

JJ13 ApS
Tempovej 1
2750 Ballerup

CVR-nummer 25 44 02 26

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
8. juli 2022

Jan Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	21

Selskabsoplysninger

Selskab

JJ13 ApS

Tempovej 1

2750 Ballerup

Hjemstedskommune:

Ballerup

CVR-nummer:

25 44 02 26

Regnskabsperiode:

1. januar 2021 - 31. december 2021

Direktion

Jan Jensen

Pengeinstitutter

Spar Nord Bank

Revisor

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab

Tronholmen 5

8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for JJ13 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, 7. juli 2021

Direktion:

Jan Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i JJ13 ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JJ13 ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, 7. juli 2021

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31 77 85 30

Erik Lund
Registreret revisor
mne970

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

Koncernen formål er herudover drift af McDonald's familie-restauranter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter men været ramt af Covid-19. Nedlukningen som følge af Covid-19 betød, at selskabet måtte holde flere restauranterne lukket i en periode. Selskabet har i denne forbindelse modtaget hjælpepakker. Selskabet har pr. 26. december overdraget en restaurant.

Årets udvikling og resultat for moderselskabet anses for tilfredsstillende.

Årets udvikling og resultat for koncernen anses ligeledes for tilfredsstillende resultat.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Forventet udvikling

Selskabets ledelse forventer i 2022 en omsætningsnedgang i størrelsesordenen 25-30% som følge af overdragelse af en restaurant. Selskabet forventer et resultat i størrelsesordenen tdkk 4.000 til tdkk 6.000 dels som følge af overdragelse af en restaurant og dels på grund af stigende råvarer og omkostninger.

Selskabet forventer et resultat på koncernniveau i størrelsesordenen tdkk 1.000 til tdkk 3.000 dels som følge af at restaurantdelen er påvirket af markedet ligesom investeringsdelen er påvirket af udviklingen på de finansielle markeder.

Ledelsesberetning**Hoved- og nøgletal**

	2021	2020	2019	2018	2017
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Koncern					
Resultatopgørelse					
Bruttofortjeneste	69.198	50.574	66.182	61.823	61.249
Resultat af primær drift	12.638	1.061	5.889	6.747	10.845
Resultat af finansielle poster	3.324	2.376	1.891	-531	82
Årets resultat	12.443	2.652	6.045	4.827	8.518
Balance					
Aktiver i alt – balancesum	73.406	61.705	73.518	53.536	34.851
Investering i materielle anlægsaktiver	1.997	4.841	22.087	9.273	885
Egenkapital	45.433	33.103	30.561	24.625	19.904
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	12,4	1,7	8,0	12,6	31,1
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>					
Soliditetsgrad	61,9	53,6	41,6	46,0	57,1
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	31,7	8,3	21,9	21,7	54,3
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					
Medarbejdere	129	108	149	142	134

Note	Resultatopgørelse	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2021	2020	2021	2020
		DKK	TDKK	DKK	TDKK
Perioden 1. januar – 31. december					
	Bruttofortjeneste/-tab	69.198.159	50.574	-15.000	-15
1	Personaleomkostninger	-50.758.574	-43.617	0	0
	Af- og nedskrivninger	-5.801.502	-5.893	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	-2.313	0	0
	Resultat før finansielle poster	12.638.083	1.061	-15.000	-15
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	10.092.367	994
	Finansielle indtægter	4.405.216	3.241	4.321.697	3.210
2	Finansielle omkostninger	-1.080.831	-865	-1.286.169	-1.059
	Resultat før skat	15.962.468	3.437	13.112.895	3.131
3	Skat af årets resultat	-3.519.231	-785	-669.658	-479
4	Årets resultat	12.443.237	2.652	12.443.237	2.652

