

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

 **JS REVISION**  
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 30836081)

## Erhvervsstyrelsen

### Fridthjof Holding ApS

Brøndbyvester Strandvej 3, 2660 Brøndby Strand

CVR-nr. 25 38 74 73

#### Årsrapport for 2015

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 9/6 2016



Dirigent

Ronnie Haarup Hagner Fridthjof

Hjemstedskommune: Brøndby

## Ledelsens årsberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er handel og investering samt at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Økonomisk udvikling**

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling**

Der forventes en positiv udvikling for næste regnskabsår.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Fridthjof Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Brøndby Strand, den 9. juni 2016

**Direktion**



Ronnie Haarup Hagner Fridthjof

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Til kapitalejerne i Fridthjof Holding ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fridthjof Holding ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.


Rødovre, den 9. juni 2016

#### **JS Revision**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81

  
Allan Seiersen  
statsaut. revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Kapitalandele i associerede selskaber og datterselskaber**

Kapitalandele medregnes med andel af associerede selskabers og datterselskabers resultat efter skat.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 23,5%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år.

Inventaranskaffelser under kr. 12.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen.

Ejendommenes dagsværdi revurderes årligt på baggrund af beregnede kapitalværdier for de forventede pengestrømme fra de enkelte investeringsejendomme. Ved beregning af kapitalværdierne anvendes en diskonteringsfaktor, der afspejler de aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede selskaber og datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af de associerede selskabers og datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber og datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Datterselskaber med negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos datterselskabet.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af kapitalandele indregnes efter afskrivninger under kapitalandele.

Koncern-badwill og goodwill afskrives lineært over 5 år, svarende til forventet levetid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Andre kapitalandele og værdipapirer er målt til statusdagens kurs.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Prioritetsgæld vedrørende investeringsejendomme er målt til kursværdi.

## Resultatopgørelse for 2015

Note		2015	2014
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
3	Resultat af kapitalandele	1.682.341	28.727
	Nedskrivning af udlån og mellemværender	-251	-750
	Bruttofortjeneste	<u>455.485</u>	<u>479.781</u>
		2.137.575	507.758
	<b>Udgifter</b>		
	Andre eksterne udgifter	-24.901	-14.437
1	Personaleudgifter	<u>-40.060</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	2.072.614	493.321
3	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	2.072.614	493.321
	Renteindtægter	36.627	48.275
	Renteudgifter	<u>-122.471</u>	<u>-104.936</u>
	<b>Resultat før skat</b>	1.986.770	436.660
2	Beregnete skatter	<u>-1.204</u>	<u>-2.762</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>1.985.566</u></u>	<u><u>433.898</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	1.552.025	305.371
	Udbytte	101.200	99.800
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>332.341</u>	<u>28.727</u>
		<u><u>1.985.566</u></u>	<u><u>433.898</u></u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Investeringsejendomme	10.061.871	10.061.871
	Driftsmidler	0	0
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>10.061.871</u>	<u>10.061.871</u>
	Kapitalandele i datterselskaber	0	0
	Kapitalandele i associerede selskaber	5.125.539	4.589.653
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>5.125.539</u>	<u>4.589.653</u>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>15.187.410</u>	<u>14.651.524</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Debitorer	33.985	6.752
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
	Tilgode hos tilknyttede virksomheder	0	0
	Andre tilgodehavender	793.828	774.984
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>831.813</u>	<u>781.736</u>
	Andre kapitalandele og værdipapirer	2.754	3.445
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>2.754</u>	<u>3.445</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>945.970</u>	<u>906.751</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.780.537</u>	<u>1.691.932</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>16.967.947</u>	<u>16.343.456</u>



Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.626.481	2.294.140
	Overført til næste år	10.586.517	9.034.492
	Afsat udbytte	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>13.439.198</u>	<u>11.553.432</u>
	Prioritetsgæld	<u>3.191.327</u>	<u>4.428.031</u>
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.191.327</u>	<u>4.428.031</u>
5	Kortfristet del af langfristet gæld	132.000	158.000
	Forudbetalt leje	119.250	141.750
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	13.646
	Anden gæld	<u>86.172</u>	<u>48.597</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>337.422</u>	<u>361.993</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.528.749</u>	<u>4.790.024</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>16.967.947</u>	<u>16.343.456</u>
6	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		

## Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Lønninger	39.970	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	90	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>40.060</u>	<u>0</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Skatteværdi af indkomst datterselskab	1.204	-2.021
Udskudt skat, regulering	0	4.783
	<u>1.204</u>	<u>2.762</u>
 Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

