>4.776.355</u></u>	<u><u>2.508.934</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>10.695.680</u></u>	<u><u>8.830.493</u></u>
PASSIVER I ALT		<u><u>34.469.186</u></u>	<u><u>30.289.075</u></u>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
1. <u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u>		
Restgæld der forfalder til betaling efter 5 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>4.310.230</u>	<u>4.701.186</u>
I alt	<u>4.310.230</u>	<u>4.701.186</u>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder indenfor 1 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>402.678</u>	<u>404.100</u>
I alt	<u>402.678</u>	<u>404.100</u>
2. <u>EVENTUALFORPLIGTELSE</u>		
Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.		
3. <u>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSE</u>		
Ejerpantebrev nominelt kr. 3.915.000 i ejendommen Industrivej 51, 6760 Ribe er deponeret til sikkerhed for pengeinstitut. Ejerpantebrev nominelt kr. 7.910.000 i ejendommen Industrivej 51, 6760 Ribe, er deponeret til sikkerhed for realkreditinstitut. Ejendommene er bogført til kr. 24.966.640.		