

4M Holding ApS

Ellehammersvej 16, 7100 Vejle

CVR-nr. 25 44 06 84

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. august 2020

Dirigent:

.....
Tom Steve Madsen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 4M Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 28. august 2020
Direktion:

.....
Tom Steve Madsen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i 4M Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 4M Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 28. august 2020
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Tylvad Andersen
statsaut. revisor
mne8854



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	4M Holding ApS
Adresse, postnr., by	Ellehammersvej 16, 7100 Vejle
CVR-nr.	25 44 06 84
Stiftet	9. juni 2000
Hjemstedskommune	Vejle
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	76 43 70 07
Direktion	Tom Steve Madsen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål som holdingselskab er at forvalte aktier i datterselskab, at foretage investeringer og anden dermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

Som følge af en praksisændring, der vedrører tidligere års årsrapport for en associeret virksomhed, er indregningen af kapitalandele i associerede virksomheder korrigeret. Praksisændringen i den associerede virksomheds årsrapport har medført, at virksomhedens kapitalandel i den associerede virksomhed i tidligere regnskabsår er indregnet med et for højt beløb, og årsregnskabet for 2018 ikke gav et retvisende billede. Korrektioner følgende af praksisændringen er indregnet ved tilretning af sammenligningstal og primoegenkapital i indeværende regnskab.

Der henvises til årsregnskabet note 1, hvor anvendt regnskabspraksis er beskrevet for yderligere detaljer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 4.028.751 kr. mod et overskud på 319.822 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 16.362.904 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

COVID-19 forventes ikke at få væsentlig betydning for selskabets indtjening det kommende år.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Bruttofortjeneste	410.649	549.840
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-72.452	-77.148
	Resultat før finansielle poster	338.197	472.692
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	23.022	-564.551
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3.657.652	405.775
2	Finansielle indtægter	373.800	365.383
3	Finansielle omkostninger	-264.967	-224.287
	Resultat før skat	4.127.704	455.012
4	Skat af årets resultat	-98.953	-135.190
	Årets resultat	4.028.751	319.822
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	57.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.041.126	405.775
	Overført resultat	987.625	-142.953
		4.028.751	319.822

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2019	2018
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Immaterielle anlægsaktiver		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	0	0
	Software	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	8.419.750	8.492.202
		<u>8.419.750</u>	<u>8.492.202</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	147.056	0
	Kapitalandele i associerede virksomheder	7.031.444	3.373.792
		<u>7.178.500</u>	<u>3.373.792</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>15.598.250</u>	<u>11.865.994</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	141.700	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	34.440
	Andre tilgodehavender	7.849.801	7.476.001
		<u>7.991.501</u>	<u>7.510.441</u>
	Likvide beholdninger	<u>651.626</u>	<u>83.401</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>8.643.127</u>	<u>7.593.842</u>
	AKTIVER I ALT	<u>24.241.377</u>	<u>19.459.836</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2019	2018
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.956.483	915.357
	Overført resultat	12.281.421	11.293.796
	Foreslået udbytte	0	57.000
	Egenkapital i alt	16.362.904	12.391.153
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	490.165	474.175
7	Hensættelser vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	453.109
	Hensatte forpligtelser i alt	490.165	927.284
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	6.671.561	5.419.237
	Depositum fra kunder	22.800	22.800
		6.694.361	5.442.037
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	278.496	262.106
	Gæld til banker	0	378
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.423	20.599
	Gæld til tilknyttede virksomheder	121.208	0
	Gæld til associerede virksomheder	80.311	224.425
	Skyldig selskabsskat	52.447	0
	Skyldig sambeskatningsbidrag	32.848	120.233
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	20.000	20.000
	Anden gæld	87.214	51.621
		693.947	699.362
	Gældsforpligtelser i alt	7.388.308	6.141.399
	PASSIVER I ALT	24.241.377	19.459.836

- 1 Anvendt regnskabspraksis
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
10 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	3.661.403	11.436.749	0	15.223.152
Regulering af egenkapital som korrektion af fejl	0	-3.151.821	0	0	-3.151.821
Overført via resultatdisponering	0	405.775	-142.953	57.000	319.822
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	915.357	11.293.796	57.000	12.391.153
Overført via resultatdisponering	0	3.041.126	987.625	0	4.028.751
Udloddet udbytte	0	0	0	-57.000	-57.000
Egenkapital 31. december 2019	125.000	3.956.483	12.281.421	0	16.362.904

