

# Stillads ApS

Amager Strandvej 18

2300 København S

CVR-nr. 25395964

## Årsrapport for 2015/16

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 07-11-2016

---

Jesper Vinther  
Dirigent

**Stillads ApS**

## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**Stillads ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 for Stillads ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 07-11-2016

### **Direktion**

Jesper Vinther  
Direktør

Stillads ApS

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Stillads ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Stillads ApS for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kastrup, den 07-11-2016

**Revisionsfirmaet Per Kronborg**  
**Registreret Revisionsanpartsselskab**

Per Kronborg  
Registreret revisor

**Stillads ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Stillads ApS Amager Strandvej 18 2300 København S
Telefon	2672 9010
CVR-nr.	25395964
Stiftelsesdato	31-05-2000
Hjemsted	København
Regnskabsår	01-10-2015 - 30-09-2016
<b>Direktion</b>	Jesper Vinther, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Per Kronborg Registreret Revisionsanpartsselskab Fuglebækvej 3A, 1 sal 2770 Kastrup CVR-nr.: 26659817

Stillads ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringsvirksomhed, køb og salg af biler, samt opsætning og udlejning af stillads.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 udviser et resultat på kr. 10.555.388, og selskabets balance pr. 30-09-2016 udviser en balancesum på kr. 26.263.088, og en egenkapital på kr. 17.005.236.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Stillads ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Stillads ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Stillads ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Vareforbrug		-200.000	0
Andre driftsindtægter		40.339	-76.519
Andre eksterne omkostninger		-152.078	-147.599
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-311.739</b>	<b>-224.118</b>
Personaleomkostninger	1	-548.553	-45.180
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	33.372
<b>Driftsresultat</b>		<b>-860.292</b>	<b>-235.926</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		11.528.610	4.813.269
Finansielle indtægter	2	346.223	359.483
Finansielle omkostninger	3	-315.909	-420.163
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.698.632</b>	<b>4.516.663</b>
Skat af årets resultat		-143.244	-65.021
<b>Årets resultat</b>		<b>10.555.388</b>	<b>4.451.642</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		11.503.918	1.756.126
Overført resultat		-948.530	2.695.516
		<b>10.555.388</b>	<b>4.451.642</b>

Stillads ApS

**Balance 30. september 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	11.937.498	987.606
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	3.802.055	3.290.029
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>15.739.553</b>	<b>4.277.635</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>15.739.553</b>	<b>4.277.635</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.527.919	2.869.569
Andre tilgodehavender		7.967.443	7.838.523
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.495.362</b>	<b>10.708.092</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>28.173</b>	<b>568.243</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.523.535</b>	<b>11.276.335</b>
<b>Aktiver</b>		<b>26.263.088</b>	<b>15.553.970</b>

Stillads ApS

Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	6	4.060.671	-7.443.247
Overført resultat	7	12.819.565	13.768.094
<b>Egenkapital</b>		<b>17.005.236</b>	<b>6.449.847</b>
Gæld til realkreditinstitutter		5.426.000	5.426.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>5.426.000</b>	<b>5.426.000</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		3.761.190	3.646.248
Leverandører af varer og tjenesteydelser		47.027	17.041
Anden gæld		20.491	14.834
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.144	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.831.852</b>	<b>3.678.123</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.257.852</b>	<b>9.104.123</b>
<b>Passiver</b>		<b>26.263.088</b>	<b>15.553.970</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

## Stillads ApS

### Noter

	2015/16	2014/15	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	538.878	44.910	
Andre omkostninger til social sikring	3.366	270	
Andre personaleomkostninger	6.309	0	
	<b>548.553</b>	<b>45.180</b>	
<b>2. Finansielle indtægter</b>			
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	346.223	359.483	
	<b>346.223</b>	<b>359.483</b>	
<b>3. Finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	315.909	420.163	
	<b>315.909</b>	<b>420.163</b>	
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>			
Tagreklame.dk ApS, kapital nom200 tkr.			
<b>Ved Amagerbanen 29 ApS, kapital nom. 150 tkr.</b>			
<b>Anno 1779 ApS, kapital nom. 80 tkr.</b>			
<b>Amager Strandvej 110 ApS, kapital nom 200 tkr.</b>			
<b>5. Virksomhedskapital</b>			
Saldo primo	125.000	125.000	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.			
<b>6. Reserve for opskrivninger</b>			
Saldo primo	-7.443.247	-9.199.373	
Årets afgang	11.503.918	1.756.126	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.060.671</b>	<b>-7.443.247</b>	
<b>7. Overført resultat</b>			
Saldo primo	13.768.095	11.072.578	
Årets tilgang	-948.530	2.695.516	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>12.819.565</b>	<b>13.768.094</b>	
<b>8. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald</b>	<b>Forfald</b>	<b>Forfald</b>
	<b>efter 1 år</b>	<b>indenfor 1 år</b>	<b>efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	5.426.000	0	5.426.000
	<b>5.426.000</b>	<b>0</b>	<b>5.426.000</b>
<b>9. Eventualforpligtelser</b>			
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.			

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttede og associerede virksomheders gæld hos kreditinstitutter. Virksomhedernes gæld til kreditinstitutter udgør pr. 30.09.2016 i alt 10 mio. kr.