Note	Balance	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2021	2020	2021	2020
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Aktiver pr. 31. december					
5	Erhvervede licenser	561.098	598	0	0
6	Goodwill	6.360.215	6.855	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver	6.921.313	7.453	0	0
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.211.676	9.004	0	0
8	Indretning lejede lokaler	18.931.591	20.395	0	0
	Materielle anlægsaktiver	26.143.267	29.399	0	0
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	38.875.021	28.783
10	Andre værdipapirer	40.600	41	0	0
11	Andre tilgodehavender	4.256.221	3.731	3.481.221	2.431
	Finansielle anlægsaktiver	4.296.821	3.772	42.356.242	31.214
	Anlægsaktiver i alt	37.361.401	40.623	42.356.242	31.214
	Råvarer og hjælpematerialer	1.518.381	981	0	0
	Varebeholdninger i alt	1.518.381	981	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	132.783	39	0	0
	Andre tilgodehavender	4.208.082	3.035	339.397	200
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	3.030.214	445
12	Periodeafgrænsningsposter	60.112	111	0	0
	Tilgodehavender	4.400.977	3.186	3.369.611	645
	Værdipapirer og kapitalandele	29.108.683	15.023	29.108.683	15.023
	Likvide beholdninger	1.016.557	1.891	617.742	1.491
	Omsætningsaktiver i alt	36.044.598	21.082	33.096.036	17.159
	Aktiver i alt	73.405.999	61.705	75.452.278	48.373

Note	Balance	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2021	2020	2021	2020
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Passiver pr. 31. december					
	Virksomhedskapital	80.000	80	80.000	80
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	0	37.075.021	26.983
	Overført resultat	43.853.243	32.910	6.778.222	5.927
	Foreslået udbytte	1.500.000	113	1.500.000	113
	Egenkapital i alt	45.433.243	33.103	45.433.244	33.103
13	Hensættelser til udskudt skat	1.399.359	1.580	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	1.399.359	1.580	0	0
	Anden gæld	0	912	0	0
14	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	912	0	0
	Andel af langfristet gæld	0	0	0	0
	Kreditinstitutter	12.767.757	12.679	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.274.076	5.591	20.000	5
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	28.540.658	14.194
	Selskabsskat	652.288	492	652.288	492
	Anden gæld	6.073.187	6.747	0	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	806.089	601	806.089	578
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	26.573.397	26.110	30.019.035	15.270
	Gælds forpligtelser i alt	27.972.756	28.602	30.019.035	15.270
	Passiver i alt	73.405.999	61.705	75.452.278	48.373
15	Eventualforpligtelser				
16	Kontraktlige forpligtelser				
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
18	Nærtstående parter, transaktioner og bestemmende indflydelse				
19	Begivenheder efter regnskabsårets afslutning				

Note	Egenkapitalopgørelse		Koncern	Koncern	Moder	Moder
			2021	2020	2021	2020
			TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
	Saldo primo	80.000	80	80.000	80	
	Virksomhedskapital i alt	80.000	80	80.000	80	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi, primo	0	0	26.982.654	25.988	
	Overført fra resultatdisponering	0	0	10.092.367	994	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi i alt	0	0	37.075.021	26.983	
	Saldo primo	32.910.006	30.371	5.927.352	4.382	
	Årets overførte resultat	10.943.237	2.539	850.870	1.545	
	Overført resultat i alt	43.853.243	32.910	6.778.222	5.927	
	Udbytte primo	113.000	111	113.000	111	
	Udbetalt udbytte	-113.000	-111	-113.000	-111	
	Foreslået udbytte	1.500.000	113	1.500.000	113	
	Udbytte ultimo	1.500.000	113	1.500.000	113	
	Egenkapital i alt	45.433.243	33.103	45.433.244	33.103	