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 4M Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af egenkapital opgørelse og anlægsnote fra klasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl

Som følge af en praksisændring, der vedrører tidligere års årsrapport for en associeret virksomhed, er indregningen af kapitalandele i associerede virksomheder korrigeret. Praksisændringen i den associerede virksomheds årsrapport har medført, at virksomhedens kapitalandel i den associerede virksomhed i tidligere regnskabsår er indregnet med et for højt beløb, og årsregnskabet for 2018 ikke gav et retvisende billede. Korrektioner følgende af praksisændringen er indregnet ved tilretning af sammenligningstal og primoegenkapital i indeværende regnskab.

Korrektionen har medført følgende påvirkning af årsregnskabets sammenligningstal for 2018:

indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder er påvirket negativt med 404.223 kr.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, balancesum og egenkapital er påvirket negativt med 3.556.044kr.

Af påvirkningen på egenkapitalen er 3.151.821 kr. indregnet som korrektion af egenkapitalen primo 2018.

Korrektionen har ikke påvirket aktuel eller udskudt skat.

Der henvises endvidere til omtalen i ledelsesberetningen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i takt med at disse optjenes i henhold til indgåede lejekontrakter.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af virksomhedens ejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af ejendomme.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdiggjorte udviklingsprojekter	5 år
Software	3 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
-----------	-------

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder, herunder software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2019	2018	
2 Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	9.382	
Andre finansielle indtægter	373.800	356.001	
	<u>373.800</u>	<u>365.383</u>	
3 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til associerede virksomheder	16.754	5.494	
Andre finansielle omkostninger	248.213	218.793	
	<u>264.967</u>	<u>224.287</u>	
4 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	82.963	120.233	
Årets regulering af udskudt skat	15.990	14.957	
	<u>98.953</u>	<u>135.190</u>	
5 Immaterielle anlægsaktiver			
kr.	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Software	I alt
Kostpris 1. januar 2019	30.610	22.400	53.010
Afgange	-30.610	-22.400	-53.010
Kostpris 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	30.610	22.400	53.010
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-30.610	-22.400	-53.010
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6 Materielle anlægsaktiver			
kr.		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2019		8.698.083	
Kostpris 31. december 2019		8.698.083	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019		205.881	
Afskrivninger		72.452	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019		<u>278.333</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019		<u>8.419.750</u>	

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2019	50.000	2.408.435	2.458.435
Koncerntilskud	763.582	0	763.582
Kostpris 31. december 2019	813.582	2.408.435	3.222.017
Værdireguleringer 1. januar 2019	-50.000	965.357	915.357
Årets resultat	23.022	3.657.652	3.680.674
Tilbageført nedskrivning af mellemregning	-186.439	0	-186.439
Tilbageført hensættelse	-453.109	0	-453.109
Værdireguleringer 31. december 2019	-666.526	4.623.009	3.956.483
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	147.056	7.031.444	7.178.500

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Jatotec ApS	Vejle	100,00 %	147.057	23.022
Associerede virksomheder				
Nortec A/S	Vejle	25,00 %	28.125.776	14.630.607

8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2019	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	6.950.057	278.496	6.671.561	5.353.723
Depositum fra kunder	22.800	0	22.800	0
	6.972.857	278.496	6.694.361	5.353.723

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution for tilknyttede og associerede virksomheders bankengagementer.

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2017 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 24. maj 2017 eller senere.

10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.950 t.kr. , er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 8.420 t.kr.

Til sikkerhed for eget, tilknyttet og associeret virksomheds bankengagement er stillet ejerpantebrev på 1.500 t.kr. i grunde og bygninger med regnskabsmæssig værdi på 6.964 t.kr.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tom Steve Madsen

Direktion

På vegne af: 4M Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-025504056619

IP: 94.18.xxx.xxx

2020-08-28 06:07:50Z

NEM ID 

Tom Steve Madsen

Dirigent

På vegne af: 4M Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-025504056619

IP: 94.18.xxx.xxx

2020-08-28 06:07:50Z

NEM ID 

Lars Tylvad Andersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267704440216

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-08-28 08:34:19Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TW4XZ-L2WTX-CQBQU-XOOBG-YTLIK-0UPCZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>