

---

# *Nymølle Skovbrug A/S*

Nymøllevej 6, Råsted, 7500 Holstebro

Årsrapport for  
1. oktober 2020 - 30. september 2021

---

CVR-nr. 25 38 70 31

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 1/2 2022

Niels Henrik Holmblad  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	4
Balance 30. september 2021	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Nymølle Skovbrug A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. januar 2022

## Direktion

Niels Henrik Holmblad  
Direktør

## Bestyrelse

Annemette Munk Jepsen

Lene Kirstine Munk Esmark

Karen Elisabeth Munk Christensen

Anne Kathrine Jørgensen

Peter Jørgensen

Grete Jørgensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Nymølle Skovbrug A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Nymølle Skovbrug A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 5. januar 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

mne23324

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Nymølle Skovbrug A/S Nymøllevej 6, Råsted 7500 Holstebro CVR-nr: 25 38 70 31 Regnskabsperiode: 1. oktober 2020 - 30. september 2021 Regnskabsår: 22. regnskabsår Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Bestyrelse</b>	Annemette Munk Jepsen Lene Kirstine Munk Esmark Karen Elisabeth Munk Christensen Anne Kathrine Jørgensen Peter Jørgensen Grete Jørgensen
<b>Direktion</b>	Niels Henrik Holmblad
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltensvej 16 7500 Holstebro
<b>Advokat</b>	Moltke-Leth, advokater Amaliegade 12 1256 København K
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Jernbanegade 14 6000 Kolding

# Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

	Note	2020/21	2019/20
		DKK	DKK
Nettoomsætning		40.000	40.000
Andre driftsindtægter		0	41.550
Andre eksterne omkostninger		-50.467	-41.840
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-10.467</b>	<b>39.710</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-31.539	-31.539
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-42.006</b>	<b>8.171</b>
Finansielle omkostninger		-11.505	-10.751
<b>Resultat før skat</b>		<b>-53.511</b>	<b>-2.580</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-53.511</b>	<b>-2.580</b>

## Resultatdisponering

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-53.511	-2.580
	<b>-53.511</b>	<b>-2.580</b>

## Balance 30. september 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		4.795.674	4.827.213
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>	<b>4.795.674</b>	<b>4.827.213</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.795.674</b>	<b>4.827.213</b>
Andre tilgodehavender		1.386	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.386</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.612.327</b>	<b>1.640.588</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.613.713</b>	<b>1.640.588</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.409.387</b>	<b>6.467.801</b>

# Balance 30. september 2021

## Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		DKK	DKK
Selskabskapital		600.000	600.000
Reserve for opskrivninger		3.359.449	3.536.262
Overført resultat		-3.504.996	-3.628.298
<b>Egenkapital</b>		<b>454.453</b>	<b>507.964</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		36.667	36.667
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.906.652	5.906.652
Anden gæld		11.615	16.518
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.954.934</b>	<b>5.959.837</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.954.934</b>	<b>5.959.837</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.409.387</b>	<b>6.467.801</b>

Væsentligste aktiviteter

1

Anvendt regnskabspraksis

4



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	600.000	3.536.262	-3.628.298	507.964
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-176.813	176.813	0
Årets resultat	0	0	-53.511	-53.511
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>600.000</b>	<b>3.359.449</b>	<b>-3.504.996</b>	<b>454.453</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Efter afvikling af den tidligere dambrugsdrift er selskabet herefter et skovbrug, som ejer ca. 73 hektar fredsskov.

<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
DKK	DKK

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>31.539</u>	<u>31.539</u>
	<b><u>31.539</u></b>	<b><u>31.539</u></b>

## 3. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
	DKK
Kostpris 1. oktober	<u>1.509.990</u>
Kostpris 30. september	<u>1.509.990</u>
Opskrivninger 1. oktober	<u>3.536.262</u>
Opskrivninger 30. september	<u>3.536.262</u>
Ned- og afskrivninger 1. oktober	219.039
Årets afskrivninger	<u>31.539</u>
Ned- og afskrivninger 30. september	<u>250.578</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>4.795.674</u>

# Noter til årsregnskabet

## 4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nymølle Skovbrug A/S for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2020/21 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til drift af ejendomme og boliger samt kontorhold mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med dets . Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger med tillæg af opskrivning af grunde til vurderet dagsværdi pr. 1. oktober 2009 og med fradrag for akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Askrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivning af grunde til vurderet dagsværdi pr. 1. oktober 2009 reduceret med skønnet restværdi på 75% , fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør 40 år.

Grunde og bygninger 40 år

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.