### 3 Anlægsaktiver

	<u>Ejendom</u>	<u>Driftsmidler</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2015	12.597.420	81.550
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2015</b>	<u>12.597.420</u>	<u>81.550</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2015	0	81.550
Afskrivninger i året	0	0
Tilbageførte afskrivninger	0	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>0</u>	<u>81.550</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	-2.535.549	0
Opskrivninger i året	0	0
Nedskrivninger i året	0	0
Frigivet ved salg	0	0
Udloddet udbytte	0	0
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>-2.535.549</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2015</b>	<u>10.061.871</u>	<u>0</u>

Den kontante ejendomsvurderinger pr. 1. oktober 2015 andrager kr. 7.100.000.

	Koncern- badwill	Kapital- andele i datter- selskaber	Kapital- andele i associerede selskaber		
Anskaffelsessum pr. 1/1 2015	0	113.000	239.583		
Tilgang	598.549	0	200.000		
Afgang	0	0	0		
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2015</b>	<b>598.549</b>	<b>113.000</b>	<b>439.583</b>		
Afskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0		
Afskrivninger i året	119.710	0	0		
Tilbageførte afskrivninger	0	0	0		
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<b>119.710</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	-2.055.930	4.350.070		
Badwill	0	0	598.549		
Opskrivninger i året	0	0	253.336		
Nedskrivninger i året	0	-3.545	-37.160		
Udloddet udbytte	0	0	0		
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<b>0</b>	<b>-2.059.475</b>	<b>5.164.795</b>		
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2015</b>	<b>478.839</b>	<b>-1.946.475</b>	<b>5.604.378</b>		
		Egenkapital	Resultat efter skat		
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/12 15</u>	<u>2015</u>
<b>Datterselskaber</b>					
Jack Fridthjof H. ApS	90,40%	113.000	113.000	-1.946.475	-3.545
		113.000	113.000	-1.946.475	-3.545
<b>Associerede selskaber, ejerandel</b>					
Fridthjof Film A/S	25%	166.667	166.667	1.710.354	58.390
Udstyrsfabrikken ApS	25%	41.667	41.666	504.960	-37.160
Skofabrikken ApS	33%	41.667	231.250	3.389.064	194.946
		250.001	439.583	5.604.378	216.176
<b>Samlet</b>				<b>3.657.903</b>	<b>212.631</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser er optaget således:

Finansielle anlægsaktiver	5.125.539
Modregnet tilgodehavender datterselskaber med negativ egenkapital	-1.946.475
	<u>3.179.064</u>

<b>Omregnet til 100%</b>				Egenkapital	Resultat
<b>Datterselskaber</b>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>pr. 31/12 15</u>	<u>efter skat</u>
					<u>2015</u>
Jack Fridthjof H. ApS	100%	<u>113.000</u>	Århus	<u>-2.153.180</u>	<u>-3.921</u>
<b>Associerede selskaber</b>					
Fridthjof Film A/S	100%	666.667	København	6.841.416	233.558
Udstyrsfabrikken ApS	100%	166.667	København	2.019.840	-148.638
Skofabrikken ApS	100%	<u>125.000</u>	København	<u>10.167.109</u>	<u>584.832</u>

2015                      2014  
kr.                              kr.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder:

Perioden op- og nedskrivninger	212.631	28.727
Periodens afskrivninger	119.710	0
Resultat ved salg af kapitalandele	<u>1.350.000</u>	<u>0</u>
	<u>1.682.341</u>	<u>28.727</u>

4	<b>Egenkapital</b>	Overførsel til reserve			I alt	
		Selskabs- kapital	Overført til næste år	for nettoop- skrivning		Udbytte
	Egenkapital pr. 1/1 2015	125.000	9.034.492	2.294.140	99.800	11.553.432
	Udloddet udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
	Årets resultat	0	1.552.025	332.341	101.200	1.985.566
	Udbytte, datterselskab	0	0	0	0	0
	Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>125.000</u>	<u>10.586.517</u>	<u>2.626.481</u>	<u>101.200</u>	<u>13.439.198</u>

#### 5 Langfristede gældsforpligtelser

Den samlede prioritetsgæld udgør kr. 3.282.303, hvoraf ca. kr. 132.000 forfalder til betaling indenfor 12 måneder. Af den samlede prioritetsgæld forfalder ca. kr. 2.600.000 til betaling efter 5 år. Kursværdien på prioritetsgælden udgør kr. 3.323.327.

#### 6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der udstedt pant i selskabets ejendom beliggende Egåvej 53. Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.