Note	Pengestrømsopgørelse	Koncern	Koncern
		2021	2020
		TDKK	TDKK
	Årets resultat	12.443.237	2.652
	Afskrivninger	5.801.502	5.893
	Finansielle indtægter	-4.405.216	-3.241
	Finansielle omkostninger	1.080.831	865
	Skat af årets resultat	3.519.231	785
	Reguleringer	5.996.348	4.302
	Ændring i varebeholdninger	-537.100	58
	Ændring i tilgodehavender	-1.238.107	1.279
	Ændring i kortfristet gæld	214.401	-2.068
	Ændring i driftskapital	-1.560.806	-731
	Renteindbetalinger	4.405.216	3.241
	Renteudbetalinger	-1.080.831	-865
	Rentebetalinger i alt	3.324.385	2.376
	Betalte skatter	-3.539.893	-1.247
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	16.663.271	7.352
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	5.907	0
	Køb af materielle anlægsaktiver	-1.997.067	-4.841
	Salg af materielle anlægsaktiver	0	285
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-525.000	0
	Køb / salg af andre værdipapirer og kapitalandele	-14.085.844	-570
	Pengestrømme fra investerede aktiviteter	-16.602.004	-5.126
	Betalt udbytte	-113.000	-111
	Ændring i langfristet gæld	-911.776	589
	Pengestrømme fra finansielle aktiviteter	-1.024.776	479
	Ændring i likvider	-963.509	2.704
	Likvider, primo	-10.787.691	-3.492
	Likvider, ultimo	-11.751.200	-10.788
	Ændring i likvider	-963.509	2.704

Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
1	Personaleomkostninger			
Løn, gager og personaleomkostninger	44.899.413	38.757	0	0
Pensioner	3.492.980	3.667	0	0
Andre omkostninger, social sikring	1.367.944	1.193	0	0
Øvrige personaleomkostninger	998.237	0	0	0
Personaleomkostninger i alt	50.758.574	43.617	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	129	108	1	1
Direktion i JJ13 ApS aflønnes ikke.				
2	Finansielle omkostninger			
Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	522.092	451
Andre finansielle omkostninger	1.080.831	865	764.077	608
Finansielle indtægter i alt	1.080.831	865	1.286.169	1.059
3	Skat af årets resultat			
Selskabsskat af årets resultat	3.699.872	924	669.658	479
Regulering af udskudt skat	-180.641	-139	0	0
Skat af årets resultat i alt	3.519.231	785	669.658	479
4	Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte	1.500.000	113	1.500.000	113
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	10.092.367	994
Overføres til overført resultat	10.943.237	2.539	850.870	1.545
Resultatdisponering i alt	12.443.237	2.652	12.443.237	2.652

Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
5 Erhvervede licenser				
Anskaffelsessum, primo	866.035	866	0	0
Tilgang i årets løb	5.907	0	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>871.942</u>	<u>866</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger, primo	-268.280	-226	0	0
Årets afskrivninger	-42.564	-43	0	0
Afskrivninger, ultimo	<u>-310.844</u>	<u>-268</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Erhvervede licenser i alt	<u>561.098</u>	<u>598</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6 Goodwill				
Anskaffelsessum, primo	<u>9.897.200</u>	<u>9.897</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>9.897.200</u>	<u>9.897</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger, primo	-3.042.129	-2.547	0	0
Årets afskrivninger	-494.856	-495	0	0
Afskrivninger, ultimo	<u>-3.536.985</u>	<u>-3.042</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Goodwill i alt	<u>6.360.215</u>	<u>6.855</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Anskaffelsessum, primo	19.639.212	18.603	0	0
Årets tilgange	846.668	1.371	0	0
Årets afgang	0	-335	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>20.485.880</u>	<u>19.639</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger, primo	-10.635.361	-7.747	0	0
Årets afskrivninger	-2.638.843	-2.937	0	0
Tilgang	0	49	0	0
Afskrivninger, ultimo	<u>13.274.204</u>	<u>-10.635</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	<u>7.211.676</u>	<u>9.004</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
8 Indretning lejede lokaler				
Anskaffelsessum, primo	25.234.316	21.764	0	0
Tilgang i året	<u>1.150.399</u>	<u>3.470</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>26.384.715</u>	<u>25.234</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger, primo	-4.839.485	-2.421	0	0
Årets afskrivninger	<u>-2.613.640</u>	<u>-2.418</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger, ultimo	<u>-7.453.125</u>	<u>-4.839</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indretning lejede lokaler i alt	<u>18.931.591</u>	<u>20.395</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Anskaffelsessum, primo			1.800	1.800
Anskaffelsessum, ultimo			<u>1.800</u>	<u>1.800</u>
Afskrivninger, primo			26.982.654	25.988
Årets resultatandele			<u>10.092.367</u>	<u>994</u>
Afskrivninger, ultimo			<u>37.075.021</u>	<u>26.983</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt			<u>38.875.021</u>	<u>28.783</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af anparter i JJ Ballerup ApS med hjemsted i Ballerup. Ejerandel er 100%.				
10 Andre værdipapirer og kapitalandele				
Anskaffelsessum, primo	<u>41</u>	<u>41</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>41</u>	<u>41</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>41</u>	<u>41</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
11 Andre tilgodehavender				
Andre tilgodehavender, primo	3.731.221	3.731	2.431.221	2.431.221
Årets tilgang	<u>525.000</u>	<u>0</u>	<u>1.050.000</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u>4.256.221</u>	<u>3.731</u>	<u>3.481.221</u>	<u>2.431.221</u>
12 Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.				
13 Hensættelser til udskudt skat				
Hensættelse, primo	1.580.000	1.719	0	0
Årets regulering, resultatopgørelse	<u>-180.641</u>	<u>-139</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensættelser til udskudt skat i alt	<u>1.399.359</u>	<u>1.580</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
14 Langfristet gæld				
Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder efter 5 år:				
Anden gæld	<u>0</u>	<u>912</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensættelser til udskudt skat i alt	<u>0</u>	<u>912</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

