



Revision Sjælland  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Stamholmen 175  
DK-2650 Hvidovre  
Telefon 36 88 50 50  
Telefax 36 88 50 40  
E-mail: [rs@revision-sjaelland.dk](mailto:rs@revision-sjaelland.dk)  
[www.revision-sjaelland.dk](http://www.revision-sjaelland.dk)  
CVR: 28 30 97 91

Registrerede revisorer  
Ulrik Danmark  
Henrik Danmark

*Simaan Holding ApS  
Ronne Alle 8  
2791 Dragør*

*CVR-nr: 25 38 18 74*

*ÅRSRAPPORT  
1. juni 2016 - 31. maj 2017*

(26. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. november 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Jørgen Engmann Hildorf

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6

**Årsregnskab 1. juni 2016 - 31. maj 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter.....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017 for Simaan Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

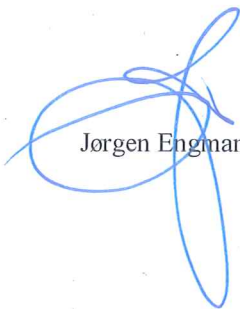
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 16. november 2017

**Direktion**



Jørgen Engmann Hildorf

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Simaan Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Simaan Holding ApS for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, den 16. november 2017

**Revision Sjælland**  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 28309791



Henrik Danmark  
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Simaan Holding ApS  
Rønne Alle 8  
2791 Dragør

CVR-nr.: 25 38 18 74  
Regnskabsår: 1. juni - 31. maj

**Direktion**

Jørgen Engmann Hildorf

**Revisor**

Revision Sjælland  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Stamholmen 175, 2. sal  
2650 Hvidovre

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive finansiering og investering, herunder placering af risikovillig kapital i virksomheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Simaan Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

Eventualaktiver indregnes, når det er så godt som sikkert, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden. Tidligere blev eventualaktiver indregnet i balancen, når det var mere end 50 % sandsynligt.

Ovenstående ændringer har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller egenkapitalen pr. 31. maj 2017, og der har derfor ikke været behov for ændring af sammenligningstal.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav som følger af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Indtægter af kapitalandele**

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JUNI 2016 - 31. MAJ 2017

	2016/17	2015/16
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-6.524</b>	<b>-4.344</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	-174.356
1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	95.991	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	8.935	4.600
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-108.523	-119.098
Andre finansielle omkostninger .....	-4.260	-50.568
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-14.381</b>	<b>-343.766</b>
2 Skat af årets resultat .....	-20.561	10.745
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-34.942</b>	<b>-333.021</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	103.400	101.200
Overført resultat .....	-138.342	-434.221
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-34.942</b>	<b>-333.021</b>

BALANCE PR. 31. MAJ 2017  
 AKTIVER

	2017	2016
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	90.384	99.967
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.151.077	1.185.304
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.241.461</b>	<b>1.285.271</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>1.241.461</b>	<b>1.285.271</b>
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat .....	8.000	0
Udskudt skatteaktiv .....	0	10.745
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>8.000</b>	<b>10.745</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>3.356</b>	<b>8.259</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>11.356</b>	<b>19.004</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>1.252.817</b>	<b>1.304.275</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. MAJ 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat .....	899.340	1.037.682
<b>4 EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.024.340</b>	<b>1.162.682</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	3.750	3.750
Selskabsskat .....	0	36.643
Anden gæld .....	44.865	0
Udbytte for regnskabsåret .....	103.400	101.200
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	76.462	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>228.477</b>	<b>141.593</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>228.477</b>	<b>141.593</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>1.252.817</b>	<b>1.304.275</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Nærtstående parter		

## NOTER

	2016/17	2015/16	
<b>1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver</b>			
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver.....	95.991	0	
<b>Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>95.991</b>	<b>0</b>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....	10.149	0	
Regulering af udskudt skat.....	10.745	-10.745	
Regulering af tidligere års skat.....	-333	0	
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>20.561</b>	<b>-10.745</b>	
	2017	2016	
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris, primo.....	675.000	675.000	
Kostpris 31. maj 2017	675.000	675.000	
Op- og nedskrivninger primo.....	-675.000	-500.644	
Årets resultatandele.....	0	-174.356	
Op- og nedskrivninger 31. maj 2017	-675.000	-675.000	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Ekspressen Tryk & Kopicenter ApS, Rødovre	100 %	-227.621	-108.523

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat .....	1.037.682	-138.342	899.340
	<u>1.162.682</u>	<u>-138.342</u>	<u>1.024.340</u>

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet kautionerer overfor datterselskabets pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. maj 2017 0 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for datterselskabets kassekredit har selskabet givet pant i et værdipapirdepot.

Der er ikke yderligere pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

**7 Nærtstående parter**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Jørgen Engmann Hildorf, Rønne Alle 8, 2791 Dragør