

# **PEMI TRADING ApS**

Vermundsgade 21  
8260 Viby J

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/05/2017**

**Peter Knudsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PEMI TRADING ApS

Vermundsgade 21

8260 Viby J

CVR-nr: 25396944

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet årsrapporten for Pemi Trading ApS, CVR-nr.: 25396944 for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016. Regnskabsåret følger kalenderåret.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultater, aktiver og passiver samt finansielle stilling på balancedagen samt, at ledelsesberetningen giver en retvisende redegørelse.

Det erklæres hermed, at ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over det i årsrapporten anførte. Endvidere erklæres, at aktiverne ikke ud over det oplyste ejes helt eller delvist af andre samt, at der i øvrigt ikke påhviler virksomheden eventualforpligtelser ud over de forhold, som måtte fremgå af årsrapporten.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 15/05/2017

## Direktion

Peter Knudsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der fravælges revision for det kommende regnskabsår. Ledelsen anser betingelserne herfor som opfyldte.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Aktiviteterne har bestået af forpagtning af landbrugsjord i Rumænien gennem medejerskab af Invest 08 SRL.

## Usædvanlige forhold og usikkerheder

Jorden er solgt og gældsposter betalt ud.

## Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der har ikke været nogle usædvanlige hændelser efter balancedato.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Nærværende årsrapport aflægges i overensstemmelse med bestemmelserne i Årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B og almindeligt anerkendte retningslinjer, herunder IAS-standarder vedr. præsentation samt indregning og måling af balanceposter.

## Valuta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta indregnes til transaktionsdagens kurs. Monetære balanceposter indregnes til balancedagens kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og – tab indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelse er opstillet artsopdelt.

## Indtægter

Indtægter indregnes, når det er sandsynligt, at de vil medføre, at der tilflyder virksomheden økonomiske fordele, og at disse kan måles pålideligt. Dette tidspunkt indtræder for virksomhedens vedkommende på faktureringsstidspunktet, hvorfor faktureringsprincippet lægges til grund.

## Omkostninger

Omkostninger indregnes, når leverandøren vinder ret til, at virksomheden erlægger sin ydelse, når det dermed kan fastslås, at økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og disse kan måles pålideligt.

Der er fuld periodisering af omkostninger.

## Regnskabsmæssige afskrivninger

Afskrivninger foretages med henblik på at sikre, at driftsmidlerne er opført i regnskabet til en realistisk realisationspris og brugstid.

Ved indikationer på lavere værdi foretages nedskrivningstest, hvorefter aktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne måtte være lavere end regnskabsmæssig værdi. Genvindingsværdien er det højeste af nettosalgsprisen og kapitalværdien af aktiver (nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra aktivet).

## Renter

Renteomkostninger- og indtægter periodiseres og indregnes til den periode, som renterne vedrører.

## Balance

Balance opstilles efter sædvanlige standarder, jf. Årsregnskabslovens Bilag 2, opstilling for regnskabsklasse B.

## Aktiver

Alle materielle anlægsaktiver står opført til kostpris fratrukket akkumulerede regnskabsmæssige afskrivninger og i øvrigt, jf. ovenfor.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kurs indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag af koncerninterne avancer og tab.

Datterselskaber og associerede virksomheder med negativ værdi indregnes uden værdi, og eventuelle tilgodehavender hos disse selskaber nedskrives i det omfang, at tilgodehavendet anses som uerholdeligt. Tilgodehavender i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til den nominelle værdi af tilgodehavenderne. Der er ikke fundet anledning til at foretage nedskrivning af øvrige tilgodehavender. Finansielle aktiver i øvrigt, herunder likvider, måles til dagsværdi.

## Forpligtelser

Forpligtelser i form af gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle

værdi.

**Egenkapital**

Egenkapitalen i virksomheden er opgjort med summarisk opstilling.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-7.770	-13.912
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-7.770</b>	<b>-13.912</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-7.770</b>	<b>-13.912</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-7.770</b>	<b>-13.912</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-7.770</b>	<b>-13.912</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-7.770	-13.912
<b>I alt .....</b>		<b>-7.770</b>	<b>-13.912</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		211	211
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>211</b>	<b>211</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>211</b>	<b>211</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....			950.582
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>950.582</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		345.333	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>345.333</b>	
Likvide beholdninger .....		213.707	843
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>559.040</b>	<b>951.425</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>559.251</b>	<b>951.636</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-179.263	-171.493
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-54.263</b>	<b>-46.493</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		20.700	5.315
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		592.814	992.814
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>613.514</b>	<b>998.129</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>613.514</b>	<b>998.129</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>559.251</b>	<b>951.636</b>