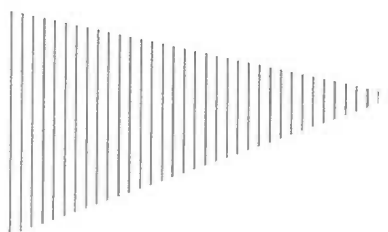


4M Holding ApS

Ellehammersvej 16, 7100 Vejle

CVR-nr. 25 44 06 84



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2016

Som dirigent:

Tom Steve Madsen



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for 4M Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 31. maj 2016
Direktion:

A handwritten signature in blue ink that reads 'Tom Steve Madsen'.

Tom Steve madsen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i 4M Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 4M Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 31. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Andersen
statsaut. revisor



Oplysninger om selskabet

Navn	4M Holding ApS
Adresse, postnr., by	Eilehammersvej 16, 7100 Vejle
CVR-nr.	25 44 06 84
Stiftet	9. juni 2000
Hjemstedskommune	Vejle
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	76 43 70 07
Direktion	Tom Steve madsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste	420.397	541.352
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-13.590	-5.481
	Resultat af drift før dagsværdireguleringer	406.807	535.871
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-296.517	0
	Resultat af primær drift	110.290	535.871
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.011.013	593.657
3	Finansielle indtægter	365.880	371.993
	Finansielle omkostninger	-253.961	-225.040
	Resultat før skat	1.233.222	1.276.481
4	Skat af årets resultat	-120.252	-112.380
	Årets resultat	1.112.970	1.164.101
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	100.000	400.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-63.987	593.657
	Overført resultat	1.076.957	170.444
		1.112.970	1.164.101

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Immaterielle anlægsaktiver		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	20.773	28.240
	Software	13.166	19.289
		<u>33.939</u>	<u>47.529</u>
6	Materielle anlægsaktiver		
	Investeringsejendomme	8.422.069	8.225.608
		<u>8.422.069</u>	<u>8.225.608</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.381.047	1.945.034
		<u>2.381.047</u>	<u>1.945.034</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.837.055</u>	<u>10.218.171</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	202.980	202.980
		<u>202.980</u>	<u>202.980</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	8.208.364	8.028.882
	Tilgodehavende selskabsskat	0	33.909
	Andre tilgodehavender	1.043.251	886.569
		<u>9.251.615</u>	<u>8.949.360</u>
	Likvide beholdninger	850.368	122.426
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.304.963</u>	<u>9.274.766</u>
	AKTIVER I ALT	<u>21.142.018</u>	<u>19.492.937</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.013.612	2.077.599
	Overført resultat	11.579.560	10.502.603
	Foreslået udbytte	100.000	400.000
	Egenkapital i alt	13.818.172	13.105.202
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	436.005	409.495
	Hensatte forpligtelser i alt	436.005	409.495
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	6.185.214	5.251.332
	Gæld til banker	89.545	215.132
		6.274.759	5.466.464
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	367.332	354.799
	Skyldig selskabsskat	18.380	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	74.635	74.635
	Anden gæld	152.735	82.342
		613.082	511.776
	Gældsforpligtelser i alt	6.887.841	5.978.240
	PASSIVER I ALT	21.142.018	19.492.937

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	2.077.599	10.502.603	400.000	13.105.202
Årets resultat	0	-63.987	1.076.957	100.000	1.112.970
Udloddet udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Egenkapital 31. december 2015	125.000	2.013.612	11.579.560	100.000	13.818.172

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 4M Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Investeringsejendomme og gæld vedrørende investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendommen. Gæld vedrørende investeringsejendomme indregnes ligeledes til dagsværdi med indregning af værdireguleringen i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i takt med at disse optjenes i henhold til indgåede lejekontrakter.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdige udviklingsprojekter	5 år
Software	3 år

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelses tidspunktet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder, herunder software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål som holdingselskab er at forvalte aktier i datterselskab, at foretage investeringer og anden i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

kr.	2015	2014
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	322.729	304.979
Andre finansielle indtægter	43.151	67.014
	<u>365.880</u>	<u>371.993</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	93.742	124.460
Årets regulering af udskudt skat	26.510	-12.080
	<u>120.252</u>	<u>112.380</u>

5 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Færdiggjorte udviklings- projekter	Software	I alt
Kostpris 1. januar 2015	30.610	22.400	53.010
Kostpris 31. december 2015	30.610	22.400	53.010
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	2.370	3.111	5.481
Afskrivninger	7.467	6.123	13.590
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	9.837	9.234	19.071
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>20.773</u>	<u>13.166</u>	<u>33.939</u>

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. januar 2015	8.225.608
Tilgange	1.695.361
Afgange	-1.498.900
Kostpris 31. december 2015	<u>8.422.069</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>8.422.069</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2015	367.435
Kostpris 31. december 2015	367.435
Værdireguleringer 1. januar 2015	1.577.599
Modtaget udbytte	-575.000
Årets resultat	1.011.013
Værdireguleringer 31. december 2015	2.013.612
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	2.381.047

kr.	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Associerede virksomheder				
Nortec System A/S	Vejle	25,00 %	9.534.656	4.054.522

8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2015	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	6.427.331	242.117	6.185.214	5.150.107
Gæld til banker	214.760	125.215	89.545	0
	6.642.091	367.332	6.274.759	5.150.107

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.427 t.kr., er der givet pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 8.422 t.kr.

Til sikkerhed for eget og associeret virksomheds bankengagement er stillet ejerpantebrev på 1.500 t.kr. i investeringsejendomme med regnskabsmæssig værdi på 6.727 t.kr.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution for associeret virksomheds bankengagement.

Selskabet har overfor associeret virksomheds bankforbindelse afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavende 8.208 t.kr.