



# Holdingselskabet T.T.U. ApS

Skomagergade 31, 4000 Roskilde

CVR-nr. 25 43 89 22

## Årsrapport

**1. august 2016 - 31. juli 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. december 2017

---

Michael Gundersen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. august 2016 - 31. juli 2017</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 for Holdingselskabet T.T.U. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 14. december 2017

### **Direktion**

Michael Gundersen

# **Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet**

---

## **Til anpartshaveren i Holdingselskabet T.T.U. ApS**

Vi har udført review af årsregnskabet for Holdingselskabet T.T.U. ApS for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 14. december 2017

## **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 78 05 24

Birgit Sode  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 28909

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Holdingselskabet T.T.U. ApS Skomagergade 31 4000 Roskilde
	Telefon: 22 30 60 76
	CVR-nr.: 25 43 89 22
	Stiftet: 22. maj 2000
	Hjemsted: Roskilde
	Regnskabsår: 1. august - 31. juli 18. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Michael Gundersen
<b>Revisor</b>	RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelser</b>	Nordea Bank Danmark A/S Nykredit Bank
<b>Dattervirksomheder</b>	T.T.U. Skomagergade 31 A/S, Roskilde KMG Ejendomme A/S, Roskilde

## Resultatopgørelse 1. august - 31. juli

---

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Nettoomsætning	1.269.362	1.251
Andre eksterne omkostninger	-284.736	-344
<b>Bruttoresultat</b>	<b>984.626</b>	<b>907</b>
2 Personaleomkostninger	-345.024	-330
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-298.131	-312
<b>Driftsresultat</b>	<b>341.471</b>	<b>265</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-145.957	343
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	67.609	89
Andre finansielle indtægter	1.452.994	914
Øvrige finansielle omkostninger	-1.091	-582
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.715.026</b>	<b>1.029</b>
3 Skat af årets resultat	-409.708	-151
<b>Årets resultat</b>	<b>1.305.318</b>	<b>878</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-458.124	249
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500
Overføres til overført resultat	1.263.442	129
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.305.318</b>	<b>878</b>

## Balance 31. juli

---

<b>Aktiver</b>	2017	2016
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	9.071.809	9.314
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	244.735	201
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.316.544</u>	<u>9.515</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	16.214.889	16.553
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	12.272.179	10.775
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>28.487.068</u>	<u>27.328</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>37.803.612</u></b>	<b><u>36.843</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.435.554	3.643
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.700.000	3.700
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	176.788	80
Andre tilgodehavender	81.106	180
Periodeafgrænsningsposter	27.077	26
Tilgodehavender i alt	<u>7.420.525</u>	<u>7.629</u>
Likvide beholdninger	<u>2.911.551</u>	<u>1.750</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>10.332.076</u></b>	<b><u>9.379</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>48.135.688</u></b>	<b><u>46.222</u></b>

## Balance 31. juli

---

	2017	2016
Note	kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	125.000	125
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.174.967	3.633
8 Overført resultat	41.202.389	39.938
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>45.002.356</b>	<b>44.196</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	669.026	638
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>669.026</b>	<b>638</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld	0	111
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.702.853	1.109
Selskabsskat	342.773	22
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	153.980	0
Anden gæld	247.100	146
Periodeafgrænsningsposter	17.600	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.464.306	1.388
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.464.306</b>	<b>1.388</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>48.135.688</b>	<b>46.222</b>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter



## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet er holdingselskab for T.T.U. Skomagergade 31 A/S og for KMG Ejendomme A/S. Desuden driver selskabet udlejning af fast ejendom.

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	288.000	278
Pensioner	51.210	50
Personaleomkostninger i øvrigt	5.814	2
	<b>345.024</b>	<b>330</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	378.618	126
Årets regulering af udskudt skat	31.090	25
	<b>409.708</b>	<b>151</b>

## Noter

---

	31/7 2017 kr.	31/7 2016 t.kr.
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	13.570.348	13.570
Afgang i årets løb	-365.426	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>13.204.922</b>	<b>13.570</b>
Opskrivninger primo	3.284.417	2.942
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-145.957	343
Årets tilbageførsler på afgang	173.512	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.311.972</b>	<b>3.285</b>
Afskrivninger på goodwill primo	-302.005	-302
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b>-302.005</b>	<b>-302</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>16.214.889</b>	<b>16.553</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
T.T.U. Skomagergade 31 A/S	Roskilde	100 %
KMG Ejendomme A/S	Roskilde	55 %
	31/7 2017 kr.	31/7 2016 t.kr.
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	11.577.982	9.871
Tilgang i årets løb	8.032.979	5.311
Afgang i årets løb	-6.817.650	-3.604
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>12.793.311</b>	<b>11.578</b>
Nedskrivninger primo	-803.850	-65
Årets nedskrivninger	312.767	-439
Nedskrivninger, afhændede værdipapirer	-30.049	-299
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>-521.132</b>	<b>-803</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>12.272.179</b>	<b>10.775</b>

## Noter

---

	31/7 2017 kr.	31/7 2016 t.kr.
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125
	<b>125.000</b>	<b>125</b>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	3.633.091	3.384
Resultatandel	-458.124	249
	<b>3.174.967</b>	<b>3.633</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	39.938.947	39.809
Årets overførte overskud eller underskud	1.263.442	129
	<b>41.202.389</b>	<b>39.938</b>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	500.000	400
Udloddet udbytte	-500.000	-400
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500
	<b>500.000</b>	<b>500</b>
<b>10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.685 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. juli 2017 udgør 9.072 t.kr. Bankgæld pr. 31. juli 2017 udgør 0 kr.		

### 11. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for datterselskabets KMG Ejendomme ApS' realkreditgæld hos Nykredit. Selskabets restgæld udgør pr. 31. juli 2017 i alt 6.246 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Holdingselskabet T.T.U. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme**

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

### **Omkostninger vedrørende ejendomme**

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende forbrugsregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (dekларationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holdingselskabet T.T.U. ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.