15 Eventualforpligtelser

Moderselskab

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede virksomheder. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med tilknyttede virksomheder for danske selskabsskatter mv. inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter mv. er oplyst i årsregnskabet. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Koncern

Ingen.

16 Kontraktlige forpligtelser

Moderselskab

Ingen.

Koncern

Koncernen har indgået operationelle leasingaftaler, hvor den samlede forpligtelse pr. 31. december 2021 udgør TDKK 60.

Noter

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moderselskab

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut har selskabet stillet sikkerhed i værdipapirer som pr. 31. december 2021 er indregnet til TDKK 29.109.

Selskabet har kautioneret for 3MA Holding ApS' bankgæld som pr. 31. december 2021 udgør TDKK 1.600

Selskabet har kautioneret for JJ Ballerup ApS' bankgæld som pr. 31. december 2021 udgør TDKK 12.768.

Koncern

Til sikkerhed for engagement med Spar Nord Bank A/S er der tinglyst virksomhedspant på TDKK 9.000 med pant i materielle anlægsaktiver, immaterielle anlægsaktiver, varelager samt tilgodehaver fra salg og tjenesteydelser. De bogførte værdier udgør pr. 31. december 2021 TDKK 34.715 og fordeles således:

Immaterielle anlægsaktiver	6.921
Materielle anlægsaktiver	26.143
Varelager	1.518
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	133
I alt	<u>34.715</u>

Noter

18 Nærtstående parter, bestemmende indflydelse samt transaktioner

Bestemmende indflydelse:

Moderselskabet har nærtstående parter med bestemmende indflydelse, idet Jan Jensen er i besiddelse af flertallet af stemmerettigheder.

Øvrige nærtstående parter:

JJ Ballerup ApS (tilknyttet virksomhed)

Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

19 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Moderselskab

Ingen.

Koncern

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden JJ13 ApS og dattervirksomheder, hvori JJ13 ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen og andre driftsindtægter fratrukket direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Moderselskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Licenser	20 år
Goodwill	20 år

Afskrivningsperioden for goodwill er fastlagt ud fra branchemæssige forhold samt afspejler efter ledelsens vurdering den økonomiske levetid for goodwill og er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn. Der foretages ikke afskrivning på kunst.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1 - 7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	7 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat medregnes i resultatopgørelsen. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre tilgodehavender, herunder gældsbreve, der forventes beholdt til udløb, måles ved første indregning til kostpris og herefter til amortiseret kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-193669428035

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-07-12 09:06:16 UTC

NEM ID 

Erik Lund

Registreret revisor

Serienummer: CVR:31778530-RID:1233150673374

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-07-12 09:11:51 UTC

NEM ID 

Jan Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-193669428035

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-07-12 09:13:54 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LNAL Y-A1YZC-53XYE-QCXZT-F6DEA-COUM1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>